



Decreto Dirigenziale n. del

A.G.C.

Settore:

Oggetto:

PREMESSO:

- che con D.D. n. 188 del 18/11/2009 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di riqualificazione della strada del molo di ponente e parte della banchina del molo di ponente nel porto di Torre Annunziata;
- che con D.D. n. 211 del 25/11/2009 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi;
- che con D.D. n. 76 del 07/04/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di €. 250.000,00 di cui €. 196.353,74 per lavori, € 1. 295,80 per oneri di sicurezza, €. 41.147,54 per IVA, ed €. 2.964,74 di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06.
- Che per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il medesimo decreto è stata scelta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. demandando al responsabile del procedimento nominato con o.d.s. n. 27/09, l'espletamento di detta procedura negoziata mediante consultazione di almeno 15 operatori economici scelti dall'Elenco approvato con D.D. n.10 del 17/02/2010;
- Che erroneamente nel citato decreto è stata riportata la dicitura "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", mentre è da intendersi che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ex art. 82 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO

- che con fax prot. n. 0457259 del 25/05/2010 sono state invitate n. 15 Ditte, scelte dall'elenco in argomento, a presentare l'offerta;
- che nei termini sono pervenute n. 11 (undici) offerte;
- che delle operazioni di gara, espletata in data 23.06.2010, è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. - P. IVA 05642641210 - con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 con il ribasso offerto del 5,55%;

CONSIDERATO:

- che con fax prot. n. 0551571 del 28/06/2010 la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto;
- che la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con nota acquisita in data 09/07/2010 al n. 0588444 di protocollo;
- che effettuate le necessarie verifiche da parte dell'Ufficio Gare, la documentazione trasmessa è risultata completa e conforme alle prescrizioni di legge;
- che la verifica della regolarità contributiva ha avuto esito positivo;

RITENUTO

- per quanto sopra, di poter procedere alla approvazione del verbale di gara inerente la procedura di aggiudicazione dei lavori di riqualificazione della strada del molo di ponente e parte della banchina del molo di ponente nel porto di Torre Annunziata, espletata in data 23/06/2010, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06, di poter aggiudicare in via definitiva alla impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. - P. IVA 05642641210 - con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 la gara per l'affidamento degli interventi di cui trattasi, con il ribasso offerto del 5,55%;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99;
- il D.Lgs. n. 163/06
- il decreto dirigenziale n. 188 del 18/11/2009;
- il decreto dirigenziale n. 211 del 25/11/2009;
- il decreto dirigenziale del Coordinatore AGC 14 n. 76/09.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Responsabile dell'Ufficio, allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- di rettificare il D.D. n. 74/2010 nella parte relativa al criterio di aggiudicazione prescelto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della strada del molo di ponente e parte della banchina del molo di ponente nel porto di Torre Annunziata, che deve intendersi quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- di approvare il verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della strada del molo di ponente e parte della banchina del molo di ponente nel porto di Torre Annunziata, redatto in data 23/06/2010, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva alla impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. - P. IVA 05642641210 - con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 5,55%;
- di inviare copia del presente atto al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza, al Coordinatore dell'A.G.C. 14 – Trasporti e Viabilità ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C .

arch. Massimo Pinto

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE CAMPANIA

SETTORE DEMANIO MARITTIMO – PORTI – AEROPORTI – OPERE MARITTIME

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA STRADA DEL MOLO DI PONENTE E
PARTE DELLA BANCHINA DEL MOLO DI PONENTE.**

LUOGO DI ESECUZIONE: PORTO DI TORRE ANNUNZIATA (NA).

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 197.649,54 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA
PARI AD € 1.295,80).**

CIG 048784673F

CUP B46C09000000002

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che l'A.G.C. Trasporti e Viabilità con decreto dirigenziale n. 188 del 18/11/2009 ha approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra;
- Che l'A.G.C. Trasporti e Viabilità con decreto dirigenziale n. 211 del 25/11/2009 ha approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra;
- Che l'A.G.C. Trasporti e Viabilità con decreto dirigenziale n. 76 del 07/04/2010 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra;
- Che lo stesso decreto ha individuato, come criterio di selezione, quello della la procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa demandando al Responsabile Unico del Procedimento l'espletamento delle operazioni di gara;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto la partecipazione alla predetta procedura di n. 15 operatori economici scelti nell'Elenco approvato con D.D. n. 10 del 17.02.2010, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, parità di trattamento, rotazione;
- Che con faxx prot. n. 0457259 del 25/05/2010 sono state individuate le seguenti ditte, scelte dall'elenco agli atti del Settore, a presentare l'offerta:

- 1. Società Cooperativa Lavori Marittimi – Napoli;**
- 2. FAVELLATO Claudio S.p.A. – Fornelli (IS);**
- 3. TEKNOMAR S.r.l. - Napoli;**
- 4. AQUA CONSULT Trattamento acque S.r.l. – Pozzuoli (NA);**
- 5. TRAMOTER Appalti S.r.l. – Montaquila (IS);**
- 6. F.T. COSTRUZIONI S.r.l. - Marano di Napoli (NA);**

