



COMUNE DI QUADRELLE

Provincia di Avellino

C.A.P. 83020 C.F. 80006570644 P. IVA 00268010642 ☎ 081.825.73.05 📠 081.511.26.56
Sito Web: www.comune.quadrelle.av.it - E Mail: utc@comune.quadrelleav.it

Prot. n° 02352

Data 01 dicembre 2017

UFFICIO VAS
Autorità Competente

DECRETO n° 11 dell' 01 Dicembre 2017

OGGETTO: **RAPPORTO PRELIMINARE - (Verifica di Assoggettabilità a VAS);**

Progetto di Lottizzazione – Z. T. O. “C1” Residenziale di Espansione;

(L. R. n° 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.; L. n° 166 dell' 01.08.2002; L. n° 1150 del 17.08.1942);

- **Soggetti Proponenti:** *Proprietà Guerriero Angelina, Guerriero Giovanna, Picariello Sabatina, germani Napolitano Giovanna. Angela/Francesca, Aniello, Domenico;*
- **Località:** *Via A. Napolitano (già via Roma), Foglio 1, particelle 583, 594, 595, 597, 599, 600, 601, 831, 949, 869, 870, 887, 888, 1554, 1555, 1665;*
- **DECRETO DELL'AUTORITÀ COMPETENTE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS;**
(D. Lgs 152/2006 da Art. 12 a 17)

PREMESSA

Che il Titolo III della parte seconda del D. Lgs 152/2006, così come sostituito dal D. Lgs 4/2008, in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta le norme in materia di *Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

Che la Legge n° 16 del 22.12.2004 della Regione Campania “*Norme sul Governo del Territorio*” ed il “*Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio*” n° 5 del 04.08.2011, Art. 2, comma 3, ha individuato la Regione ed i Comuni quali *Autorità Competenti* per la *Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* dei rispettivi Piani e Varianti, nonché per i Piani di Settore dei relativi territori ai sensi del **D.Lgs del 03.04.2006 n° 152;**

Che nello specifico, confluiscono le disposizioni di cui al *D.Lgs 152/2006, (norme in materia ambientale)*, nonché del *Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* della Regione Campania, (*D.P.G.R.C. n° 17 del 18.12.2009*), applicabili alle attività di *Pianificazione, Programmazione Urbanistica e Territoriale*, suscettibili di recare impatti significati sull'ambiente;

Che il combinato disposto delle norme legislative e regolamentari sopra elencate, pone in capo alle Amministrazioni comunali precedenti:

- a) L'obbligo di verificare l'applicabilità delle ipotesi di esclusione, ovvero la preventiva verifica di non *Assoggettabilità a VAS*, qualora intendano procedere all'approvazione dei *Piani Attuativi (PUA)*, *Varianti ai Piani Regolatori Generali (PRG)* ovvero *Piani Urbanistici Comunali (PUC)*, Programmi e Progetti a scala territoriale comunale, individuati dall'**Art. 2** del Regolamento del **D.P.G.R.C. n° 17/2009;**
- b) Il ruolo di *Autorità Competente*, ai sensi dell'art. 2, comma 7, del Regolamento di Attuazione n° 5/2011, all'espressione del relativo *Parere*, ex Art. 15 del *D.Lgs 152/2006* relativa al Piano *Urbanistico Comunale (PUC)* e per tutti i *Piani Attuativi e di Settore* per i quali sussista la necessità di procedere alla *Valutazione Ambientale Strategica (VAS)*;

Che l'Art. 2, comma 8, del medesimo Regolamento n° 5/2011, prevede che l'Ufficio preposto alla *Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* è individuato all'interno dell'Ente territoriale ed è

obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia Urbanistica ed Edilizia;

Che a tal proposito, i funzionari attualmente assegnati all' UTC del Comune di Quadrelle, svolgono entrambi, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, le attività amministrative sopra indicate;

