



Decreto Dirigenziale n. 363 del 15/10/2010

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 10 Settore provinciale del Genio Civile - Salerno -

Oggetto dell'Atto:

CONCESSIONE IN SANATORIA PER L'ATTRAVERSAMENTO DELL'ALVEO RUSCELLO
IN S. CIPRIANO PICENTINO. RICHIEDENTE: SABATO ROSARIO, AMMINISTRATORE
P.T. DEL CONDOMINIO DI VIA RUSCELLO N. 14 - PRAT. 6816/C.

Il Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Salerno

PREMESSO:

che, a seguito di accertamenti di ufficio, fu accertata l'esistenza di una passerella attraversante il torrente Ruscello in S. Cipriano Picentino;

che utilizzatore dell'opera risultò essere il "Condominio di Via Ruscello n. 14";

che, con nota n. 736818 del 24.08.09 e 15.06.2010 il Condominio fu invitato a regolarizzare detta opera per la quale, da una ricerca di archivio, non risultava emesso alcun provvedimento autorizzativo;

che, con nota pervenuta in data 09.12.2009, il sig. Sabato Rosario, nella qualità di amministratore del condominio di Via Ruscello n. 14, S. Cipriano Picentino (di seguito denominato Ditta) chiese di regolarizzare l'opera, allegando copia del verbale di assemblea con il quale si disponeva "di perfezionare l'istanza per l'attraversamento dell'alveo Ruscello ecc...;

- che la ditta ha effettuato, in data 03.12.09, il versamento di € 2.702,00 per gli oneri di concessione comprensivi dell'addizionale di cui alla L. R. n. 1/72, relativo agli anni 2001-2009;

- che la ditta ha effettuato, in data 19.07.2010, il versamento di € 332,73 per gli oneri di concessione comprensivi dell'addizionale di cui alla L. R. n. 1/72, relativo all'anno 2010;

- che, inoltre, la ditta ha costituito apposito deposito cauzionale di € 496,00 pari a 2 annualità del canone base, mediante versamento in data 29.04.2010 sul CC postale n. 21965181 intestato alla Regione Campania, Servizio Tesoreria – Napoli, Codice Fiscale e Partita IVA n. 80011990639;

CONSIDERATO:

- che, dagli elaborati tecnici prodotti si rileva che la sezione di deflusso è stata verificata con un tempo di ritorno T=100 anni e con un franco di sicurezza superiore a m 1,00; inoltre l'area interessata dall'opera non è inclusa tra quelle classificate a rischio idraulico nel Piano Stralcio dell'Autorità di Bacino;

- che dalla documentazione tecnica prodotta si rileva che l'opera, di remota costruzione e ristrutturata a seguito dell'evento sismico del 1980, è compatibile con le attuali norme tecniche in quanto non è assimilabile ad un ponte stradale;

- che non si sono rilevati elementi ostativi al rilascio della concessione in sanatoria;

- che, con delibera della Giunta Regionale della Campania n. 5154 del 20.10.2000 per l'emissione dei Decreti di concessione in materia di opere idrauliche veniva delegato il Settore del Genio Civile di Salerno;

Visto il R.D. n°523 del 25.7.1904;

Visto il R.D. n°368 dell'8.5.1904;

Vista la Legge n°319 del 1976;

Visto l'art. 89 D.P.R. n°616 del 24.7.1977;

Visto l'art. 19 della L. R. n°29 del 14.05.1975;

Vista la L. R. n°47 del 25.10.1978;

Vista la Legge n°183/98;

Vista la circolare n°5 del 12.06.2000 dell'Assessor e Regionale al Personale;

Vista la Delibera di G. R. n°3466 del 03.06.2000;

Vista la Delibera di G. R. n°5154 del 20.10.2000;

Vista la Delibera di G. R. n°5784 del 28.11.2000;

Visto il D. Lgs.vo n. 165 del 30.03.2001;

Vista la L. R. n. 7 del 30.04.2002;

Vista la Delibera di G. R. n. 2075/2002;

Vista la Legge Regionale n. 3 del 21.01.2010;

Ritenuto che l'istanza possa essere accolta;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.P. 16 geom. Renato Sarconio e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile di Posizione Organizzativa 09 ing. Salvatore Iozzino nella qualità di Responsabile del Procedimento,

