

PUBBLICAZIONE PER ESTRATTO DELL'AVVISO DI PROCEDURA SELETTIVA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DEGLI IMMOBILI DA DESTINARE A "CENTRO DI FORMAZIONE PER ATTIVITA' VELISTICHE"

Oggetto dell'affidamento - La procedura selettiva ha per oggetto l'affidamento degli immobili destinati a Centro di Formazione Attività Velistiche siti all'interno del complesso immobiliare ex M.M.M. e consistenti nel fabbricato denominato "Torre Velica", nell'area scoperta ad esso adiacente con accesso diretto sulla banchina del molo "di ponente" nonché nell'immobile con lo stesso confinante.

Durata del rapporto ed obblighi - La concessione avrà la durata di anni sei a far data dal verbale di consegna della struttura. L'assegnatario assume l'impegno, a pena di decadenza dall'affidamento, ad utilizzare gli immobili affidandi unicamente per costituirvi un Centro di Formazione Attività Velistiche secondo il piano delle attività oggetto della propria offerta tecnica e ad organizzare almeno due eventi/manifestazioni in tema di attività velistiche per ciascun anno; si obbliga, altresì, all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero della funzionalità degli immobili oggetto della concessione.

Canone di concessione base - Il canone base è fissato in € 11.581,00 all'anno, in forza di stima dell'U.T.C. e rispetto a tale importo i concorrenti dovranno formulare la propria miglior offerta economica in rialzo. Il valore complessivo base del presente affidamento è, dunque, pari a € 69.486,00.

A tal riguardo si precisa che è obbligatoria, a pena di esclusione, l'effettuazione di un sopralluogo in presenza di un funzionario del Comune di Torre del Greco che sarà possibile esperire fino a dieci giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. I soggetti che intendono partecipare alla selezione dovranno dunque contattare l'Ufficio Sport del Comune (tel. 081-8830306, mail uff.sport@comune.torredelgreco.na.it, p.e.c. istruzione.torredelgreco@asmepec.it, referente sig. Vincenzo Ferraioli, dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle 13,00) per concordare la data e l'ora del sopralluogo.

Procedura di scelta - L'affidatario sarà individuato attraverso procedura di selezione svolta secondo i principi generali, in quanto applicabili, di cui alla L.R. Campania n. 18/2013 ed al D.Lgs. n. 50/2016.

Il criterio di selezione/scelta del concessionario è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi alla stregua di parametri e pesi in termini di punteggio come definiti al successivo art. 9.

Requisiti di partecipazione - Per partecipare alla procedura di concessione degli immobili, i concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti: avere una delle seguenti configurazioni: federazione sportiva nazionale, ente di promozione sportiva o discipline sportive associate, associazione sportiva dilettantistica, iscritta alla Sezione A di cui all'art. 11, comma 2, della L.R. Campania n. 18/2013; essere iscritti al Registro Coni o essere affiliati a Federazioni Sportive Nazionali; svolgere la propria attività sportiva rivolgendola - per effetto di espressa previsione statutaria - anche ai minori o avere un settore giovanile e svolgere le attività in assenza di scopo di lucro; essere organismo costituito da almeno tre anni e svolgere attività in ambito velistico; non trovarsi in alcuna delle condizioni che impediscono di contrarre con la pubblica amministrazione; non avere debiti di nessuna natura né contenziosi pendenti con il Comune di Torre del Greco.

Termine di presentazione delle offerte - A pena di esclusione, le offerte dovranno pervenire in busta chiusa e sigillata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15 marzo 2018 (a tal fine farà fede la data e l'orario di ricezione da parte dell'ufficio ricevente) all'Ufficio Protocollo del Comune di Torre del Greco, sito al Viale Gen. C.A. Dalla Chiesa - Complesso La Salle, 80059 Torre del Greco (NA), aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Modalità di presentazione delle offerte e Criteri di valutazione delle offerte sono tutti puntualmente precisati dagli articoli 11 e 12 dell'Avviso integrale pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Torre del Greco e sul sito <http://www.comune.torredelgreco.na.it>

Per richieste di informazione e chiarimenti: Ufficio Sport – tel. 081.8830306 ; fax 081.8830203 ; e-mail uff.sporto@comune.torredelgreco.na.it ; p.e.c. istruzione.torredelgreco@asmepec.it

L'AVVISO INTEGRALE È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO E SUL SITO WEB DELLA CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

Il dirigente - dott. Ernesto Merlino

li 31 gennaio 2018