

COMUNE DI CAPACCIO (SA) - CF 81001170653

Avviso dell'avvio del Procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, per la realizzazione dell'opera denominata "Regolarizzazione confluenza fiumi Sele – Calore Lucano – adeguamento e sistemazione degli argini esistenti del fiume Sele".

Autorità procedente: COMUNE DI CAPACCIO Via V. Emanuele n. 1 - 84047 Capaccio (SA) - Punti di contatto: Area III – arch. Rodolfo Sabelli tel. 0828/81245 – FAX 0828/812239 email r.sabelli@comune.capaccio.sa.it

SI RENDE NOTO CHE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 5 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, è stato predisposto il progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione "Regolarizzazione confluenza fiumi Sele - Calore lucano - adeguamento e sistemazione degli argini esistenti del fiume Sele" - CUP H41E16000300006 e che l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Autorità competente alla realizzazione dell'opera, nonché autorità espropriante degli immobili, è il Comune di Capaccio Pæstum e il Rup è l'arch. Rodolfo Sabelli;

I dati catastali degli immobili che saranno del tutto o in parte interessati dai lavori, sono i seguenti:

Comune di Capaccio Pæstum, da sottoporre a esproprio: Foglio 3, Particelle: 1, 2, 6, 63, 64, 315, 323, 325, 329, 330, 331, 344, 501, 502, 503, 506, 519, 521, 523, 524, 525, 533, 534, 1220, 1222, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238; da sottoporre ad asservimento: Foglio 1, Particelle: 71, 72, 77, 78, 95 - Foglio 2, Particelle: 4, 6, 7, 33, 51, 53, 122, 123, 158, 160, 161, 163, 171, 172, 200, 204, 205, 206, 215, 216, 218, 220, 231, 232, 233, 237, 238, 247, 250, 251, 252, 253, 254, 257, 282, 295, 379, 414, 417, 466, 467, 468, 481, 576, 580, 584, 595, 596, 640, 641, 674, 756, 757, 758, 759, 760, 806, 965, 1040, 1042, 1082, 1546 - Foglio 3, Particelle 374, 476, 477, 547, 552, 1101, 1115, 1221, 1223, 1336, 1494, 1557, 1635. Comune di Eboli da sottoporre ad asservimento: Foglio 61, Particelle 23, 27, 33, 34, 38, 41, 43, 45, 118, 125, 176, 179, 198, 206, 214, 221, 223, 227, 228, 230, 288, 290, 292, 295, 300, 302, 327, 329, 330, 356, 379, 384, 451, 464, 467, 468, 528, 529, 530, 534, 535, 582 (ex 24), 583 (ex 24), 596, 638, 639, 656, 706, 708, 710, 714.

L'approvazione del progetto definitivo coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16.5 DPR 327/2001, osservando le forme di cui all'articolo 11.2, non si procede alla comunicazione personale ma a pubblico avviso, di cui si dispone l'affissione all'Albo Pretorio dei Comuni di Eboli e di Capaccio Paestum e la pubblicazione sul sito informatico della Regione Campania nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale e conseguentemente il presente avviso costituisce quindi comunicazione di avvio di procedimento di approvazione del progetto definitivo;

Ai sensi dell'art. 16 comma 10 D.P.R. 327/2001, il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 12/12/2017 al 12/01/2018 - e nel termine perentorio di detti 30 (trenta) giorni, i proprietari delle aree e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento. Le osservazioni dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Capaccio Pæstum con sede in via F.lli Arenella – 84047 Capaccio Pæstum (SA), alternativamente anche tramite posta certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

Ai sensi dell'art. 16 comma 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione;

A norma dell'art. 32, comma 2 D.P.R. 327/2001, si fa presente che, dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo;

Gli interessati, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, qualora nel frattempo avessero provveduto all'alienazione del loro bene immobile, sono tenuti a comunicare il nominativo dell'attuale proprietario.

Si comunica altresì l'avvenuto deposito presso l'Area III di Capaccio Paestum, presso gli uffici in via Vittorio Emanuele, 1 – 84047 Capaccio Pæstum (SA) – tel. 0828/812245, del progetto dell'opera e dello schema dell'atto di approvazione del progetto definitivo. Della suddetta documentazione potrà essere presa visione ed estratta copia presso il medesimo ufficio in orari d'ufficio dal Lunedì al Venerdì dalle 9:00 alle 13:00 e il martedì e giovedì dalle ore 15:30 alle 17:00.

Il Coordinatore dell'Area III - Responsabile unico del procedimento
Arch. Rodolfo Sabelli