

Comune di Battipaglia C.F. 82001330651 SETTORE TECNICO E SETTORE URBANISTICA - DECRETO N. 67975 del 04/10/2017 art. 23 comma 5 d.P.R. 327/2001 -Lavori di “Costruzione scuola elementare a 20 aule località Serroni” .

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO E POLITICHE COMUNITARIE

Premessa omissis.....

D E C R E T A

Art. 1. La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2. Sono espropriati, a favore del Comune di Battipaglia con sede in piazza A. Moro palazzo di città avente C.F. 82001330651 gli immobili utilizzati per la realizzazione della scuola elementare a 20 aule in località Serroni posti in Comune di Battipaglia, ed identificati come di seguito:

Catasto Terreni

Ditta catastale	Foglio	Mappale	superficie	Coerenze
De Bartolomeis Anna De Bartolomeis Antonella De Bartolomeis Francesco Paolo De Bartolomeis Maria	25	1359	3901	Sud – Ovest -Nord - Comune di Battipaglia Est p.lla 1362
De Bartolomeis Maria Luisa De Bartolomeis Sveva Di Luggo Maria Elodia				
De Bartolomeis Antonella De Bartolomeis Sveva Di Luggo Maria Elodia Ricciardi Giustina	25	1362	4199	Sud – Nord Comune di Battipaglia Ovest – Est p.lle 1359 - 1365
De Bartolomeis Antonella De Bartolomeis Sveva Di Luggo Maria Elodia Ricciardi Giustina	25	1365	576	Est - Sud - Nord Comune di Battipaglia Ovest P.lla 1362

Per le aree individuate con i mappali 1359 e 1362, a seguito di accertamento dell'Agenzia delle Entrate – Servizi Catastali di Salerno ai sensi del D.L. 78/2010 è intervenuta variazione d'ufficio con la costituzione di nuove unità immobiliari a Catasto Fabbricati come di seguito indicato:

Catasto fabbricati

Ditta catastale	Fg.	Mapale	sub	ex	Ct	mc.	Rendita €
De Bartolomeis Anna De Bartolomeis Antonella De Bartolomeis Francesco Paolo De Bartolomeis Maria	25	2925	1	1359	B5	5.600	7.230,38
De Bartolomeis Maria Luisa De Bartolomeis Sveva Di Luggo Maria Elodia							
De Bartolomeis Anna De Bartolomeis Antonella De Bartolomeis Francesco Paolo De Bartolomeis Maria	25	2912	1	1362	B5	7.350	9.489,88
De Bartolomeis Maria Luisa De Bartolomeis Sveva Di Luggo Maria Elodia							

Art. 3. Il presente decreto sarà pubblicato sull'Albo Pretorio on line del Comune di Battipaglia all'indirizzo www.comune.battipaglia.sa.it, nonché, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato, nelle forme degli atti processuali civili alle ditte proprietarie espropriate, registrato presso il competente Ufficio del Registro e trascritto presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale - Territorio – Pubblicità Immobiliare di Salerno a cura e spese del Comune di Battipaglia.

Art. 4. Il presente decreto, inoltre, comporta l'estinzione automatica di tutti i diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

Art. 5. Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale di Salerno, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Battipaglia, lì 04/10/2017

Il Dirigente Settore Urbanistica
Ing. Pasquale Angione