



COMUNE DI AFRAGOLA

PROVINCIA DI NAPOLI

Servizio Gare e Contratti

Tel. 0818529283-831 Fax 0818529212

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI CIMITERIALI PER ANNI TRE
C.I.G. 0553216049 CUP: B49E10000320004 CPV 77310000-6

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Amministrazione Comunale di Afragola (NA)

Piazza Municipio,1

Tele. 081/8602829 – Fax 0818521680

e-mail: n.boccia@comune.afragola.na.it; gare.contratti@comune.afragola.na.it

2) TIPOLOGIA DI GARA

Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da esperire ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. in base ai seguenti elementi di valutazione:

- Progetto tecnico punti 60
- Offerta economica punti 40

Per la individuazione, verifica e valutazione delle precisazioni delle offerte anomale si fa riferimento agli artt. 86, 87 e 88 del precitato D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., avvalendosi della facoltà di proceder contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte.

Determina a contrarre n.1266 del 30/09/2010 del Dirigente il Settore AA.TT./LL.PP..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1 Luogo di esecuzione: Afragola (NA) – Cimitero Comunale

3.2 Descrizione: l'appalto ha per oggetto l'affidamento per anni tre dei seguenti lavori e servizi cimiteriali: inumazioni, esumazioni, tumulazioni ed estumulazioni e relativa movimentazione di feretri e resti mortali, nonché tutti i servizi di pulizia e manutenzione del verde secondo le condizioni stabilite nel C.S.A. e nel disciplinare di gara. Parte dei servizi oggetto del presente appalto rientrano nella categoria degli appalti pubblici di cui all'art. 20 ed elencati nell'allegato II B al D. Lgs. 163/2006 e s.m.e.i. (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE).Rientrano pertanto nei "contratti esclusi in tutto o in parte dall'ambito di applicazione del codice dei contratti" (Parte I, Titolo II°) e nell'ambito derogatorio previsto dall'art. 20 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii

3.3 Importo complessivo dell'appalto: €1.920.385,59

3.4 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: €. 23.602,29

3.5 Importo appalto soggetto a ribasso: €1.896.783,30

di cui: Importo dei lavori €. 1.401.723,48

Importo dei servizi €. 495.059,82

3.7 Categorie di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente	OGI	Classifica IV	1.249.303,80
----------------------	-----	---------------	--------------

Categoria scorporabile	OG12	Classifica I	164.160,00
Servizi categoria 14 e 27			506.921,79

Per le ulteriori informazioni si rinvia al capitolato speciale d'appalto e disciplinare di gara.

4) SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE A GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 D.Lgs. 163/06 che:

1. sono in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs.163/06;
2. essere iscritti al Registro delle Imprese della CCIAA per la categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei, con attivazione dell'oggetto sociale in data antecedente alla pubblicazione del presente bando;

Il possesso dei suddetti requisiti è dimostrato dal concorrente presentando una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000;

3. sono in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:
 - a) fatturato globale annuo medio negli ultimi tre esercizi (2007 – 2008 - 2009) pari ad almeno una volta e mezzo l'importo dell'appalto al netto di IVA, relativo a servizi identici a quello oggetto della gara effettuati a favore di Comuni distinti per lavori e servizi;
 - b) di essere in possesso di attestazione di aver effettuato servizi analoghi con buon esito nel triennio 2007-2008-2009 per un importo pari o superiore ad € 2.100.000 di lavori relativi ad inumazioni/esumazioni, tumulazioni ed estumulazioni e manutenzione ed € 750.000 di servizi di cui alla categoria 27 per conto di un Comune con popolazione di almeno 70.000 abitanti;
 - c) siano in possesso di almeno due referenze bancarie a dimostrazione della capacità economica e finanziaria di cui all'art.41 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii; in caso di RTI tale requisito deve essere posseduto da ogni singola impresa costituenda ;
 - d) attestazione SOA, in corso di validità per la categoria corrispondente all'importo dei lavori dell'appalto.
 - e) Possesso della certificazione attestante la conformità del Sistema Qualità Aziendale alle norme della serie UNI EN ISO 9001 per l'attività oggetto dell'appalto;

Il possesso dei seguenti requisiti è dimostrato dal concorrente presentando una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000.

