



Decreto Dirigenziale n. 315 del 04/07/2018

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per la difesa del suolo e l'ecosistema

U.O.D. 8 - Tutela delle acque - Contratti di fiumi

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE DEL MOVIMENTO FRANOSO A VALLE DEL CENTRO ABITATO IN LOC.CUOZZI E PISCIARIELLO NEL COMUNE DI BUONALBERGO. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N.2 SENZA AUMENTO DEL QUADRO ECONOMICO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA. CUP D28C10000360001 CIG 4706032475.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con l'Ordinanza Commissariale n. 7 del 12/07/2012 il Commissario straordinario delegato d.p.c.m. del 21/01/2011 Regione Campania ha individuato l'ARCADIS quale soggetto attuatore dell'intervento in epigrafe n. prog. cod. ISTAT 9 dell'Allegato 1 al citato Accordo di Programma e riportato al n. 11 nella deliberazione del 20/01/2012 del C.I.P.E. (Gazzetta Ufficiale n. 121 del 25/05/2012), per un importo di € 5.217.152,27, con fonte finanziaria a valere sui fondi assegnati al Commissario Straordinario Delegato d.p.c.m. 21/01/2011 disponibili in contabilità speciale n. 5586 aperta presso la Tesoreria Provinciale di Napoli;
- b. con la determinazione del Commissario ARCADIS n. 310 del 7 agosto 2014 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione del movimento franoso a valle del centro abitato in loc. Cuozzi - Pisciarriello (nel Comune di Buonalbergo)" in favore della Ditta Ritonnaro Costruzioni S.r.l. con sede in Salerno alla via Stefano Brun, 6 C.F. e P. IVA 00243020658;
- c. con la determinazione del Direttore Generale ARCADIS n. 301 del 20 luglio 2015 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione del movimento franoso a valle del centro abitato in loc. Cuozzi - Pisciarriello (nel Comune di Buonalbergo)" per l'importo complessivo di euro 4.521.491,12 di cui euro 2.775.322,59 per lavori e servizi in appalto comprensivi di oneri di sicurezza ed euro 1.746.168,53 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- d. in data 4 agosto 2015 è stato stipulato con l'impresa aggiudicataria il contratto di appalto Rep. n. 138/2015 per un importo pari ad € 2.775.322,59;
- e. con verbale in data 2 settembre 2015 sono stati consegnati i "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione del movimento franoso a valle del centro abitato in loc. Cuozzi - Pisciarriello nel comune di Buonalbergo (BN);
- f. con decreto n. 27 del 27/06/2016 del Coordinatore della struttura Comm. Straor. ex art. 10 e. 1 D.L. 91/14, è stato accreditato all'ARCADIS un secondo acconto di € 454.783,98 a seguito del quale si è provveduto all'erogazione in favore dell'affidatario dell'appalto del corrispettivo relativo al 2 SAL di cui alla determina n. 243/2016;
- g. con determinazione del Direttore Generale ARCADIS n. 77 del 23/02/2017 è stata approvata, anche ai fini della pubblica utilità, la perizia di variante dei lavori in parola per un importo complessivo di quadro economico - senza variazione di spesa - pari ad euro 4.521.491,12 di cui euro 2.822.321,43 per lavori e servizi in appalto comprensivi di oneri di sicurezza ed euro 1.699.169,69 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- h. che con deliberazione n. 261 del 15.05.2017, pubblicata sul BUR Campania n. 43 del 29/05/2017, la Giunta Regionale della Campania ha disposto l'attribuzione ratione materiae degli interventi ex O.P.C.M. n. 4016/2012, in titolarità della sopprimenda ARCADIS, alla Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e l'Ecosistema (50-06), e conseguentemente anche l'intervento in parola;
- i. con decreto della Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e l'Ecosistema n. 502 del 16/10/2017 sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 4 per lavori a tutto il 28 agosto 2017, per un importo di € 2.237.153,66 al netto del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza;

CONSIDERATO che

- a. l'amministrazione comunale, proponente e redattrice del progetto definitivo dei lavori in parola, con note acquisite con prot. nn. 1333/2017, 4506/2017 e 4981/2017 ha richiesto alcune variazioni ed integrazioni alle opere di difesa suolo dell'area in frana a ridosso del centro abitato oggetto di intervento ed in particolare, il Comune di Buonalbergo:
 - con nota prot. 1333/17, ha espresso formale assenso all'acquisizione al demanio comunale delle aree oggetto di esproprio per pubblica utilità dei lavori in parola e nel contempo ha segnalato di valutare la possibilità di rendere definitiva la soluzione adottata per il convogliamento di parte delle acque provenienti dai drenaggi sub orizzontali ed insistente su ulteriore porzione della particella 14

