



COMUNE DI GRAGNANO

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Urbanistica e Tutela Paesaggistica

Avviso di deposito variante al Piano di Recupero per la ricostruzione/riparazione dei fabbricati danneggiati a seguito degli eventi sismici del 23 novembre 1980 redatto ai sensi dell'art. 34, comma 3, lettera "c" del D.lgs n. 76 del 30 marzo 1990 (ex art. 28 L. 219/81)

Il Responsabile del Settore

Visto l'art. 34, comma 12 del D.Lgs n. 76 del 30/03/1990;

Visto l'art. 27, comma 3, della LRC n. 16 del 22/12/2004;

RENDE NOTO

Che su richiesta del sig. Gallo Ciro, nato a Casola di Napoli il 26/01/66 e residente in Gragnano alla via Volte n. 32, in qualità di Amministratore p.t. ex l. 219/81 e s.m.i. del fabbricato condominiale di via S. Croce n. 33, individuato nel vigente PdR come "Comparto 4 Bis", con delibera di Consiglio Comunale n° 59 del 23.06.2017, avente ad oggetto: *"Comparto 4bis di via S. Croce. Adozione variante al vigente Piano di Recupero. Istanza prot. 5977 del 18/03/2015 e successive integrazioni. Determinazioni"* è stata adottata la richiesta di variante al Piano di Recupero composta da:

- 1) Relazione tecnica giurata con tabelle riepilogative e proposta di rettifica;
- 2) Tavole Grafiche:
 - a) Tav. 1bis: Rilievo storico del fabbricato (Piante)
 - b) Tav. 2bis: Rilievo storico del fabbricato (Sezioni e Prospetti)
 - c) Tav. 3bis: Superfici (nette e lorde), altezze (nette e interpiano), destinazione d'uso dei locali;
 - d) Tav. 4bis: Volumi residenziali e non residenziali;
 - e) Tav. 5bis: Confronto tra: Rilievo ante demolizione – planimetrie catastali - atti notarili;

La richiesta inoltrata prevede sia la modifica dei parametri edilizi che quantizzano la consistenza del fabbricato preesistente al sisma del 23/11/80 che *"considerare come residenziali le parti di fabbricato ubicate al piano terra e aventi, secondo le schede di rilevamento post sisma, destinazione abitativa, ed individuate come non residenziali dal P.d.R. approvato"*;

Tutti gli atti inerenti la variante urbanistica su menzionata saranno depositati presso la Segreteria Comunale a libera visione del pubblico per 30 gg., consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C. con il seguente orario: dal Lunedì al Venerdì dalle 9,00 alle 12,00 nonché nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle 16,00 alle 18,00.

L'avviso di deposito degli atti relativi all'adozione della variante in oggetto sarà pubblicato anche all'Albo Pretorio *on-line* del Comune di Gragnano contestualmente alla pubblicazione sul BURC, e sul Sito web del comune di Gragnano all'indirizzo: www.comune.gragnano.na.it.

Durante il periodo di deposito degli Atti chiunque abbia interesse potrà prendere conoscenza degli atti progettuali e presentare eventuali osservazioni scritte in duplice copia di cui una in bollo come per legge da depositarsi esclusivamente al Protocollo Generale del Comune di Gragnano indirizzata al Responsabile del Settore Urbanistica e Tutela Paesaggistica del Comune di Gragnano – via V. Veneto 15, 80054 Gragnano (NA).

Dalla Casa Comunale lì 24 ottobre 2017

*Il Caposettore Urbanistica e
Tutela Paesaggistica
(ing. Vincenzo Inserra)*