



COMUNE DI BARONISSI

Provincia di Salerno

C.F.: 80032710651

Part.IV A:00247810658

Prot. n. **8465** del **26.03.2018**

Oggetto: Procedura di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, ai sensi del Decreto Legislativo n.152/2006, Decreto Legislativo n.04/2008, Legge Regionale della Campania n.16/2004, Regolamento Regionale n.17/2009, Regolamento Regionale n.5/2011, del Piano Urbanistico Comunale di Baronissi

PARERE MOTIVATO

(art.15 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.)

L'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica

(determina del Responsabile del Settore Patrimonio Ambiente e Lavori Pubblici n. 150 del 07.04.2017)

PREMESSO:

- che con delibera di giunta comunale n. 41 del 3/2/2016 veniva adottato, ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/2004 e del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio del 4 agosto 2011, n. 5, il Piano Urbanistico Comunale (PUC) integrato con il Rapporto ambientale (VAS integrato con la VI) e la sintesi non tecnica del rapporto ambientale, nonché degli studi specialistici (studio geologico, studio agronomico, piano di zonizzazione acustica);
- che il Piano Urbanistico Comunale adottato, a conclusione delle modifiche conseguenti alla valutazione delle osservazioni e dell'iter per l'acquisizione dei pareri, come previsto dall'art. 3 comma 5 del Regolamento 05/2011, che recita: "Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio comunale a pena di decadenza del piano adottato" veniva trasmesso al Consiglio Comunale per la definitiva approvazione
- che il Consiglio Comunale nella seduta del 30/10/2017, con delibera n. 68, ha avviato l'iter di approvazione del Piano tenendo conto delle osservazioni accoglibili e dei pareri e degli atti acquisiti, ha approvato gli elaborati dal n. 01 Relazione Generale al n. 3.1 LA RETE ECOLOGICA COMUNALE, dopodiché ha chiesto, la restituzione del PUC alla Giunta per la rielaborazione nelle seguenti parti:

AREA COMPARTO "AT 7" in loc. Antessano:

L'area del comparto dovrà essere riclassificata eliminando il comparto AT 7 e riclassificando le aree come quelle delle zone limitrofe, ovvero Area Agricola E1 le parti Nord e Sud del comparto, e zona "B" la parte centrale, tessuto di recente formazione consolidato, lasciando la previsione dell'arteria stradale di collegamento tra via Sant'Andrea e via Moro, classificandola "viabilità di previsione", (normato dall'art. 143 delle N.T.A.).

AREA COMPARTO "AT 2" in loc. Baronissi:

L'area del sub comparto "AT 2/B" dovrà essere eliminata dalle "aree trasformabili" AT e riclassificata come area immediatamente a monte di esse, ovvero: "E3 - aree agricole di tutela paesaggistica e di salvaguardia idrogeologica" per la parte a Sud, "E 5 - aree ad esclusivo uso naturalistico per tutta la restante parte del comparto sovrastante la viabilità esistente ed infine "E 1 agricola produttiva" per la parte nord del comparto.

Anche la previsione della nuova viabilità interessante il comparto va eliminato lasciando esclusivamente la parte finale, verso sud, del programmato asse che assicura il collegamento tra via Borsellino e via Fumo, classificandola "viabilità di previsione" (normato dall'art. 143 delle N.T.A.).



essere classificata come "zona F di previsione" e nello specifico "V*- Area destinata alla realizzazione di aree a verde o attrezzato per lo sport all'aperto - (normato dall'art. 141 delle N.T.A).

AREA COMPARTO "AT 4" in loc. Baronissi:

L'area del comparto "AT 4" dovrà essere eliminata e riclassificata come le aree immediatamente a monte di esse ovvero "E1 agricola produttiva"

