

Oggetto: COMUNE DI CAPRI - Provincia di Napoli - C.F.: 00547330639 –

Avviso pubblico - Project financing - CUP D76J17000310003 - CIG 71387678E2

Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione in finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, commi 1-14, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ad oggetto: la progettazione definitiva, esecutiva e la costruzione di un nuovo impianto polivalente con piscina polifunzionale con copertura apribile, adeguamento delle opere preesistenti e gestione delle stesse da realizzarsi nel Comune di Capri, in località "San Costanzo".

Il valore stimato della concessione è pari ad EUR 47.992.150,00 pari al fatturato nominale stimato dall'Amministrazione per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, quale corrispettivo dei lavori e servizi oggetto della concessione, ai sensi dell'art. 167 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'importo complessivo stimato della progettazione definitiva, esecutiva e della costruzione ammonta a EUR 5.295.000,00 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza EUR 54.921,00 non soggetti a ribasso. La durata complessiva del contratto è stimata in 30 anni complessivi, soggetti a ribasso in fase di gara, di cui 2 anni per la costruzione e 28 anni per la gestione.

Contributo pubblico: È previsto un canone nominale a carico del Comune di Capri a titolo di contributo pubblico ex artt. 165, comma 2, e 180, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, pari a EUR 50.000,00 esclusa IVA per ogni anno di gestione, per un valore totale per tutta la durata della concessione pari a €. 1.400.000,00 al netto dell'IVA.

Livello di progettazione disponibile presso l'amministrazione: Progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. Categorie prevalenti per la costruzione: OG1 IV-bis; OG11 III-bis. Durata pubblicazione bando di gara: 120 giorni.

Amministrazione aggiudicatrice: Città di Capri - Piazza Umberto I n. 9 - cap: 80073 Capri (NA) protocollo.cittadicapri@legalmail.it - www.cittadicapri.it C.U.C. "Isola di Capri" PEC: protocollo.cittadianacapri@pec.it. Responsabile del procedimento Geom. Vincenzo Matassa Telefono: 081/8386504 e-mail: lavoripubblici@cittadicapri.it.

Termine presentazione delle offerte: 21 novembre 2017, ore 12:00.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Vincenzo Matassa
(atto firmato digitalmente)