CITTA' DI ARIANO IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO
Area Tecnica - Ufficio Espropriazioni

Protocollo N. 11601 *del 3 maggio 2018*

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO

(Art. 11 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.
e art. 7 - 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.)

OGGETTO: Avviso di *Avvio del Procedimento* diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità per la realizzazione dell'opera "Collettore fognario lotto "B" ed adeguamento impianto di depurazione Cerreto" dell'art. 11 e 16 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Accordo di Programma denominato Programma Strategico per le compensazioni ambientali nella Regione Campania, sottoscritto il 18 luglio 2008 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, dal Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dal Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri ex D.L. n. 90/2008, dal Presidente della Regione Campania e dal Commissario ex O.P.C.M. n. 3654/2008, si definivano le iniziative da intraprendere;
- l'8 aprile 2009 si provvedeva ad una modifica del predetto Accordo sottoscritta dal Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dal Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri ex D.L. n. 90/2008, dal Presidente della Regione Campania e dal Commissario ex O.P.C.M. n. 3654/2008;
- in attuazione dell'art. 5 del suddetto accordo e sulla base dell'ammontare complessivo delle risorse assegnate, in data 04 agosto 2009, si perveniva alla sottoscrizione degli accordi operativi con i Comuni della Regione Campania interessati dalla gestione dell'emergenza rifiuti, tra cui il Comune di Ariano Irpino, con il Ministero, il Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri ex D.L. n. 90/2008 convertito con la Legge n. 123/2008, la Regione Campania, il Commissario Delegato ex O.P.C.M. 01 febbraio 2008, n. 3654;
- in forza di predetti atti, per il progetto denominato "Collettore fognario lotto "B" ed Adeguamento impianto di depurazione Cerreto" per un importo pari a € 2.300.000,00 è stato individuato soggetto attuatore il Comune di Ariano Irpino mentre le attività di progettazione restano in capo alla SOGESID S.p.A.;
- la SOGESID S.p.A. con nota protocollo n. 14002 del 15 luglio 2015, in ottemperanza a quanto contenuto nel documento preliminare alla progettazione, ha redatto e trasmesso il progetto preliminare delle opere;
- in data 12 agosto 2015, con nota protocollo n. 15708, è stato predisposto e pubblicato, secondo quanto previsto degli art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, l'Avviso di Avvio del Procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 19 ottobre 2015, ha approvato il progetto preliminare dell'intervento di che trattasi e contestualmente ha adottato la variante urbanistica ai sensi degli art. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001;
- con Avviso protocollo n. 15708 del 12.08.2015, pubblicizzato nei modi di legge, si dava comunicazione di Avvio del Procedimento alle ditte proprietarie dei beni da utilizzare per la realizzazione dell'opera di cui trattasi;
- questo Ente, con nota protocollo n. 22735 del 19.11.2015, invitava la SOGESID S.p.A. ad avviare le attività inerenti la progettazione definitiva delle opere, nelle more del perfezionamento della procedura di

fonte: http://burc.regione.campania.it

approvazione definitiva della variante urbanistica;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30 aprile 2016, pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data 26/05/2016, si approvava definitivamente la variante urbanistica per la realizzazione delle opere;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 28.02.2017 con il n. 6040, la SOGESID S.p.A. trasmetteva il progetto definitivo dell'intervento in oggetto in formato cartaceo e digitale;
- con Determina n. 672 del 09 ottobre 2017 del Dirigente dell'Area Tecnica - Reg. Gen. n. 1595 del 09 ottobre 2017 - veniva recepito in linea tecnica il progetto definitivo redatto e trasmesso dalla SOGESID S.p.A. e si stabiliva di indire, ai fini della sua definitiva approvazione, Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni interessate per esprimere il parere di competenza;
- con nota protocollo n. 27373 del 09 ottobre 2017 si indiceva Conferenza dei Servizi decisoria come stabilito nella Determina sopra citata, invitando le Amministrazioni e gli Enti coinvolti, individuati nell'elenco allegato alla nota protocollo n. 27373 del 09 ottobre 2017, ad esprimere il parere di competenza sul progetto definitivo di cui sopra;
- il procedimento si concludeva con esito favorevole meglio esplicitato nel resoconto verbale della Conferenza dei Servizi decisoria modalità sincrona del 15 dicembre 2017;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 05 del 25 gennaio 2018 – Reg. Gen. n. 20 del 25 gennaio 2018, si approvava in linea tecnica il progetto definitivo dell'opera in questione e si prendeva atto che in seguito agli approfondimenti e verifiche effettuati in fase di rilievo dei luoghi e della ricognizione dei vincoli, era stato necessario apportare alcune modifiche al progetto preliminare che avevano determinato la necessità di interessare modeste aree non previste e che, pertanto, restavano da assoggettare al Vincolo Preordinato all'Esproprio;