- del foglio 14, già oggetto di esproprio, con conseguente acquisizione per intero della particella richiamata atteso le necessità di presidio, monitoraggio e manutenzione delle opere realizzate;
- con nota prot. 4506/17, ha richiesto di eseguire alcune lavorazioni atte a ridurre i pericoli di deterioramento delle opere in corso di realizzazione e di migliorarne la funzionalità e la fruibilità delle opere di presidio realizzate;
 - con nota prot. 4981/17, nel corso delle operazioni di picchettamento congiuntamente ai proprietari limitrofi, propedeutiche alla consegna della strada comunale all'appaltatore, ha evidenziato uno falsamento planimetrico tra il tracciato catastale e quello che di fatto è stato utilizzato ed in particolare che in alcuni tratti, la strada viene a trovarsi a ridosso della scarpata esistente, in corrispondenza di alcuni alberi di alto fusto ed all'interno di porzioni di terreno condotte dai privati e pertanto, al fine di non ridurre la sezione utile dell'attuale piano stradale, ha richiesto di verificare la possibilità di realizzare una condotta di scarico interrata in luogo della prevista canaletta di raccolta;
 - b. con nota prot. 41681 del 19/01/2018, lo scrivente ufficio ha richiesto al direttore dei lavori – funzionario ARCADIS in distacco presso la Giunta Regionale - ed al progettista esecutivo dell'intervento in parola – già firmatario degli elaborati strutturali e geotecnici della perizia di variante n. 1 - di elaborare specifica perizia di variante per il recepimento per quanto accoglibili delle istanze formulate dall'amministrazione comunale con le su richiamate note;
 - c. con nota prot. 241859 del 13/04/2018 veniva trasmessa all'amministrazione comunale copia della perizia di variante, redatta dal D.L. congiuntamente al progettista dell'esecutivo, per la relativa approvazione in qualità di soggetto proponente, nonché redattore del progetto ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e per gli adempimenti connessi alle attività espropriative;
 - d. che con delibera n. 59 del 19/04/2018 prot. n. 573/18, acquisito il parere tecnico favorevole del responsabile dell'ufficio tecnico comunale nonché redattore del progetto definitivo, il Comune di Buonalbergo prendeva atto e condivideva la perizia di variante così come redatta dal direttore dei lavori e dai redattori del progetto esecutivo sulla scorta di quanto rappresentato dall'amministrazione comunale;
 - e. che nella richiamata delibera, il Comune di Buonalbergo esprimeva parere favorevole alla dichiarazione di pubblica utilità ed all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le nuove aree previste negli elaborati grafici e descrittivi di esproprio, dando mandato - ad ARCADIS ovvero gli uffici competenti succedi a norma di legge - all'avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di comunicazione di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - f. che nella perizia di variante in oggetto si è reso necessario predisporre un piano particellare di espropri integrativo e che pertanto, ai sensi dell'art. 16 comma 5 e art. 11 comma 2 del DPR 327/01, si è proceduto all'avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - g. che nelle more del perfezionamento di avvio del procedimento di approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2 con conseguente dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui alle note raccomandate a/r prot. nn. 381951 e 382136 del 14/06/2018 indirizzate alle ditte interessate dalla procedura espropriativa della variante in parola, le ditte interessate hanno sottoscritto specifico verbale – formulando per parte osservazioni condivise dall'amministrazione comunale, dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento – con dichiarazione di condivisione delle indennità autorizzando contestualmente l'immissione nel possesso dei beni individuati negli elaborati grafici e descrittivi della variante in parola;
 - h. che come si evince dagli elaborati di perizia di cui all'elenco allegato, per la esecuzione delle lavorazioni previste nella perizia in parola in accoglimento di parte delle istanze rappresentate dall'amministrazione comunale,
 - si è reso necessario far ricorso all'adozione di n. 21 Nuovi Prezzi (N.P.PV2) come nel seguito riportati:

VOCE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
N.P.PV2. 09	Fornitura in opera di n° 1 porta in ferro zincata e verniciata completa di ferramenta, e rivestimento in pietra nelle dimensioni 140*220 completa di telaio, n° 2 griglie di areazione in ferro zincato e verniciato delle dimensioni 0.50*0.50.	corpo	3.091,00