- 7. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. - Napoli;**
- 8. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l. - Napoli;**
- 9. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" – Ravenna;**
- 10. ARCADIA S.r.l. – Agrigento;**
- 11. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo - Chioggia (VE);**
- 12. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c. - Mola di Bari (BA);**
- 13. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l. - Napoli;**
- 14. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale – Lecce;**
- 15. SALCOS S.r.l. unipersonale - Frigole (LE).**

- Che, hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati nell'invito le seguenti Ditte:

- 1. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo;**
- 2. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.;**
- 3. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.;**
- 4. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale;**
- 5. ARCADIA S.r.l.;**
- 6. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.;**
- 7. Società Cooperativa Lavori Marittimi;**
- 8. SALCOS S.r.l. unipersonale;**
- 9. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.;**
- 10. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.;**
- 11. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti".**

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemiladieci il giorno 23 (ventitrè) del mese di Giugno alle ore 10,00 negli Uffici del Settore Demanio marittimo – OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale – Isola C3, il sottoscritto Ing. Fioretto Amodio, Funzionario del Servizio Opere Marittime incardinato nel Settore Demanio marittimo – OO.MM., quale Responsabile Unico del Procedimento, giusto Ordine di Servizio n. 27/09, con l'assistenza del Geom. Michele Ginevra e del Geom. Antonio Stanziano, preso atto che entro il termine stabilito di cui alla lettera di invito sono pervenute a questo Settore le 11 (undici) offerte sopra elencate e, dopo aver verificato sia l'integrità che la regolarità dei plichi,

PROCEDE

all'espletamento della gara dando corso all'apertura della busta "A" (documentazione amministrativa), ed alla verifica della documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare.

Al termine delle operazioni di verifica, risulta quanto segue:

1. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	Ammessa
2. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	Ammessa
3. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa
4. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale	Ammessa
5. ARCADIA S.r.l.	Ammessa
6. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.	Ammessa
7. Società Cooperativa Lavori Marittimi	Esclusa*
8. SALCOS S.r.l. unipersonale	Ammessa
9. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	Ammessa
10. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.	Ammessa
11. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	Ammessa

* L'Impresa di cui al punto 7 viene esclusa poiché nella busta A "Documentazione Amministrativa" non è stata rinvenuta la garanzia fidejussoria pari al 2% dell'importo dei lavori, come richiesto nella sezione VIII.3 punto 3 del disciplinare di gara;

Il Responsabile Unico del Procedimento procede, quindi, all'apertura della busta "B" (offerta economica) delle Imprese o Ditte ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

1. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	2,06%
2. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	3,99%
3. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.	8,00%
4. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale	8,72%
5. ARCADIA S.r.l.	1,570%
6. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.	4,10%
7. SALCOS S.r.l. unipersonale	3,25%
8. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	5,55%
9. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.	8,650%
10. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,14%

Alla stregua dei ribassi d'asta suindicati, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara la presente graduatoria in ordine decrescente:

1. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale	8,72%
--	--------------

2. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.	8,650%
3. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.	8,00%
4. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	5,55%
5. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.	4,10%
6. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	3,99%
7. SALCOS S.r.l. unipersonale	3,25%
8. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	2,06%
9. ARCADIA S.r.l.	1,57%
10. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,14%

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 10 offerte = n° 1) escludendo pertanto le seguenti ditte:

1. FINCOSIT S.r.l. Unipersonale	8,72%
2. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,14%

Rimangono in gara le seguenti ditte:

1. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.	8,650%
2. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.	8,00%
3. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	5,55%
4. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.	4,10%
5. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	3,99%
6. SALCOS S.r.l. unipersonale	3,25%
7. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	2,06%
8. ARCADIA S.r.l.	1,57%

Totale	37,17%
---------------	---------------

La percentuale media risulta: $37,17\% : 8 = 4,646\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 4,646% sono:

1. FERRARA COSTRUZIONI MARITTIME E TERRESTRI S.r.l.	8,650%
2. F.T. COSTRUZIONI S.r.l.	8,00%
3. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	5,55%

Totale	22,200%
---------------	----------------

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a $22,200\% : 3 = 7,40\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 2,754% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 4,646%, risulta del 7,40%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 7,40%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alla L. 163/06 e successive integrazioni e modificazioni e n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

1. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	5,55%
2. S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l.	4,10%
3. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	3,99%
4. SALCOS S.r.l. unipersonale	3,25%
5. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	2,06%
6. ARCADIA S.r.l.	1,57%

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.** - P. IVA 05642641210 - con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 che, con il ribasso offerto del 5,55%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a **€ 185.456,11 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.295,80.**

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

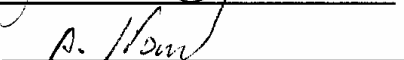
Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

geom. M. Ginevra



geom. A. Stanziano



Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonio Fiorello

