



COMUNE di PELLEZZANO
Provincia di Salerno

AREA LL.PP. PUBBLICA ISTRUZIONE ED
ESPROPRI

Prot. N. 9517 del 26 giugno 2017 Albo Pretorio n. 567/'17

**Oggetto: DECRETO LAVORI DI URBANIZZAZIONE,
ALLARGAMENTO E SISTEMAZIONE VIA CAMPO
DEL CAPOLUOGO**

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 28-10-2015, esecutiva ai sensi di legge. con la quale si approvava l'assetto organizzativo di questo Ente;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 45 prot. n. 6 164 del 02-05-2017, con il quale al sottoscritto veniva conferito l'incarico di Responsabile di Area con attribuzione, tra l'altro, del Servizio Espropri e quindi autorizzato alla gestione contabile;

VISTE:

- a) la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19/'93;
- b) le deliberazioni di Giunta Comunale nn. 182 del 25/02/1994 e 707 del 26/09/1996, esecutive, con le quali è stato programmato l'intervento ed approvato il progetto di "Urbanizzazione, Allargamento e Sistemazione Via Campo del Capoluogo", dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'art. 14 comma 13 Legge 109/94 e s.m.i.; approvato il piano particellare d'esproprio e sono stati fissati i termini di inizio e compimento delle procedure espropriative e dei lavori, nonché indicate le fonti per il finanziamento della spesa;

DATO ATTO che la spesa trova copertura col finanziamento "FONDI CIPE" di cui alla Legge n°32/'92 e riparto delibera di Consiglio Comunale n. 100/1993, punto B3, Bilancio 1996, Cap 2550, cod. 210501, R.P.1996e retro – Riparto CIPE anno 1993- per

l'importo di £ 250.000.000 di cui, L. 163.978.121 per lavori a base d'appalto;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto definitivo ha valore di dichiarazione di pubblica utilità, nonché di urgenza ed indifferibilità della loro esecuzione ai sensi dell'art. 14, comma 13 Legge n. 109/94 e s.m.i.;

VISTO l'art. 106 del D.P.R. 24/07/1977, n° 616 riguardante l'attribuzione ai Comuni delle funzioni amministrative concernenti le occupazioni temporanee e d'urgenza e i relativi atti preparatori attinenti ad opere pubbliche e di Pubblica utilità la cui esecuzione è di loro spettanza;

VISTO il Decreto del Sindaco prot. n. 2380 A.P. n. 537/'97 del 94/03/1997 con il quale è stata disposta l'occupazione d'urgenza, preordinata all'esproprio degli immobili per la realizzazione delle opere di cui innanzi, regolarmente notificato alle ditte catastali proprietarie interessate;

DATO ATTO CHE, in esecuzione del decreto di cui innanzi, in data 15 settembre 1997, venne redatto il verbale di immissione in possesso e lo stato di consistenza da parte dell'ing. Raffaele Farina, in qualità di tecnico incaricato dalla Amministrazione, nel quale sono state indicate le caratteristiche delle aree e la forma di conduzione delle stesse;

CHE, con nota prot. n. 8775 del 21/06/2006 fu notificato agli interessati l'ammontare dell'indennità di esproprio;

CHE i proprietari interessati non hanno presentato osservazioni e/o opposizione alle indennità determinate per la qual cosa le stesse sono ritenute definitive ed accettate;

VISTO il frazionamento del 6/2/2003, prot.955 in atti dal 6/02/2003 (n°847.1/2003) delle aree interessate e col quale sono state determinate le esatte superfici e la nuova numerazione delle particelle;

DATO ATTO che la ditta interessata è stata regolarmente liquidata;

VISTA la L.R. n. 23 del 19/04/1977. in virtù della quale le funzioni amministrative di cui al D.P.R. 15/01/72 n. 8 in materia di espropriazione per causa di pubblica utilità sono delegate ai Comuni;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m. i. con cui la stipula degli atti nell'interesse del Comune in forma pubblica amministrativa rientra nella competenza dei Responsabili di Area;

VISTO il D.P.R. n. 237 dell'8/06/2001 modif. dal D.Lgs. n.302 del 27/12/2002;

VISTE le leggi n. 2359 del 25/6/1865, n. 865 del 22/10/71, n. 1 del 3/01/'78, n.10 del 28/01/1977:

VISTE le leggi regionali n. 23 del 19/4/77 e n. 51 del 31/10/78 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli atti d'ufficio;

D E C R E T A

è disposta a favore del Comune di Pellezzano (SA) l'espropriazione delle seguenti

aree riportate in C.T. del Comune di Pellezzano per l'esecuzione dei lavori

di **"URBANIZZAZIONE, ALLARGAMENTO E SISTEMAZIONE VIA CAMPO DEL CAPOLUOGO"**:

Foglio 1, particelle n. 1364 di mq. 100,00; n. 1365 di mq. 224,00; n. 1366 di mq. 02,00; n. 1367 di mq. 19,00 e n. 1368 di mq. 38,00 per una superficie complessiva di mq. 383,00 in ditta PIERRO Giuseppe nato a Pellezzano (SA) il 25/10/1932 ed ivi residente alla via E. Fumo n. 4.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, nonché in estratto sul B.U.R.C., notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza a cura e spese del Comune di Pellezzano, quale ente espropriante.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. RAFFAELE FARINA