N.P.PV2. 10	Fornitura in opera di profilo portante in alluminio tipo Joint FN 20/12 con inserto centrale flessibile in elastomero di elevata qualità, resistente all'usura, agli agenti atmosferici, alla temperatura (da -30°C a +120°C), agli olii, agli acidi ed alle sostanze bituminose in genere. La guarnizione è intercambiabile in qualsiasi momento e può essere installata in lunghezze fino a 20m. Il tutto completo di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	66,00
N.P. PV2.11	Fornitura in opera di soglie in pietra Apricena a superficie bocciardata, delle dimensioni non inferiori ad un metro di lunghezza e cinquanta centimetri di larghezza per uno spessore di cm tre, completa di gocciolatoio e profilo del bordo esterno lavorato a mezzo toro. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	90,50
N.P. PV2.12	Tubo strutturato in polietilene ad alta densità coestruso a doppia parete DN-280, liscia internamente di colore grigio e corrugata esternamente di colore nero, per condotte di scarico interrate non in pressione, prodotto in conformità alla norma EN 13476 tipo B, certificato dal marchio PIIP rilasciato dall'Istituto Italiano dei Plastici, con classe di rigidità pari SN 4 (o 8) kN/m2, in barre da 6 (o 12) m, con giunzione mediante manicotto in PEAD ad innesto a marchio PIIP, guarnizione a labbro in EPDM. Il tubo deve essere prodotto da azienda certificata ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 e ISO OHSAS 18001:2007 e deve avere le seguenti caratteristiche: Classe di rigidità circonferenziale SN rilevata su campioni di prodotto secondo EN ISO 9969. Resistenza all'abrasione verificata in accordo alla norma EN 295-3.	ml	36,50
N.P.PV2. 13	Lavori di sistemazione e chiusura dell'intercapedine presente tra i pilastri interni della struttura scatolare e la paratia micropali. Tali lavori consistono nella accurata pulizia della parete di sostegno ove presenti i micropali, con scalpellatura manuale di parti di terreno e pietrame in fase di distacco, pulizia delle travi in acciaio a contrasto della paratia micropali, accurata pulizia di parti a vista di travi in acciaio emergenti dalla paratia e successivo trattamento con tripla mano di vernice antiruggine. Ripristino delle parti mancanti di cemento a protezione dei pilastri precedentemente trattati con antiruggine mediante l'applicazione di rete fermagetto in acciaio zincato, e successiva posa di apposita malta cementizia applicata a mano o a macchina. Realizzazione di paretina di chiusura a protezione della paratia da agenti atmosferici, realizzata con tavole da cm 25* 25*8 con successiva posa in opera di intonaco premiscelato fibrorinforzato con fibre di vetro di colore grigio. Alla base di tale intercapedine sarà realizzata una canaletta in cls per la raccolta di eventuali acque di drenaggio della paratia micropali	mq	107,00
N.P.PV2. 14	Fornitura e posa in opera di protezione naturale antiosiva di scarpate realizzata con biostuoie, in materiale naturale posto tra due retine a maglia quadrata o rettangolare in polipropilene fotodegradabile e con resistenza non inferiore a 500 N/m biostuoie in fibra di cocco (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 Cod. U.09.40.40.c)	mq	4,18
NP.PV2.15	Solaio piano in laterizio e cemento armato, con calcestruzzo non inferiore a Rck 30 N/mm², composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9x12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo spessore non inferiore a cm 6, ferri di armatura a di ripartizione, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quant' altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, esclusa la sola fornitura in opera delle armature di completamento in ferro per altezza totale di 30 cm (Riferimento Prezzario Regione Campania 2010 cod. E.04.010.030.g)	mq	28,15
NP.PV2.16	Fornitura e posa in opera della nuova tubazione in cavidotto corrugato, come predisposizione della linea di alimentazione elettrica della pubblica illuminazione a servizio di quota parte dello scatolare in c.a. relativo al nuovo belvedere. Tale intervento prevede opere di demolizione dei pozzetti esistenti, scavo per la posa della nuova tubazione con ingresso ed uscita dai nuovi pozzetti d'ispezione in cemento opportunamente forniti in opera compreso le sigillature della tubazione in ingresso ed uscita. E' altresì compresa la fornitura in opera di coperchi in ghisa per l'ispezione dei pozzetti l'assistenza per l'infilaggio del cavo.	ml	57,00
NP.PV2.17	Rinfilanco con sabbia o sabbietta, nella adeguata granulometria esente da pietre e radici, di tubazioni, pozzi o pozzetti compreso gli oneri necessari per una corretta stabilizzazione del materiale con piastre vibranti e eventuali apporti di materiali. Misurato per il volume reso Rinfilanco di tubazioni e pozzetti eseguito a macchina (Riferimento Prezzario Regione Campania 2010 cod. E.01.040.040.a)	mc	22,45
NP.PV2.18	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. R.02.020.014.a)	mc	32,65
NP.PV2.19	Demolizione di pavimento in conglomerato con leganti e inerti locali, battuto, tipo cocciopesto alla romana, acciottolato, pavimento alla veneziana e simili, compreso il sottofondo dello spessore Demolizione di pavimento (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. R.02.060.060.a)	mq	6,27
NP.PV2.20	Perforazione fino al diametro di mm 36 e lunghezza fino a m 1,20 con martello a rotopercurazione a secco, per consolidamenti Per diametri fino a 32 mm in conglomerato anche se armato (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. R.05.010.010.g)	cm	0,21
NP.PV2.21	Barre di acciaio alettato o ritorto, ad aderenza migliorata, con carico di snervamento a 50 kg/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate. Fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre Barre di acciaio alettato o ritorto, ad aderenza migliorata (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. R.05.020.030.a)	kg	1,43