Considerato che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e degli art. 7 ed 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. occorre effettuare l'Avviso di Avvio del Procedimento nei confronti delle ditte proprietarie dei terreni, che potranno essere interessati dall'occupazione ed espropriazione che si rende necessaria per la realizzazione dell'opera;

Ritenuto provvedere, analogamente, nei confronti delle ditte già elencate nell'Avviso protocollo n. 15708 del 12 agosto 2015, al fine della necessaria informativa **sia sullo stato procedimentale generale dell'opera** che sulle variazioni e/o integrazioni progettuali e per le eventuali osservazioni da rendere nei termini di legge;

Preso atto che il numero dei destinatari è superiore a cinquanta e che, pertanto, è necessario procedere nelle forme di comunicazione di cui all'art. 11, comma 2, del citato D.P.R. n. 327/2001.

Tutto ciò premesso e considerato,

AVVISA

ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 ss.mm.ii.:

- che i terreni di seguito elencati, ricadenti nel Comune di Ariano Irpino (AV), sono interessati dall'esecuzione dei lavori di realizzazione del ***"Collettore fognario lotto "B" e adeguamento impianto di depurazione Cerreto";***
- che gli atti a supporto (planimetria con l'individuazione del tracciato, delle particelle interessate dall'opera e delle relative ditte catastali) sono visionabili presso il Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Corsano, il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e il martedì e giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30, previo appuntamento telefonico (08258753456);
- che per la realizzazione dell'opera di cui trattasi sono interessate dalla occupazione ed espropriazione i terreni, come meglio elencati nel Piano Particellare d'Esproprio del progetto definitivo – Elaborato A9 –

fonte: http://burc.regione.campania.it

come sopra approvato in linea tecnica, riassunti nel prospetto che segue che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

PROGR.	N. DITTE	DITTE PROPRIETARIE	F. DI MAPPA	P.LLA
A	1	PAGLIALONGA Anna nata a ARIANO IRPINO il 03/08/1945;	22	10
	2	PAGLIALONGA Francesco nato a ARIANO IRPINO il 09/03/1948;		123
	3	PAGLIALONGA Pietro nato a ARIANO IRPINO il 04/07/1943	30	31
				33
B	4	PRATOLA Nicolantonio nato a ARIANO IRPINO il 06/01/1944	22	689
				983
C	5	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (ENTE URBANO)	22	1107
D	6	IANNARONE Plinio nato a ARIANO IRPINO il 05/05/1943	30	32
E	7	PURCARO Rosaria; FU MICHELE	30	61
F	8	ENTE URBANO	30	646
G	9	GRASSO Maria nata a ARIANO IRPINO il 07/09/1911;	30	202
	10	LO CONTE Concettina nata a ARIANO IRPINO il 08/12/1927;		
	11	LO CONTE Gennaro nato a ARIANO IRPINO il04/01/1926;		
	12	LO CONTE Raffaele nato a ARIANO IRPINO il 01/07/1939;		
	13	PURCARO Rosaria; FU MICHELE		
H	14	PERRINA Liberato nato a ARIANO IRPINO il 21/09/1932	40	167
I	15	ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in ROMA	40	168
			47	136
			48	9
				91
L	16	MANGANIELLO Agata nata a ARIANO IRPINO il 09/04/1951	40	474
M	17	MANGANIELLO Liberata nata a ARIANO IRPINO il 28/05/1952	40	475
N	18	INTONTI Rosa nata a ARIANO IRPINO il 27/11/1964	47	15
O	19	FODARELLA Antonia nata a ARIANO IRPINO il 26/07/1947;	47	25
	20	GRASSO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il 22/06/1942		26
L	21	COMANZO Assunta nata a ARIANO IRPINO il 19/08/1964;	47	28
	22	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1954;		
	23	COMANZO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il25/05/1962;		
	24	COMANZO Luigia nata a ARIANO IRPINO il 12/01/1958		
M	25	MARAIA Concetta; MAR CASO nata a ARIANO IRPINO il 15/02/1931	47	31
				32
N	26	GRASSO Giuseppe nato a ARIANO IRPINO il 05/07/1950	47	60
P	27	PANZA Antonio nato a ARIANO IRPINO il 06/12/1950	47	62
				63
				64
				396
				397
				398
				401
				402
				403
				406
				408
				409
				410
				411
				413
				414
				415
Q	28	PASTORE Nicola nato a ARIANO IRPINO il 04/07/1936	47	168
R	29	SENAPE Franco nato a MONTECALVO IRPINO il 23/07/1968;	47	169
		SENAPE Gaetano nato a MONTECALVO IRPINO il 13/01/1966;	48	13
		SENAPE Luciana nata a MONTECALVO IRPINO il 23/02/1967;		241
		SENAPE Mirella nata a ARIANO IRPINO il 15/07/1976;		
		SENAPE Ornella nata a ARIANO IRPINO il 05/06/1971		
S	30	DE VITO GRASSO Tonj nato a AVELLINO il 18/03/1972	47	170
T	31	FORMATO Sergio nato a ARIANO IRPINO il 25/05/1958	47	171