Nel caso di RTI la mandataria deve possedere un fatturato di almeno il 60% e ogni singola impresa mandante di almeno il 20%, mentre il requisito di cui al punto 3.b deve essere posseduto in ogni caso dalla ditta mandataria. Gli elaborati tecnici e l'offerta congiunta dovranno essere sottoscritti da tutte le imprese raggruppate e dovranno essere specificate le parti di servizio che saranno eseguite dai soggetti associati. I soggetti del raggruppamento, in caso di aggiudicazione, dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, quale capogruppo, da far risultare con scrittura privata autenticata (in caso di RTI).

5) FINANZIAMENTO

Il servizio è finanziato con fondi di bilancio comunale.

6) DOCUMENTAZIONE

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **l'elenco prezzi ed analisi, il computo metrico, il piano di sicurezza e di coordinamento, il Capitolato speciale d'appalto, stima incidenza sicurezza e manodopera** sono visibili presso il settore Assetto del Territorio e Lavori Pubblici, Ing. Nunzio Boccia. E' possibile acquisirne una copia previo il pagamento delle spese di riproduzione presso Tipolitografia Tecno Carta sita in Via Oberdan Afragola (NA); il bando, il disciplinare di gara e gli allegati "A" e "B" sono disponibili esclusivamente sul sito Internet www.comune.afragola.na.it;

7) CONSEGNA DEL SERVIZIO SOTTO "RISERVA DI LEGGE"

L'avvio del servizio potrà avvenire nelle more della stipula del contratto, "sotto le riserve di legge". Il servizio dovrà essere svolto tassativamente con le modalità e i tempi stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

8) DURATA DEL SERVIZIO

La durata del servizio è fissata in anni tre con decorrenza dalla data di stipula del contratto o del verbale di consegna del servizio, sotto riserva di legge.

L'appaltatore ha comunque l'obbligo di continuare il servizio alle medesime condizioni, su richiesta della Stazione Appaltante sino a quando la stessa non abbia provveduto ad un nuovo contratto e, comunque non oltre i tre mesi successivi alla scadenza del contratto.

9) AVVALIMENTO

I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Tutte le modalità sono riportate nel disciplinare di gara all'art. 4.

10) SUBAPPALTO

è ammesso il subappalto nei modi previsti dall'art.118 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.

Per i concorrenti che intendono avvalersi del subappalto indicare quali lavori intende subappaltare, e, se nel caso, in quale quota e tutti i dati identificativi della Ditta cui subappaltare;

11) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

Sono ammessi i concorrenti raggruppati o consorziati secondo le modalità e le prescrizioni di cui all'art.37 del D.lgs n.163/2006 e ss.mm.ii..

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.lgs n. 163/2006, anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c) del D.lgs n. 163/2006, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

E' vietata l'associazione in partecipazione, nonché vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento

Per quanto non previsto dal presente bando relativamente ai raggruppamenti temporanei di imprese ed ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.37 del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.

12) CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato alla ditta che proporrà l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art.83, comma 1, del D.lgs n. 163/2006, stimata sulla base dei criteri e sub-criteri indicati all'art.7 del disciplinare di gara.

14) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 1. del presente **bando di gara entro le ore 12,00 del giorno 13 dicembre 2010**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna anche a mano dei plichi all'ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Piazza Municipio – Afragola (NA) - che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso ed al recapito telefonico - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico principale dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione, **TRE BUSTE**, idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e rispettivamente contrassegnate con la dicitura “ **BUSTA A – Documentazione amministrativa**” “ **BUSTA B – offerta tecnica**” e **BUSTA C – offerta economica**”.

15) GARANZIE : (cauzioni provvisoria e definitiva)

a) La cauzione provvisoria : l'offerta è corredata da una garanzia di € 38.407,72 pari al 2% dell'importo dell'appalto (ex art.75 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.) e può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno, di deposito presso la Tesoreria comunale dell'Ente, mediante fideiussione, che sempre a scelta dell'offerente, può essere bancaria, assicurativa o rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e Finanze.

La fideiussione dovrà avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

b) La cauzione definitiva: è costituita da una garanzia fideiussoria, con le modalità e nella misura previste dall'art.113 del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii.; la cauzione definitiva viene svincolata progressivamente a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità suddetti è automatico, senza la necessità del benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante da parte dell'appaltatore del documento in originale o in copia autentica attestante l'avvenuta esecuzione.

Disposizioni comuni per le cauzioni provvisorie e definitive:

L'importo delle garanzie provvisoria e definitiva è ridotta del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme della serie UNI EN ISO 9000.