NP.PV2.22	Iniezione di resina epossidica bicomponente fluida, esente da solventi, per consolidamento di murature fatiscenti, eseguite a pressione controllata in fori predisposti, accuratamente lavati ed asciugati, da pagarsi a parte; compreso ogni onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte Iniezione di resina epossidica bicomponente fluida (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. R.05.020.130.a)	kg	45,00
NP.PV2.23	Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfiacco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Da 70x70x40 cm (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.04.020.070.b)	cad	89,49
NP.PV2.24	Anello di prolunga per pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il rinfiacco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Da 70x70x75 cm (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.04.020.080.b)	cad	62,22
NP.PV2.25	Soletta per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con asola preformata per l'alloggiamento di chiusini in ghisa di misura da lato a cm 50 fino a lato cm 120 posti in opera compreso ogni onere e magistero Da 110x110 cm (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.04.020.120.b)	cad	76,31
NP.PV2.26	Rimozione di cordoni stradali, eseguita con mezzi meccanici, compreso accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere e magistero Rimozione di cordoni stradali eseguita con mezzi meccanici (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.05.010.160.1)	m	1,49
NP.PV2.27	Stesa e modellazione di terra di coltivo: operazione meccanica (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.07.010.010.b)	mc	3,16
NP.PV2.28	compresa la fornitura: operazione meccanica (Rif. Prezzario Regione Campania 2010 cod. U.07.010.020.b)	mc	11,69
NP.PV2.29	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in monostrato vulcanico dell'Etna, tipo antiscivolo B dello spessore di cm. 6 e nei seguenti formati mm 400x400; 200x400; 400x565,69x400 e nei colori a scelta del committente. Prova di abrasione per attrito radente: R.D. 16/11/1939 n. 2234 art. 5 Valore medio ottenuto 2,8 mm. Prova di Gelività: Norme DIN 52104 prodotto non gelivo. Prova di compressione su cubetti 30*30*30 mm valore medio ottenuto: 115,7 N/mm2. E' altresì compresa la fornitura e posa in opera di massetto realizzato con sabbia e cemento di opportuno spessore, nonchè il collante tipo Keracoll H40 Flex.	mq	125,00

redatti ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010 e concordati tra il D.L. e l'ATI Appaltatrice al netto dell'incidenza degli oneri di sicurezza e del ribasso offerto in sede di gara;

- che per i nuovi e variati corpi nonché le connesse attività propedeutiche, è stato proposto di concedere giorni 140 a far data dalla ripresa totale dei lavori così come approvati con la variante in parola;
- che in virtù dei diversi e nuovi lavori e dell'acquisizione di ulteriori aree, il quadro economico dell'intervento è stato così rimodulato:

LAVORI

Importo netto lavori di Variante	€ 2.921.650,28
Importo netto oneri sicurezza estrinseci	€ 110.097,71
Sommano lavori e sicurezza	€ 3.031.747,99
Oneri attività espropriative al netto del ribasso	€ 6.570,06
Spese per progettazione esecutiva al netto del ribasso	€ 46.352,27
Importo contrattuale	€ 3.084.670,32
Importo contrattuale originario	€ 2.775.322,59
Differenza	€ 309.347,73
Percentuale	11,15%
Variazione importo lavori importo contrattuale originario	9,24%