Che, conseguentemente, con Decreto Sindacale, (*Comune di Quadrelle*), n° 10 del 25.07.2016, Prot. n° 01423, al sottoscritto Arch. Luigi PUZO, (*Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montefusco*), subentrato all'Ing. PICCIOCCHI Domenico, (*Resp. del settore Tecnico del Comune di Baiano - cessato dall'attività*), è stato affidato il compito di assolvere l'incarico di **Responsabile** per l'espletamento delle funzioni e delle attività delegate al Comune quale **Autorità Competente** in materia di VAS presso il Comune di Quadrelle ai sensi dell'Art. 2, comma 3 del Regolamento n° 5/2011 di Attuazione della L.R. 16/2004 ed in particolare:

- Verifica dell'applicabilità delle ipotesi di esclusione, ovvero preventiva verifica di non assoggettabilità a VAS, qualora si intenda procedere all'approvazione di *Piani Attuativi (PUA)*, *Varianti ai PRG ovvero PUC*, programmi e progetti a scala territoriale comunale individuati all'Art. 2 del Regolamento **D.P.G.R.C. n° 17/2009**;
- Espletamento del ruolo di *Autorità Competente*, a mente dell'Art. 2, comma 7, del Regolamento n° 5/2011, all'espressione del **parere ex art. 15 – D. Lgs 152/2006** per la VAS relativa ai PUC e per tutti i *Piani Attuativi e di Settore* per i quali sussista la necessità di procedere alla VAS;

CHE in data 18.07.2014, Prot. n° 01680, i **Soggetti Proponenti**, Guerriero Angelina, Guerriero Giovanna, Picariello Sabatina, germani Napolitano Giovanna. Angela/Francesca, Aniello, Domenico, hanno presentato il progetto di *Lottizzazione (PUA)* ricadente in **Z.T.O. "C1" Residenziale di Espansione** prevista dal **P.R.G.** vigente del Comune di Quadrelle, sito alla località via A. Napolitano (già via Roma), in catasto terreni al **Foglio 1, particella 583, 594, 595, 597, 599, 600, 601, 831, 849, 869, 870, 887, 888, 1554, 1555, 1556**, redatto ai sensi della L. R. n° 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.; L. n° 166 dell' 01.08.2002; L. n° 1150 del 17.08.1942, a firma dell'ing. FEDELE Luigi, iscritto all'ord. ing. della Prov. di Napoli al n° 18175 e dall'arch. VINCENTI Teresa, iscritta all'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Prov. di Napoli al n° 10880;

CHE il predetto Piano di *Lottizzazione (PUA)*, ad iniziativa privata, rientra nella fattispecie prevista dall'**art. 6, comma 3 del D. Lgs 3/04/2006, n° 152** e nel rispetto del disposto successivo **art.12**, e pertanto è stata avviata dall'Ufficio Tecnico, nella sua qualità di "*Autorità Procedente*", la procedura di *Verifica di Assoggettabilità a VAS* per il suindicato Piano di *Lottizzazione (PUA)*;

CHE a seguito del **Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS** predisposto dai Proponenti, con **Verbale dell'08 Giugno 2017, Prot. n° 01112, (Autorità Competente e Autorità Procedente)**, si è proceduto ad avviare l'attività di consultazione di cui ai commi 1 e 2 dell'**art.13 del D. Lgs n° 152/2006** e s.m.i., per l'individuazione dei **Soggetti Competenti** in materia **Ambientale (Sca)** da consultare, tenendo conto delle indicazioni del **Regolamento Regionale VAS**;

CHE in data **08.06.2017, Prot. n° 01113**, a mezzo Raccomandata **A/R**, è stato trasmesso agli **Sca**, il **RAPPORTO PRELIMINARE – (Verifica di Assoggettabilità a VAS)** ed il relativo Verbale di individuazione dei **Soggetti Competenti** in materia **Ambientale (Sca)** da consultare, nonché la relativa **Richiesta del Parere**, da rendersi entro trenta (**30**) giorni dalla ricezione della nota sopra indicata;

- **CHE** nei termini sopra indicati ed in riscontro all'invio del Rapporto Preliminare – (verifica di Assoggettabilità a VAS), ha dato risposta solo il seguente *Ente Competente in Materia ambientale*:

