

ALLEGATO A)

LINEE DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DI UN DISEGNO DI LEGGE IN MATERIA DI ASSETTO DELLE AREE INDUSTRIALI

In merito al disegno di legge d'iniziativa della Giunta Regionale volto al riordino delle funzioni esercitate nelle aree destinate allo sviluppo industriale, si individuano, a seguire, le linee generali che orientano l'intervento normativo:

- 1) preliminarmente esame della situazione economica, finanziaria e patrimoniale dei consorzi ASI attualmente in essere;
- 2) individuazione di un nuovo asset organizzativo che preveda la istituzione di un nuovo soggetto giuridico per la gestione coordinata degli agglomerati industriali dell'intero territorio regionale idoneo ad attrarre investimenti anche internazionali;
- 3) prevedere azioni di sistema volte a generare processi di attrazione degli investimenti;
- 4) promuovere, avviare e monitorare l'attuazione di programmi di sviluppo in conformita' con gli indirizzi regionali;
- 5) individuare strumenti urbanistici che definiscano regole certe e trasparenti per lo sviluppo e la competitivita' del sistema produttivo regionale;
- 5) prevedere meccanismi volti a salvaguardare e valorizzare, nel rispetto della legislazione nazionale, il personale, le competenze e le professionalità attualmente in organico presso gli attuali consorzi;
- 6) prevedere meccanismi volti a garantire la gestione collettiva degli spazi e dei servizi comuni, mediante la previsione dei condomini obbligatori di impresa;
- 7) attribuire alla Regione ogni utile e necessario compito e funzione di vigilanza e controllo con connessi poteri sostitutivi, in caso di inerzia o di inadempimento da parte degli organi dell'ente.