DECRETA

per quanto in narrativa descritto, che si intende integralmente riportato,

- di rilasciare al Condominio di Via Ruscello n. 14, S. Cipriano Picentino, nella persona dell'Amministratore p.t. sig. Sabato Rosario, nato a Salerno il 05.05.1956 e residente in S. Cipriano Picentino alla Via Coriglione n. 4, CF SBTRSR56E05H703P, la concessione per l'attraversamento dell'alveo Ruscello in S. Cipriano Picentino sotto l'osservanza delle seguenti condizioni:
 - la concessione avrà durata di anni 19 (diciannove) a decorrere dalla data di emissione del presente decreto; al termine la ditta dovrà rimettere il tutto allo stato primitivo a sue complete spese, a meno che non si fornisca di nuova concessione da richiedersi 1 anno prima della scadenza;
 - la concessione viene rilasciata ai soli fini idraulici ai sensi dei RR.DD. n. 523 del 25/07/1904 e n. 368 del 08/05/1904 e pertanto il concessionario è tenuto a munirsi di ogni altra autorizzazione e/o parere previsti dalle vigenti leggi;
 - la concessione è subordinata al pagamento del canone di concessione, esso dovrà essere corrisposto ogni anno anticipatamente (entro il 31 gennaio) mediante versamento sul CC postale n. 21965181 intestato alla Regione Campania, Servizio Tesoreria, Napoli Codice Tariffa 1520, nonché degli importi a conguaglio che, eventualmente, dovessero essere richiesti a qualsiasi titolo, rimossa qualunque eccezione per qualsiasi causa, ciò anche nel caso di pendente contestazione giudiziale per pretesi compensi ed abbuoni;
 - l'importo del canone, fissato per l'anno 2010 in € 332,73 (comprensivo di imposta regionale del 10% di cui all'art. 1 della legge n. 1/72), sarà di anno in anno rivalutato secondo gli indici ISTAT;
 - Il deposito cauzionale di € 496,00 (cauzione pari al doppio dell'importo del canone annuo iniziale - codice tariffa 1521), versato in data 29.04.2010, è infruttifero e verrà restituito, a richiesta dell'interessato, al ripristino dello stato dei luoghi, previo accertamento da parte di funzionari del Genio Civile di Salerno circa l'avvenuto rispetto di tutte le clausole e condizioni contenute nel presente decreto;
 - le opere non potranno essere modificate rispetto ai grafici che, agli atti del Settore, costituiscono parte integrante del presente decreto;
 - il concessionario è obbligato alla manutenzione delle opere e a vigilare affinché le stesse vengano utilizzate nei limiti per cui sono state progettate e per la destinazione d'uso specificata;
 - il concessionario dovrà adottare ogni accorgimento atto a consentire il regolare deflusso delle acque ovvero ad evitare che le opere possano in alcun modo interferire con esso e provvedere periodicamente alla ispezione e pulizia, specie in concomitanza con eventi meteorici rilevanti;
 - il concessionario sarà l'unico responsabile, sotto il profilo civile e penale, per tutti i danni che potrebbero verificarsi, a persone o cose, in conseguenza di deficienze tecniche o costruttive o da carente manutenzione delle opere;
 - il concessionario è tenuto alla perfetta osservanza delle norme vigenti in materia di opere idrauliche, di bonifica e sulle acque pubbliche ed in particolare ai Regolamenti n. 523/1904 e n. 368/1904 che si intendono integralmente trascritti;
 - la concessione viene rilasciata facendo salvi i diritti demaniali e dei terzi, nel rispetto delle servitù prediali e demaniali;
 - tutta la responsabilità connessa alla gestione e all'utilizzo delle opere rimarrà ad esclusivo carico del concessionario, senza alcuna responsabilità dell'Amministrazione Regionale;
 - il concessionario dovrà lasciare libero accesso lungo il corso d'acqua al personale addetto alla sorveglianza;
 - il concessionario resta fin d'ora obbligato ad eseguire eventuali opere accessorie che si dovessero rendere necessarie, anche in futuro, per assicurare il buon regime idraulico del corso d'acqua, pena la decadenza della concessione stessa con l'obbligo del ripristino dello stato dei luoghi;
 - l'Amministrazione Regionale resta sollevata da ogni e qualsiasi vertenza per eventuali danni, comunque rivendicati da terzi, nei cui confronti il concessionario rimane unico responsabile;
 - la concessione è revocabile in ogni momento e con semplice diffida da parte dell'Amministrazione Regionale, sia nel caso che il concessionario manchi alle disposizioni del presente decreto, sia nel caso che l'Amministrazione, per sue insindacabili ragioni, non ritenesse più compatibile la presente concessione. In tal caso nessun diritto di rimborso o di risarcimento spetterà allo stesso;

- il decreto di concessione dovrà essere esibito ad ogni richiesta degli agenti e funzionari dello Stato e della Regione;
- tutte le spese in conseguenza del presente atto sono a carico del Condominio di Via Ruscello n. 14, S. Cipriano Picentino, nella persona dell'Amministratore p.t. sig. Sabato Rosario, nato a Salerno il 05.05.1956 e residente in S. Cipriano Picentino alla Via Coriglione n. 4, CF SBTRSR56E05H703P;
- in caso di nomina di nuovo amministratore, dovrà essere data tempestiva comunicazione al Settore Genio Civile di Salerno;
- di inviare il presente provvedimento:
 - All'A.G.C. LL.PP. OO.PP,
 - Al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - Al Settore Regionale Entrate e Spese di Bilancio;
 - Al Comune di S. Cipriano Picentino.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR territorialmente competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei modi e nei termini fissati dalla legge.

ing. Vincenzo Di Muoio