

COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (PROVINCIA DI AVELLINO) –

C.F. 01608070643 – Servizio Lavori Pubblici - Autorità Espropriante

ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE

DEFINITIVA REP. 4 prot. n. 3046 del 18.04.2018

(D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, ex artt. 20 e 26 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico;

D E C R E T A

Art. 1 – È pronunciata a favore del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi con sede in Piazza Umberto I, Autorità e beneficiario dell'espropriazione, l'acquisizione al patrimonio indisponibile dei beni immobili di seguito descritti, occorsi per la realizzazione dell'insediamento di edilizia economica e popolare in località Fontana Piccola, autorizzandone il trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Comune di Sant'Angelo dei Lombardi dei cespiti censiti nel N.C.T. come in seguito:

- 1) foglio 29 particella n. **620** di are 8 e centiare 2, e particella n. **213** di are 2 e centiare 80, catastalmente in ditta Caruso Anna nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 09/09/1936 e Caruso Filomena nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 17/07/1934;
- 2) foglio 29 particella n. **622** di are 22 e centiare 71 e particella n. **143** di are 4 e centiare 60, catastalmente in ditta Del Priore Maria nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 14/01/1972, (prop. 333/1000); Del Priore Nicola nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 07/11/1968, (prop. 333/1000) e Masullo Fiorinda nata a Torella dei Lombardi il 13/07/1946 (prop. 334/1000);
- 3) foglio 29 particella n. **631** di centiare 15, particella n. **634** di are 46 e centiare 42, particella n. **218** di are 1 e centiare 50 e particella n. **628** di are 12 e centiare 96, catastalmente in ditta Gironda Antonio nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 22/05/1937;
- 4) foglio 29 particella n. **32** di are 7 e centiare 70, particella n. **144** di are 6 e centiare 50, particella n. **145** di are 1 e centiare 50, particella n. **146** di are 11 e centiare 30, particella n. **629** di are 2 e centiare 20, particella n. **630** di are 7 e centiare 20, particella n. **31** di centiare 46, catastalmente in ditta Voli Michele nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 01/04/1951;
- 5) foglio 29 particella n. **33** di are 5 e centiare 40, particella n. **147** di are 25 e centiare 80, particella n. **184** di are 18 e centiare 40, catastalmente in ditta Del Priore Angelo nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 26/03/1946;

Art. 2) Il Decreto n. 4 del 18.04.2018, di cui il presente provvedimento costituisce estratto, esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, tab. B art. 22, sarà notificato alle ditte espropriate nelle forme previste per gli atti processuali civili, pubblicato all'albo

pretorio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ariano Irpino (AV), trascritto e volturato presso l'Agenzia del territorio di Avellino.

Art. 3) Per effetto del presente decreto, gli immobili descritti sono acquisiti al patrimonio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, a titolo originario e tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 4) Si precisa, ai fini fiscali, che l'importo totale delle indennità di esproprio ed occupazione d'urgenza, pari a complessivi Euro 673.991,13, è stata pagata alle ditte innanzi indicate con mandati di pagamento riportati nel testo integrale del decreto n. 4 del 18.04.2018.

Art. 5) Di trasmettere, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Testo Unico, estratto del presente decreto di esproprio entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 6) Dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

Dalla residenza Municipale, lì 18.04.2018

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Iannella Giovanni)