Le suddette garanzie presentate dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 gg. a semplice richiesta della stazione appaltante, nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile.

Per le riunioni di concorrenti le garanzie fideiussorie e assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale o pro-quota:

Al riguardo si precisa:

in caso di raggruppamento orizzontale e verticale di imprese:

- qualora tutte le imprese siano in possesso dei requisiti stabiliti dall'art.75, comma 7, del D.Lgs 163/06, il diritto alla riduzione della garanzia va riconosciuto;
- qualora solo alcune imprese siano in possesso dei requisiti stabiliti dall'art.75, comma 7, del D.Lgs 163/06, il diritto alla riduzione della garanzia NON va riconosciuto;

c) Polizza RCT/O: l'appaltatore dovrà, inoltre, provvedere alla copertura assicurativa a garanzia dei rischi che potrebbero essere causati a terzi nonché a cose e beni dell'Amministrazione comunale con i seguenti massimali:

per ogni sinistro € 1.500.000,00

per ogni persona € 1.500.000,00

per danni a cose € 1.500.000,00

per il periodo decorrente dall'inizio dell'appalto sino al collaudo finale.

Le assicurazioni contro tali rischi dovranno farsi con polizze aventi preciso riferimento all'appalto di cui al C.S.A ed essere esibite all'Amministrazione appaltante comunale. Tale polizza dovrà prevedere l'espressa rinuncia da parte della compagnia assicuratrice ad azioni di rivalsa nei confronti del Comune per tutti i rischi nessuno escluso e consegnata all'Ente prima dell'avvio del servizio;

16) DIVISIONE IN LOTTI

Non è ammessa.

17) VARIANTI

Non sono ammesse varianti

18) OPERAZIONI DI GARA

Le operazioni di ammissione saranno effettuate in seduta pubblica il giorno **14.12.2010** alle **ore 10,00** presso l'Ufficio Contratti e Appalti sito in Via Olmo.

Alla seduta di gara è consentita la partecipazione di chiunque e l'intervento dei legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dei soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti rappresentanti legali.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Alle operazioni di valutazione, in seduta riservata, dell'offerta tecnica sarà deputata un'apposita Commissione.

La data della seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica nonché eventuali rinvii delle operazioni di gara saranno comunicate con avviso pubblicato esclusivamente sul sito di questo Ente: www.comune.afragola.na.it.

19) PENALITA'

come da art.11 del Capitolato Speciale d'Appalto

20) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa, ai sensi dell'art.11 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii, nei termini previsti di legge, con spese ad esclusivo carico della Ditta.

Prima della stipula del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà:

- Costituire garanzia fideiussoria definitiva nella misura e con le modalità di cui al punto 15 del presente Bando; La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria;
- Costituire adeguato deposito per le spese contrattuali;
- Certificato della C.C.I.A.A. valido, in originale o copia conforme, con dicitura antimafia che recita "NULLA OSTA". La stipula è altresì condizionata all'acquisizione della certificazione antimafia da parte della competente Prefettura, essendo questa Stazione appaltante soggetta al Protocollo di Legalità;
- La ditta si obbliga, **a pena di nullità del contratto**, di indicare uno o più conti correnti contraddistinti dalla dicitura "CONTO DEDICATO" come previsto dalla clausola n. 8 del Protocollo di Legalità del 13.09.2007 e dalla legge n. 136 del 13.08.2010.
- Si precisa altresì che l'aggiudicazione è condizionata all'avvenuta acquisizione del certificato di regolarità contributiva (D.U.R.C). Qualora venga accertata l'irregolarità della situazione contributiva, si procederà alla revoca dell'affidamento;
- Qualora risultino precedenti o provvedimenti a carico, l'aggiudicazione non si perfeziona ed il rapporto si estingue ope legis;
- Al contratto verranno allegati i documenti che sono specificatamente previsti dalle norme di legge o che a giudizio dell'ufficiale rogante e nel rispetto della normativa che disciplina l'attività notarile sono ritenuti necessari in quanto integrativi della volontà contrattuale;
- In caso di mancata stipula del contratto per motivi addebitabili alla ditta aggiudicataria, l'Amministrazione, previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge, potrà aggiudicare l'appalto al concorrente la cui offerta è risultata seconda.

Il Dirigente
Ing. Nunzio Boccia