



Delibera della Giunta Regionale n. 455 del 12/07/2017

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

Oggetto dell'Atto:

VALORIZZAZIONE PALAZZO CARAFA - MONTE DI PIETA'

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO CHE

- a. ai sensi della Legge Regionale n. 7 del 14 marzo 2003 "Disciplina organica degli interventi regionali di promozione culturale", la Regione Campania in attuazione dell'articolo 6 dello Statuto, promuove, sostiene e valorizza le iniziative culturali finalizzate a favorire l'integrale sviluppo della personalità dei cittadini ed il progresso civile della comunità campana, valorizzandone la storia, l'identità, il pluralismo delle espressioni e l'integrazione nel contesto nazionale ed internazionale. A tal fine, la Regione realizza un sistema coordinato di promozione culturale per valorizzare, diffondere e incentivare la partecipazione dei cittadini alle attività culturali;
- b. con DGR n. 90 del 08.03.2016 la Giunta Regionale della Campania stabiliva di convogliare in un unico piano una pluralità di interventi, riconducendo ad una logica unitaria diverse attività di programmazione relativamente alle espressioni culturali, ai beni culturali ed ambientali, alle azioni e interventi che gli enti pubblici ed i soggetti privati pongono in essere, dando luogo ad un sistema in grado di intendere la cultura come effettiva risorsa per lo sviluppo del territorio campano e definendo, in tale prospettiva, quest'ultimo come un unico distretto culturale, la cui strategia di realizzazione è denominata CULTURA 2020;
- c. nell'ambito del proprio patrimonio immobiliare, l'Ente Intesa Sanpaolo gruppo Service SCPA dispone a Napoli del Palazzo Carafa noto come Palazzo di *Monte di Pietà*, edificato nel 1539 in uno all'al Cappella Monte di Pietà, e che ha ospitato il primo banco sociale del vicereame spagnolo fondato con scopi antiusura. Tale edificio, sito lungo il Decumano Inferiore, in via S. Biagio dei Librai 144, ha un'estensione complessiva di circa 5600 metri quadri suddivisi su quattro piani di elevato che si sviluppano intorno ad una corte centrale da cui si accede, tra l'altro, ad una preziosa Cappella ed è decorato con affreschi e sculture dei seicento
- d. come riportato da notizie di stampa nel mese di marzo 2017, Intesa Sanpaolo Group Services, società consortile per azioni partecipata, partecipata da Intesa Sanpaolo S.p.a., ha annunciato che per questo palazzo di particolare pregio storico ed artistico nonché sito nel cuore del centro antico della città si valutano offerte di acquisto;

CONSIDERATO CHE

- a. in coerenza con le linee programmatiche regionali Cultura 2020, la Regione Campania prevede la messa in campo di opportune *policies* di sostegno e valorizzazione delle vocazioni territoriali, tali da rendere il patrimonio culturale un settore trainante dell'economia e dello sviluppo sostenibile in Campania;
- b. il complesso, oltre all'alto valore storico e artistico, ha acquisito nel tempo anche un importante valore simbolico poiché ha ospitato per secoli l'istituzione che ha fornito al popolo la protezione dai rischi dell'usura, tema ancora oggi fortemente attuale;
- c. al fine di prevedere un utilizzo a scopo culturale e sociale del complesso del Palazzo Carafa con l'annessa Cappella del Monte di Pietà è necessario, in primo luogo, garantirne la piena fruibilità sia per i cittadini che per i turisti;

RITENUTO CHE

- a. un complesso di tali caratteristiche e pregio va valorizzato con finalità culturali nonché sociali recuperando così la funzione svolta per secoli
- b. è d'interesse per la Regione Campania conseguire in regime di comodato d'uso gratuito la disponibilità dell'intero complesso;
- c. è, pertanto, necessario una verifica circa la possibilità di avviare una proposta integrata di carattere culturale e sociale procedendo, ove possibile, ad elaborare, d'intesa con gli organi periferici del MiBACT competenti, un progetto di valorizzazione complessiva dell'edificio che

preveda, tra l'altro, la possibilità dell'istituzione nello stesso di un museo nonché la destinazione di spazi ad attività di rilievo sociale

PROPONGONO, e la Giunta in conformità, a voto unanime,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in istruttoria e che si intendono riportate integralmente:

- a. di avviare un'azione integrata di valorizzazione del complesso di Palazzo Carafa- Monte di Pietà con finalità culturali nonché sociali recuperando così la funzione svolta per secoli
- b. di attivare le iniziative dirette a conseguire per la Regione Campania in regime di comodato d'uso la disponibilità dell'intero complesso attraverso la sottoscrizione di un contratto con l'ente titolare dello stesso
- c. di demandare alla Direzione Generale per le Politiche Culturali e il Turismo e alla Direzione Generale per le Politiche Sociali la verifica circa la possibilità di avviare una proposta integrata di carattere culturale e sociale e di procedere, ove possibile, ad elaborare, d'intesa con gli organi periferici del MiBACT competenti, un progetto di valorizzazione complessiva dell'edificio che preveda, tra l'altro, la possibilità dell'istituzione nello stesso di un museo nonché la destinazione di spazi ad attività di rilievo sociale
- d. demandare alla DG per le Risorse Strumentali di avviare le procedure propedeutiche alla stipula di un comodato d'uso gratuito del complesso del Monte di Pietà sito in San Biagio dei Librai a Napoli a fronte di una concreta proposta di utilizzo del bene.