



COMUNE DI CASALNUOVO DI NAPOLI
Provincia di Napoli
SETTORE III°: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
Servizio Lavori Pubblici e Programmazione Opere Pubbliche

AVVISO

Vista la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.;
Visto il Regolamento di Attuazione n.5/2011;
Visto il D.P.R. n. 327/2001 art.19 commi 2e 4 e ss.mm.ii:

SI AVVISA

che il Consiglio Comunale in data 02.05.2017 ha approvato la Delibera n. 11, esecutiva a norma di legge, avente ad oggetto – *“Ampliamento Cimitero – mediante project financing concessione per la manutenzione ordinaria e straordinaria del Cimitero, realizzazione aree a parcheggio e gestione dei servizi di polizia mortuaria e delle lampade votive – approvazione progetto preliminare quale adozione di variante allo strumento urbanistico (art. 19 – c.2 e 4 del D.P.R. 327/2001 e artt. 3,4 e 6 del R.G. n. 5/2011)”*.

Che ai sensi dell’art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 il concessionario, ITALGECO S.C.AR.L., è delegato all’esercizio dei poteri espropriativi in forza al contratto di concessione del 28/09/2016 Rep. n. 3751.

Il progetto è costituito dagli elaborati elencati nella Delibera di C.C. n. 11 del 02.05.2017.

Che il progetto preliminare approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 02.05.2017 prevede la riduzione della fascia di rispetto cimiteriale, per la sola parte in ampliamento, a ml 50 in forza dell’art. 338 del TT.U.LL.SS. approvato con R.D. 27/07/37 n. 1265 nonché del art. 56 e 57 del D.P.R. n.285/90 così come modificato dall’art. 258 comma 1 lett. b) della legge n. 166 del 01/08/2002;

Che su tale proposta di variante urbanistica e riduzione della fascia di rispetto cimiteriale è stato acquisito il nulla osta dell’ASL Napoli2 Nord del 15/03/2017 prot. n. 65, acquisito al prot. gen. al n. 11044 del 17/03/2017;

Che su tale proposta di variante di variante urbanistica è stato acquisito il parere del Genio Civile di Napoli rilasciato in data 23.05.2017 al prot. n. 2017.0365843

Che il progetto preliminare approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 02.05.2017 prevede quale oggetto della procedura espropriativa le seguenti particelle:

FOGLIO	MAPPAL	SUP. TOTALE		SUP. DA ESPROPRIARE		DITTA PROPRIETARIA
1	7	60 970	mq	26 750	mq	REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI
1	456	26 970	mq	3 800	mq	MANNA MARIA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 18/06/1935

mentre le particelle soggette a vincolo derivante dalla traslazione della fascia di rispetto cimiteriale in corrispondenza dell’ampliamento sono le seguenti:

FOGLIO	MAPPAL	DITTA PROPRIETARIA
1	7	REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI
1	15	MANNA MARIA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 18/06/1935

1	382	n. 382 del 26/08/2017	PROCEDIMENTO 2017 OSPEDALE DELLA SS PELLEGRINI E CONVALESCENTI DI NAPOLI
1	395		ENTE URBANO
1	456		MANNA MARIA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 18/06/1935
1	497		PETRAZZUOLO ADELE nata a NAPOLI (NA) il 17/08/1955
1	499		SCARAMUZZA CLARA nata a NAPOLI (NA) il 25/11/1949 SCARAMUZZA MARIA ROSARIA nata a NAPOLI (NA) il 19/10/1947



Gli elaborati progettuali e gli atti richiamati rimarranno depositati presso la Segreteria Comunale, in libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali e pubblicato sul sito web del Comune.

Nei giorni festivi e prefestivi, dalle ore 9:00 alle ore 12:00, presso il locale Comando di Polizia Municipale, sito al piano rialzato della Casa Comunale di piazza Municipio.

Per eventuali chiarimenti in merito al progetto di cui trattasi, gli interessati potranno rivolgersi, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali, al Responsabile Unico del Procedimento – dott. Ing. Giuseppe Savoia, con ufficio sito al primo piano della Casa Comunale di piazza Municipio.

Nel termine di cui innanzi, chiunque vorrà porre osservazioni al progetto dovrà presentarle, negli orari di ufficio, in duplice copia, di cui una munita di bollo come per legge, al Protocollo Generale del Comune.

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Giuseppe Savoia