



Decreto Dirigenziale n. 39 del 18/12/2017

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 1 - Demanio regionale

Oggetto dell'Atto:

TRASFERIMENTO AL CONSORZIO CENTRO SPORTIVO MERIDIONALE - BACINO SA3 DELLA STRUTTURA DENOMINATA 'COMPLESSO SPORTIVO', DI PROVENIENZA EX CAS.MEZ. ASSEGNATA ALLA REGIONE CAMPANIA AI SENSI DELL'ART. 139 DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D.P.R 218 DEL 06/03/1978. ESECUZIONE D.G.R.C. N. 3231 DEL 13/07/2001.

IL DIRIGENTE DELL'U.O.D. 01

Premesso:

- che con L.R. del 12/08/1988 n°16, venivano dettate le norme per il trasferimento dei beni immobili assegnati alla Regione Campania, ai sensi dell'art.139 del testo unico delle leggi sugli interventi nel Mezzogiorno, approvato con D.P.R. 06/03/78 n°218;
- che l'articolo 2 della L.R. 16/88, tra gli altri, individuava gli enti destinatari ai quali trasferire le strutture realizzate dalla ex CAS.MEZ.;
- che con D.G.R. n°543 del 4/3/89, in attuazione della L.R. 16/88, veniva approvato l'elenco delle opere e delle strutture sportive ex CAS.MEZ., e le modalità di trasferimento in proprietà delle stesse agli Enti destinatari;
- che con D.G.R. n° 3466 del 03/06/2000, sono stati attribuiti ai Dirigenti delle Aree di Coordinamento tutti i compiti esecutivi di deliberazioni della Giunta Regionale anche di natura discrezionale, nel rispetto di criteri predeterminati da leggi statali o regionali o da atti generali di indirizzo della Giunta o del consiglio Regionale, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

Considerato:

- che con nota n°508958 del 13/06/2005 il Settore Demanio e Patrimonio, ha chiesto al Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3, tutta la documentazione utile ai fini dell'istruttoria per il trasferimento della struttura sportiva;
- che con nota n° 685069 del 11/08/2005 il Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3 ha trasmesso la documentazione richiesta e la nomina del funzionario nella persona del geom. Giovanni Stabile responsabile dell'UTC;
- che con nota n° 719209 del 02/09/2005 il Settore Demanio e Patrimonio, ha chiesto tra l'altro, al Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3, di integrare la documentazione presentata con gli atti di proprietà del suolo e l'accatastamento della struttura in questione;

Visto:

- il D.P.R. n°218 del 06/03/1978;
- la L.R.16 del 12/08/1988;
- la D.G.R. n° 543 del 04/03/1989;
- le LL.RR n. 11/91 e 5/99;
- la Legge 127/97;
- la Delibera di G.R. n. 2119 del 31/12/08 e la D.G.R. n. 149/2010;
- la D.G. R C. n. 488 del 31/10/2013;
- l'art. n. 23 del D.lgs. 33/2013

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio Demanio, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio medesimo

DECRETA

Per quanto esposto in premessa e nella narrativa del presente atto che qui si intende integralmente riportato.

- di trasferire in proprietà al Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3, il bene ex CAS.MEZ. denominato “Complesso sportivo”, riportato in ditta “Consorzio Centro Sportivo Meridionale SA/3 – Campania 44” con sede in San Rufo”, e precisamente al catasto fabbricati foglio 17 - particelle 1010, 1130, 1009, 1034, 1030, 1038, 1024, 1046, 1065, 1061 sub -2-3-7-8-9-10-11-14-15; e al catasto terreni foglio 17 - particelle 6, 7, 14, 17, 44, 57, 322, 148, 1008, 1029, 1031, 1035, 1037, 1040, 1041, 1043, 1047, 1050, 1052, 1054, 1056, 1058, 1059, 1011, 1060, 1063, 1067, 1069, 1072, 1075, 1080, 1083, 1089, 1091, 1093, 1095, 1013, 1097, 1098, 1101, 1104, 1106, 1108, 1109, 1111, 1113, 1115, 1116, 1118, 1124, 1125, 1015, 1126, 1128, 1131, 1134, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027; per complessivi mq 144.594, che insistono nell'ambito del territorio del Comune di San Rufo e che, contestualmente, ne assume la gestione e la manutenzione ad ogni effetti di legge;
- che i beni di cui al presente atto vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano dalla data del “verbale di trasferimento e di consegna contestuale”;
- che il Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3 subentra nella titolarità di tutte le situazioni attive e passive inerenti alla gestione e alla conservazione dell'immobile di cui sopra;
- di fare obbligo al Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3 di conservare la destinazione d'uso del bene in questione, su cui la Regione Campania effettuerà adeguata attività di vigilanza, in caso di cambio di destinazione d'uso o trasformazione patrimoniale del bene trova applicazione l'art. 4 della L.R. 16/88;
- di inviare il presente atto:
 - a) alla Direzione Generale 15 U.O.D. 01 Demanio regionale per l'esecuzione e all'Ufficio competente alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania per la pubblicazione;
 - b) al Consorzio Centro Sportivo Meridionale – Bacino SA3.

Il Dirigente dell'U.O.D. 01

- avv. Rossana Giordano -