- che l'ufficio di Piano come disposto dalla delibera di CONSIGLIO COMUNALE n. 68 del 30 ottobre 2017, ha provveduto ad apportare agli elaborati di Piano le necessarie modifiche, trasmettendoli con nota prot. 30459 del 16/11/2017;
- che con deliberazione n. 327 del 20.11.2017, la Giunta Comunale tra l'altro:
 - prendeva atto dell'avvenuta predisposizione della rielaborazione degli elaborati del PUC, in ossequio a quanto richiesto dal Consiglio Comunale, ai sensi dell'art 3 comma 5 del Regolamento Regionale 5/2011, con propria delibera n. 68 del 30.10.2017;
 - adottava ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, la proposta di RIELABORAZIONE del Piano Urbanistico Comunale;
 - adottava la rielaborazione del Piano di Zonizzazione Acustica di cui alla legge 26 ottobre 1995, n. 447, redatto dall'ing. Giovanni Cannoniero;
- dell'adozione della proposta di Rielaborazione del Piano Urbanistico Comunale è stato dato avviso prot. 30929 del 21.11.2017:
 - all'Albo on Line del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Baronissi, sezione avvisi, in data 04.12.2017 - reg. 2516/2017;
 - sul BURC n. 87 del 04.12.2017;
 - a mezzo manifesti affissi in luoghi pubblici;
- che in data 05.02.2018, alla scadenza dei sessanta giorni dalla pubblicazione del BURC, sono pervenute, entro i termini, n. 10 (dieci) osservazioni sul PUC e nessuna osservazione alla VAS;
- che l'Ufficio di Piano ha consegnato la relazione prot. 5069 del 21.02.2018, con allegate le schede di analisi di ogni singola osservazione pervenuta;
- che con delibera di Giunta comunale n. 60 del 22.02.2018:
 - si prendeva atto della relazione prot. 5069 del 21.02.2018 redatta dall'Ufficio di Piano e delle schede allegate che riportano una sintesi delle singole osservazioni;
 - si procedeva alla valutazione delle sole due osservazioni pervenute, pertinenti la Rielaborazione ovvero la n. 04 e la n. 08 e ai sensi dell'art. dell'art. 3, comma 3 del Regolamento Regionale n. 5 del 4/8/2011 che comunque non venivano accolte
 - si dava atto che non avendo accolto nessuna osservazione, gli elaborati di Piano restano quelli adottati con deliberazione di GC n. 327 del 20.11.2017;
 - si demandava al Responsabile Unico del Procedimento ogni adempimento consequenziale ed in particolare di trasmettere il PUC così come Rielaborato ed adottato con deliberazione di GC n. 327 del 20.11.2017, alle Amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni e alla Provincia di Salerno per la dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale.
 - con riferimento al Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) integrata con la Valutazione di Incidenza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., si disponeva di mandare all'Autorità Comunale Competente affinché di concerto con l'Autorità procedente, con riferimento alla documentazione presentata ed alla luce delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs.152/06 e s.m.i. e/o acquisiti ai sensi dell'art.3, co.4, Reg.Reg.5/2011, con riferimento al Piano Urbanistico Comunale di Baronissi, potesse esprimere il proprio parere motivato.
- che al fine di acquisire i pareri endoprocedimentali, il Puc è stato trasmesso:
 - con nota 5662 del 28.02.2018 all'ASL territorialmente competente;
 - con nota prot. 5664 del 28.02.2018 al Genio Civile;
 - con nota prot. 6247 del 07.03.2018 alla Regione Campania per la Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 1/2010

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. 159 del 07.03.2018 acquisita al protocollo in data 08.03.2018 al n. 6512, l'ASL ha riconfermato il parere già espresso prot. 1157 del 22.08.2016 acquisita al protocollo in data 30.09.2016 al n. 27982;
- con nota prot. 194449 del 23.03.2018, acquisita al protocollo in pari data al n. 8164, il Settore Provinciale del Genio Civile di Salerno ha riconfermato il parere già espresso ex art. 15 della Lr 9/83 ed ex art. 89 del Dpr 380/2001 e s.m.i. con GC/1894 del 07.09.2016;

o al procedimento di Valutazione di incidenza el
Puc di cui all'oggetto, con nota prot. 167223 del 13.03.2018, acquisita al protocollo in data 14.03.2018 al n. 7116, il Dirigente della Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni ambientali della Regione Campania ha comunicato che in riferimento alla suddetta rielaborazione si ritiene che*"riducendo gli effetti ambientali evidenziati nella valutazione di cui al Decreto Dirigenziale n. 104 del 18.05.2017, non debba essere assoggettata nuovamente alla Valutazione di incidenza. Restano ferme le altre prescrizioni indicate nel decreto sopra citato."*

VISTI:

- la direttiva 2002/42 CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i, recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)", e i successivi decreti di modifica;
- la L.R. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio" con la quale la Regione Campania, nelle more dell'emanazione della disciplina statale, ha formato il procedimento di VAS per i piani territoriali di settore ed i piani urbanistici;
- il Regolamento n. 17 del 18/12/2009 "Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania", che all'articolo 5, comma 3, prevede che *"Al fine di fornire i necessari indirizzi operativi in merito allo svolgimento del procedimento di VAS, all'integrazione della VAS con la valutazione di incidenza e o con la VIA nonché al coordinamento con i procedimenti autorizzatori relativi alla pianificazione e programmazione territoriale, ai sensi della Legge Regionale n. 16/2004, e altri procedimenti autorizzatori di piani e programmi specificatamente normati, con apposito atto deliberativo di Giunta, su proposta degli assessori competenti per quanto riguarda i piani e programmi afferenti alla Legge Regionale ti. 16/2004 nonché altri piani di competenza della stessa area, sono approvati gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania"*;
- il Regolamento n. 5 del 4 agosto 2011, di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art.43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. 16/2004;