1. ARPA Campania Regionale: Con nota trasmessa a mezzo **PEC del 20.07.2017**, comunica che il Piano di Lottizzazione di cui all'oggetto non è assoggettato a VAS e per gli aspetti di propria competenza, consigliava di verificare le eventuali potenziali interferenze e relativi impatti che si potrebbero verificare;

- *Successivamente*, i **Soggetti Proponenti**, con nota del **13.11.2017, Prot. n° 02180**, trasmettevano a questo Ufficio VAS una circostanziata *Relazione a chiarimento ed ad integrazione* di quanto contenuto nella nota tecnica predisposta dall'**ARPA Campania Regionale** e che a sua volta, questo Ufficio VAS, con nota del **14.11.2016, Prot. n° 02185**, la trasmetteva a mezzo **PEC**, per opportuna conoscenza all' **ARPA Campania Regionale**;

Vista la **Relazione Istruttoria di VALUTAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA - (PUA) - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS**, datata **20.11.2017, Prot. n° 02250**, effettuata da questo Ufficio VAS (*Autorità Competente e Autorità Procedente*);

Considerato che sono stati acquisiti i relativi Pareri dagli organi competenti, così come riportato nella Relazione Istruttoria sopra indicata e, con la stessa, è stata effettuata l'Analisi di Compatibilità del Progetto di Lottizzazione e resa la Dichiarazione di Sintesi;

Rilevato che con la stessa Relazione Istruttoria si è ritenuto che il **Progetto di Lottizzazione – Z. T. O. “C1” Residenziale di Espansione (PUA)**, risulta *compatibile* con tutte le norme vigenti in materia e, che lo stesso è **escluso dall'Assoggettabilità a VAS**, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006;

Alla stregua di quanto sopra premesso, considerato e rilevato,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati a dispositivo;

1. L'esclusione dall'**Assoggettabilità a VAS**, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006, comma 4, la **Lottizzazione (PUA)** in **Z. T. O. “C1” Residenziale di Espansione** in esame, presentata dai **Soggetti Proponenti: Guerriero Angelina, Guerriero Giovanna, Picariello Sabatina, germani Napolitano Giovanna. Angela/Francesca, Aniello e Domenico, Località Via A. Napolitano (già via Roma), Foglio 1, particelle 583, 594, 595, 597, 599, 600, 601, 831, 849, 869, 870, 887, 888, 1554, 1555, 1556;**
2. **DI** dare atto del parere pervenuto da parte degli **SCA (Soggetti Competenti in Materia Ambientale) ARPA Campania;**
3. Per la sistemazione finale delle aree oggetto di intervento, per quanto possibile, si dovrà far ricorso all'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica, finalizzate a ridurre modifiche antropiche delle aree;
4. È fatto obbligo, in caso che i Proponenti avessero a richiedere Varianti Sostanziali del Progetto di Lottizzazione (PUA), di sottoporre le Varianti stesse a nuova Procedura;
5. **CHE** l'area oggetto del presente **Piano Urbanistico Attuativo, (PUA), non rientra** in una delle Zone Classificate **“SIC e ZPS”** e quindi *non assoggettata* ad autorizzazione VIA, e pertanto, *non ricadenti in aree protette o rientranti tra i Siti della Rete Natura 2000* e quindi gli effetti su tali aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale, non vengono influenzate da tale intervento;
6. **DI** Trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza, al Sindaco e all'U.T.C. del Comune di Quadrelle;
7. **DI** disporre la pubblicazione del presente sul Sito/Albo Pretorio On Line, Amministrazione Trasparente del Comune, sul sito Web del Comune di Quadrelle: www.comune.quadrelle.av.it e sul BURC Regionale ai sensi dell'art. 12, comma 5 D. Lgs n° 152/2006;

Quadrelle lì 01 Dicembre 2016

Autorità Procedente
Responsabile del Settore Tecnico
F.to Arch. Alfonso Fiordelisi

Autorità Competente
Responsabile del Procedimento VAS
F.to Arch. Puzo Luigi