fonte: http://burc.regione.campania.it

U	**32**	INTONTI Rosa nata a ARIANO IRPINO il 27/11/1964	47	172
V	**33**	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1954	47	175 541 1132
PROGR.	**N. DITTE**	**DITTE PROPRIETARIE**	**F. DI MAPPA**	**P.LLA**
Z	**34**	GRASSO Marianna; MAR MAINIERO nata a ARIANO IRPINO il 21/01/1927;	47	177
	35	LO CONTE Anna; VED GRASSO nata a ARIANO IRPINO il 03/03/1884		178
				385
				393
AA	**36**	MAINIERO Antonietta nata a ARIANO IRPINO il 28/12/1964	47	179
AB	**37**	COMANZO Carmine nato a ARIANO IRPINO il 02/08/1949	47	283
				308
			48	242
AC	**38**	CARDINALE Vincenzo nato a ARIANO IRPINO il 01/04/1944	47	284
				309
AD	**39**	COMANZO Assunta nata a ARIANO IRPINO il 19/08/1964;	47	307
	40	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1954;		
	41	COMANZO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il25/05/1962;		
	42	COMANZO Luigia nata a ARIANO IRPINO il 12/01/1958;		
	43	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1954;		
	44	COMANZO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il 25/05/1962;		
	45	COMANZO Luigia nata a ARIANO IRPINO il 12/01/1958		
AE	**46**	GRASSO Carlo nato a ARIANO IRPINO il 13/03/1924	47	386
				388
AF	**47**	GRASSO Giuseppe nato a ARIANO IRPINO il 05/07/1950	47	383
				389
AG	**48**	GRASSO Marianna nata a ARIANO IRPINO il 21/01/1927;	47	384
		MAINIERO Gemma nata a BAGNOLI IRPINO il 18/06/1962		392
AH	**49**	CHIUCHIOLO Lino nato a ARIANO IRPINO il 03/01/1959	47	455
AI	**50**	FODARELLA Antonia nata a ARIANO IRPINO il 26/07/1947	47	577
				579
AL	**51**	COMANZO Luciano nato a ARIANO IRPINO il 16/12/1932	47	536
				537
			48	445
AM	**52**	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1954;	47	542
	53	DOTOLI Angela nata in FRANCIA il 11/11/1961		544
AN	**54**	CARDINALE Concordia nata a ARIANO IRPINO il 15/01/1930;	47	545
	55	COMANZO Assunta nata a ARIANO IRPINO il 19/08/1964;		
	56	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il05/10/1954;		
	57	COMANZO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il 25/05/1962;		
	58	COMANZO Luigia MARIA nata a ARIANO IRPINO il 12/01/1958		
AO	**59**	CARDINALE Concordia nata a ARIANO IRPINO il 15/01/1930;	47	545
	60	COMANZO Assunta nata a ARIANO IRPINO il 19/08/1964;		
	61	COMANZO Cesare nato a ARIANO IRPINO il05/10/1954;		
	62	COMANZO Gerardo nato a ARIANO IRPINO il 25/05/1962;		
	63	COMANZO Luigia MARIA nata a ARIANO IRPINO il 12/01/1958		
AP	**64**	COMANZO Elena nata a ARIANO IRPINO il 31/12/1919;	47	578
	65	COMANZO Giulio nato a ARIANO IRPINO il 27/04/1926;		
	66	COMANZO Guido nato a ASCOLI PICENO il04/08/1961;		
	67	COMANZO Nicola nato a ARIANO IRPINO il 14/01/1916;		