RICHIAMATI:

- la relazione prot. 25891 del 06.10.2015 redatta dall'Autorità Competente geom. Gennaro Rocco approvata con deliberazione di GC n. 368 del 20.11.2015, contenente le informazioni, osservazioni e suggerimenti acquisiti nel corso del Procedimento di consultazione con i Soggetti Competenti Ambientali (SCA);
- il parere motivato prot. 34863 del 02.12.2016, pubblicato sul BURC n.87 del 19.12.2016;
- il Decreto Dirigenziale Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema U.O.D. 7 - UOD Valutazioni ambientali - Autorità ambientale **n. 104 del 18.05.2017** ad oggetto "Provvedimento di Valutazione di Incidenza Appropriata relativo al Piano Urbanistico Comunale proposto dal Comune di Baronissi (SA) - CUP n. 7965" (allegato alla presente sub lettera "A"), con cui si esprime parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 28.03.2017, relativamente al "Piano Urbanistico Comunale" proposto dal Comune di Baronissi con prescrizioni, pubblicato sul BURC n. n. 41 del 22.05.2017
- il parere motivato prot. 15575 del 05.06.2017, pubblicato sul BURC n.53 del 03.07.2017;

RILEVATO dagli atti richiamati:

- che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente Regionale e Provinciale, il PUC del Comune di Baronissi è coerente;
- che gli obiettivi del PUC sono coerenti con gli obiettivi di sostenibilità di livello europeo, nazionale e regionale;
- che gli obiettivi del PUC sono coerenti con quelli del PTR (ambiente, agricoltura, recupero insediamenti per limitare il consumo di suolo);

CONSIDERATO:

- che le modifiche di cui alla rielaborazione del PUC proposta dal Consiglio Comunale con propria delibera n. 68 del 30.10.2017, e adottata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 327 del 20.11.2017 sono limitate e puntuali, riguardano specifici ambiti e non aspetti del piano generali, comportano la diminuzione del carico urbanistico di previsione e non incidono sulle strategie di Piano né non modificano la normativa tecnica di attuazione;
- che l'osservazione n. 05, tra le dieci pervenute, seppure non riguardante espressamente la VAS,

criticità con ripercussioni di natura anche ambientali, che se correttamente valutate e corrette possono garantire il conseguimento di standard minimi di comfort acustico nelle parti del territorio e degli insediamenti più sensibili e maggiormente esposti all'inquinamento acustico

RITENUTO dover dare atto, nel presente parere motivato, delle risultanze della procedura di Valutazione di Incidenza, di cui al Decreto Dirigenziale UOD Valutazioni Ambientali n. 104 del 18.05.2017, confermate dalla Regione Campania sulla proposta di rielaborazione adottata con deliberazione n. 327 del 20.11.2017, con nota prot. prot. 167223 del 13.03.2018, acquisita al protocollo in data 14.03.2018 al n. 7116.

ESPRIME PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., circa la compatibilità ambientale del PUC di Baronissi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 03.02.2016, unitamente al Rapporto Ambientale, come modificato a seguito delle recezioni delle osservazioni giustificate da deliberazione di GC n. 189 del 20.06.2016 e n. 220 del 15.07.2016, determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia n. 43 del 10.10.2016, deliberazione di GC n. 42 del 30.01.2017 e n. 143 del 21.04.2017, rielaborato a seguito della restituzione alla Giunta dal Consiglio Comunale con delibera n. 68 del 30.10.2017, adottato con delibera di GC n. 327 del 20.11.2017, con le seguenti prescrizioni relative al Piano di Zonizzazione acustica:

- **che venga modificata la definizione della classe acustica relativamente alla zona D1 del Puc, tenendo conto non solo esclusivamente della zonizzazione dello strumento urbanistico e della disciplina d'uso delle diverse zone territoriali normativamente dettata dalle Nta, ma anche dell'effettivo stato dei luoghi e delle modificazioni che hanno trasformato di fatto la realtà territoriale in oggetto, assegnando pertanto alla stessa la classe V.**

Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione nonché per la redazione della Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., Il presente atto deve essere pubblicato sul Burc in conformità al disposto dell'art. 17 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e della normativa regionale in materia, nonché sul sito web del Comune di Baronissi.

L'Autorità Competente Ambientale

geom. Valerio Ladalarido

firmato da: Valerio Ladalarido
cod. fiscale LDLVLR66L17H703X