



Decreto Dirigenziale n. 658 del 28/10/2010

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 BIS DEL D.LGS. 163/2006, DA ESPLETARSI MEDIANTE GARA INFORMALE, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO STRUTTURALE DEL CAPANNONE EX FALEGNAMERIA ED EDILIZIA COMPLESSO VIA G. CLARK N. 103 SALERNO, PER UN IMPORTO A BASE D'ASTA DI EURO 179.051,65 COMPRESI EURO 1.036,52 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO:

- che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n.123 del 10 marzo 2010, è stato approvato il progetto esecutivo dei **“Lavori di risanamento strutturale capannone ex falegnameria ed edilizia complesso via G. Clark n. 103 Salerno”**, importo a base d'asta euro 179.051,65 compresi euro 1.036,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva.;
- che con il medesimo decreto dirigenziale n.123 del 10 marzo 2010, sono stati approvati il disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara e lo schema di lettera d'invito e, sulla base di tali elaborati, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 bis del D.Lgs 163/2006, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse e con contabilità dei lavori a misura, stabilendosi di invitare alla gara n. 25 (venticinque) ditte in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1, da sorteggiare tra quelle iscritte nell'elenco delle imprese trasmesso dal Settore Lavori Pubblici;
- che in data 22 marzo 2010, è avvenuto il sorteggio e sono state individuate le venticinque ditte da invitare alla gara;
- che entro i termini stabiliti (**08 aprile 2010**) dalla lettera di invito sono pervenute n. 12 (dodici) offerte delle seguenti ditte:

- 1) SAN GIOVANNI 79
- 2) FAVA srl
- 3) COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO srl
- 4) CO.GER srl
- 5) N.E.M. NUOVA EDILIZIA MONUMENTALE srl
- 6) LAVORI GENERALI ROSANO srl
- 7) SOLFATARA SOC.COOP.arl
- 8) SOC.COOP. PROGETTO 2000 arl
- 9) IMPRESA EDILE STRADALE NUZZO FEDERICO
- 10) ATLANTIDE arl SOC.COOP.
- 11) IMPER srl
- 12) EDIL GUESO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI srl

- che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n.205 del 08 aprile 2010 è stata nominata la Commissione di gara;
- che la Commissione di gara si è riunita nelle sedute del 13/04,16/04 e del 23/4/2010;
- che nella seduta del 23/4/2010, è stata stilata la seguente graduatoria, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

1) ATLANTIDE arl Soc.Coop.....	35,532%
2) CO.GER srl.....	35,378%
3) IMPRESA EDILE STRADALE NUZZO FEDERICO.....	35,110%
4) SOC.COOP.PROGETTO 2000 arl.....	34,879%
5) LAVORI GENERALI ROSANO srl.....	34,666%
6) EDIL GUESO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI srl.....	34,567%
7) COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO srl.....	30,437%

- che la Commissione di gara, nella seduta del 23/4/2010, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria la **“ATLANTIDE arl Soc.Coop”** con il ribasso percentuale offerto del **35,532%** (trentacinque virgola cinquecentotrentadue%);

CONSIDERATO:

- che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 13/4/2010, n.2 del 16/4/2010 e n.3 del 23/4/2010;

- che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara;
- che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della società **"ATLANTIDE arl Soc. Coop"**, con il ribasso percentuale offerto del **35,532%** (trentacinque virgola cinquecentotrentadue%);

PRESO ATTO:

- che la somma occorrente per far fronte agli oneri per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara, sarà prelevata dall'impegno assunto con decreto dirigenziale del dirigente dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n.123 del 10.3.2010 sul capitolo 144 del bilancio 2010, dell' U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 3/2007;
- la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- il D.P.R. 554/99;
- la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- la D.G.R.C. n. 2119 del 31.12.2008, la D.G.R.C. n. 149/2010 e la D.G.R.C. n. 661/2010;
- il decreto regionale del dirigente dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n.123 del 10/3/2010;
- il decreto regionale del dirigente dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n.205 del 08/4/2010.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte e dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento.

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 13/4/2010, n.2 del 16/4/2010 e n.3 del 23/4/2010;
- di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:

1) ATLANTIDE arl SOC.COOP.....	35,532%
2) CO.GER srl.....	35,378%
3) IMPRESA EDILE STRADALE NUZZO FEDERICO.....	35,110%
4) SOC.COOP.PROGETTO 2000 arl.....	34,879%
5) LAVORI GENERALI ROSANO srl.....	34,666%
6) EDIL GUESO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI srl.....	34,567%
7) COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO srl.....	30,437%
- di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto **"Lavori di risanamento strutturale capannone ex falegnameria ed edilizia complesso via G. Clark n.103 Salerno"**, importo a base d'asta euro 179.051,65 compresi euro 1.036,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, alla società, " ATLANTIDE arl Soc. Coop" con sede in Quarto (NA), alla Via Corso Italia n.111 Sc.B-, C.F. e P.IVA n.03630170631, con il ribasso percentuale offerto del **35,532%** (trentacinque virgola cinquecentotrentadue%);
- che la somma occorrente per far fronte agli oneri per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara, sarà prelevata dall'impegno assunto con decreto dirigenziale del dirigente dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n.123 del 10,3,2010 sul capitolo 144 del bilancio 2010, dell'U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351.
- di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;
- di inviare il presente atto:

- all'A.G.C 02 – Settore 01 – Servizio 04 *“Registrazione atti monocratici – Archiviazione decreti dirigenziali” per i successivi adempimenti*;
 - al Settore *“Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale della Regione Campania ”* per la pubblicazione;
 - al Settore *“Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio”*.
- di comunicare il presente provvedimento, per opportuna informativa, all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Angelino Pietro