



Decreto Dirigenziale n. 506 del 02/11/2010

A.G.C. 12 Area Generale di Coordinamento: Sviluppo Economico

Settore 4 Regolazione dei Mercati

Oggetto dell'Atto:

L.R. 1/2000 - VISTO DI CONFORMITA' REGIONALE AL " NUOVO STRUMENTO DI INTERVENTO PER L'APPARATO DISTRIBUTIVO" , DI CUI ALLA DELIBERA CONSILARE N. 06 DEL 07.05.2010 DEL COMUNE DI TREVICO (AV)

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- b. detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- c. con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- d. in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

- a. IL comune di TREVICO (AV) è dotato dello Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo , approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 19.11.2004 . Ammesso al Visto di Conformità con Delibera di Giunta Regionale n. 795 del 29/06/2005 , esecutiva in forza della successiva pubblicazione del 26 settembre 2005 , BURC n. 49;
- b. L'Amministrazione Comunale di TREVICO (AV) , con nota n. 10751 del 23.06.2010, acquisita al protocollo regionale al n. 0546740 del 25.06.2010, successivamente integrata con nota n. 1586 del 11.10.2010, acquisita al n.0819337 del 12.10.2010, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti l'approvazione del Nuovo strumento di intervento per l'apparato distributivo (SIAD), ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000;
- c. Il Consiglio Comunale di TREVICO (AV) , con delibera n. **6 del 07.05.2010** , ottemperati gli obblighi di cui al comma 2 dell'art. 13 L . R. 1/2000, ha approvato Il "Nuovo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo (SIAD) " ;
- d. La Giunta Comunale di TREVICO (AV) con atto n. 74 del 06.09.2010 , premesso che con delibera n. 6 del 07.05.2010 il Consiglio Comunale ha approvato il nuovo Strumento di Intervento per l'apparato distributivo, delibera di attestare che :
 - d.1. "le scelte di localizzazione di Trevico Centro sono compatibili con la funzione commerciale e conformi urbanisticamente con il P. di. F. vigente per la parte territorio ricadente nelle zone "A" – "B" – "C", mentre non sono conformi urbanisticamente quelle ricadenti nella zona "E" agricola";
 - d.2. "le scelte di localizzazione delle località Molini- Lingarella- Farullo – Caprareccia – S. Vito e Santa Marena sono compatibili con la funzione commerciale ma non conformi da punto di vista urbanistico";
 - d.3. il rilascio delle autorizzazioni in località Molini- Lingarella- Farullo – Caprareccia – S. Vito e Santa Marena e quelle ricadenti nella Zona "E" di Trevico Centro verrà disposto previa variante allo strumento urbanistico vigente da adottarsi con successivi atti amministrativi ai sensi di legge;
 - d.4. " lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo è conforme alle prescrizioni della legge 1/2000 con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive;
 - d.5. l'acquisizione di qualsivoglia parere connesso, richiesto dalla normativa nazionale e/o regionale.

RITENUTO di dover provvedere in merito

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98;

la Legge Regionale 1/2000;
la Legge Regionale n. 12/2007;
la delibera di Giunta Comunale **n. 74 del 06.09.2010** del comune di TREVICO (AV);
la delibera di Consiglio Comunale **n. 6 del 07.05.2010** del comune di TREVICO (AV);

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 2119 del 31.12.2008 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Regolazione dei Mercati;

VISTA la DGR n. 529 del 25 giugno 2010 di attribuzione dell'incarico a Coordinatore dell'AGC 12 Sviluppo Economico al Dr. Luciano Califano

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal responsabile della posizione organizzativa "L. R. 1/2000 Verifica di conformità amministrativa"

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di emettere il visto di Conformità Regionale al "Nuovo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo (SIAD) del Comune di TREVICO (AV) , approvato con la delibera di Consiglio Comunale **n. 06 del 07.05.2010**;
2. di chiarire che gli insediamento delle attività commerciali, ricadenti su aree non conformi agli strumenti urbanistici vigenti , saranno possibili o attraverso i procedimenti di variante agli stessi così come previsto dalla normativa vigente ovvero in presenza di nuova pianificazione urbanistica;
3. di precisare che il parametro numerico per la media distribuzione, considerato come una previsione ottimale per un equilibrato sviluppo tra le varie forme di distribuzione commerciale , dovrà essere ritenuto non cogente al fine dell'insediamento della stessa ;
4. di rimarcare, per quanto non previsto dal Regolamento per il Commercio in sede fissa, allegato al nuovo SIAD, di cui alla delibera consiliare n. 06/2010, l'osservanza delle disposizioni normative , relativamente al settore commercio, di cui alla legge 248/2006 (di conversione del D.L. n. 223 del 4 agosto 2006), D.Lgs n. 59 del 2010 e della legge 122/2010 (di conversione del D.L. n. 78 del 31 maggio 2010);
5. di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
6. di esplicitare che lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C;
7. di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
8. di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 dell'Assessore Alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore ai Trasporti e Sviluppo Economico;
9. di comunicare al comune di TREVICO (AV) , con l'invio della copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

dott. Luciano Califano