fonte: http://burc.regione.campania.it

	68	COMANZO Sergio nato a ASCOLI PICENO il 12/11/1958;		
	69	GRASSO Guido nato a ARIANO IRPINO il15/05/1939;		
	70	VINCIGUERRA Luigia nata a ARIANO IRPINO il 30/06/1932		
AQ	**71**	DE VITO GRASSO Tonj nato a AVELLINO il 18/03/1972	47	985
AR	**72**	DE VITO GRASSO Lina nata a ARIANO IRPINO il 10/07/1965	47	986
PROGR.	**N. DITTE**	**DITTE PROPRIETARIE**	**F. DI MAPPA**	**P.LLA**
AS	**73**	GRASSO Antonio nato a ARIANO IRPINO il 06/02/1991	47	1156 1158
AT	**74**	GRASSO Nicola nato a NAPOLI il 15/04/1988	47	1157 1159
AU	**75**	IACOBACCIO Raffaele nato a ARIANO IRPINO il 04/04/1952;	48	2
	76	MOLINARO Antonietta nata a ARIANO IRPINO il 03/06/1957		
AV		DIONISIO Maria Giuseppa nata a ARIANO IRPINO il 13/07/1936	48	92
AZ	**77**	LO CALZO Antonio nato a AVELLINO il 13/06/1959;	48	756
	78	LO CALZO Rita nata a AVELLINO il 13/06/1959		
BA	**79**	GAMMAROTA Maria Rosa nata a ARIANO IRPINO il 20/08/1953;	48	757
	80	GRASSO Carmine nato a ARIANO IRPINO il 18/01/1922;		
	81	GRASSO Giuseppina nata a ARIANO IRPINO il02/03/1920;		
	82	GRASSO Luisa nata a ARIANO IRPINO il 20/01/1918;		
	83	GRASSO Mario nato a ARIANO IRPINO il 12/10/1928;		758
	84	GRASSO Salvatore nato a ARIANO IRPINO il07/01/1909;		
	85	LO CALZO Antonio nato a ARIANO IRPINO il 13/06/1959;		
	86	LO CALZO Rita nata a ARIANO IRPINO il 13/06/1959		
BB	**87**	PAGLIARO Matteo nato a ARIANO IRPINO il 05/10/1986	82	605
BC	**88**	ENTE URBANO	82	562
BD	**89**	PAGLIARO Michele nato a ARIANO IRPINO il 01/07/1955	82	682

Il presente Avviso resterà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Ariano Irpino e pubblicato sul sito informatico della Regione Campania dedicato agli espropri.

Le eventuali osservazioni, ove pertinenti al procedimento in essere, dovranno essere inoltrate dagli interessati con memorie scritte e documenti al Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Corsano – Palazzo degli Uffici – Via Tribunali, 3° Piano – C.A.P. 83031 Ariano Irpino, Telefono 0825875346 – fax 0825875509, entro il termine perentorio di **30** (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso sul BURC (Bollettino Ufficiale della Regione Campania), per essere successivamente valutate dall'Ente.

Si provvederà, inoltre, a dare pubblicità del presente Avviso mediante affissione sul sito del Comune di Ariano Irpino http://www.comune.ariano-irpino.av.it e sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi".

Il presente Avviso sostituisce a tutti gli effetti di legge la comunicazione personale ai sensi dell'Art. 8, *comma 3*, della legge 07 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e dell'Art. 11, *comma 2*, del citato D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., in quanto è stato accertato che il numero di proprietari dei terreni interessati dall'esecuzione dell'opera è superiore a cinquanta.

Nello stesso termine di **30** (trenta) giorni dalla pubblicazione dell'Avviso ai sensi dell'art. 3, *comma 3*, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., chi risulti erroneamente intestatario dei beni nei registri catastali ove non sia l'effettivo proprietario, è tenuto, ex art. 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a comunicare al Responsabile del Procedimento sopra citato, il nominativo del nuovo proprietario o a fornire copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Tutte le comunicazioni attinenti il presente procedimento dovranno pervenire a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.) al seguente indirizzo: protocollo.arianoirpino@asmepec.it

Ariano Irpino, lì 3 maggio 2018

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Fernando CAPONE

fonte: http://burc.regione.campania.it