SOMME A DISPOSIZIONE

AMMINISTRAZIONE

Lavori in economia	€ 35.175,63
Rilievi accertamenti indagini	€ 60.000,00
Imprevisti	€ 15.000,00
Acquisizioni aree	€ 80.000,00
Spese tecniche	€ 260.895,23
Supporto al RUP e Validazione	€ 31.980,00
Commissioni giudicatrici	€ 40.000,00
Spese per pubblicità	€ 20.000,00
Incentivazione	€ 71.173,89
Iva su lavori e servizi	€ 678.627,47
Contributo previdenziale	€ 10.435,81
Iva spese tecniche	€ 59.692,83
Spese Commissariali	€ 53.839,94
Prima manutenzione	€ 20.000,00
Sommano	€ 1.436.820,80

TOTALE**€ 4.521.491,12**

con un incremento contrattuale netto di euro 262.348,89 pari al 9,24% rispetto all'importo contrattuale e senza aumento complessivo di spesa nel quadro economico approvato;

-che le motivazioni della variante in parola, sono ascrivibili:

- alla fattispecie di cui all'art. 132 comma 1 lett a) per adeguamento in fase esecutiva dei tiranti alle prescrizioni della commissione sismica del comune di Buonalbergo;
- al comma 1 lett c) per adeguamento strutturale fondazione della scalinata e tubazione di scarico delle acque dei drenaggi;
- al comma 3 secondo periodo per opere architettoniche accessorie richieste dall'amministrazione comunale;

RITENUTO, per tutto quanto visto e considerato:

- a. di dover approvare anche ai fini della pubblica utilità la perizia di variante relativa ai "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione del movimento franoso a valle del centro abitato in loc. Cuozzi - Pisciaruolo" nel Comune di Buonalbergo costituita dagli elaborati di cui all'elenco allegato con il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo netto lavori di Variante	€ 2.921.650,28
Importo netto oneri sicurezza estrinseci	€ 110.097,71
Sommano lavori e sicurezza	€ 3.031.747,99
Oneri attività espropriative al netto del ribasso	€ 6.570,06
Spese per progettazione esecutiva al netto del ribasso	€ 46.352,27
Importo contrattuale	€ 3.084.670,32
Variazione importo lavori/importo contrattuale originario	9,24%

**SOMME A DISPOSIZIONE
AMMINISTRAZIONE**

Lavori in economia	€ 35.175,63
Rilievi accertamenti indagini	€ 60.000,00

Imprevisti	€ 15.000,00
Acquisizioni aree	€ 80.000,00
Spese tecniche	€ 260.895,23
Supporto al RUP e Validazione	€ 31.980,00
Commissioni giudicatrici	€ 40.000,00
Spese per pubblicità	€ 20.000,00
Incentivazione	€ 71.173,89
Iva su lavori e servizi	€ 678.627,47
Contributo previdenziale	€ 10.435,81
Iva spese tecniche	€ 59.692,83
Spese Commissariali	€ 53.839,94
Prima manutenzione	€ 20.000,00
Sommano	€ 1.436.820,80

TOTALE € 4.521.491,12

con un incremento contrattuale netto di euro 262.348,89 ed un incremento percentuale lavori pari al 9,24% rispetto all'importo contrattuale originario e senza aumento complessivo di spesa nel quadro economico approvato;

- b. di dover approvare specificatamente il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio di cui agli elaborati progettuali PV2-G-08 e PV2-R-07, limitatamente ai beni interessati dalla perizia di variante in parola;
- c. di dover approvare il verbale concordamento nuovi prezzi redatto ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010 e lo schema di atto di sottomissione, firmato senza riserve dall'impresa, e di stabilire il nuovo termine contrattuale per dare compiuti i lavori così come integrati/variati in 140 giorni a partire dalla ripresa totale degli stessi a seguito dell'approvazione della perizia in parola;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento, ing. Mario Gaeta che attesta, ai sensi della normativa vigente in materia che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a se stesso,

DECRETA

1. di dover approvare anche ai fini della pubblica utilità la perizia di variante relativa ai "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione del movimento franoso a valle del centro abitato in loc. Cuozzi - Pisciarrello" nel Comune di Buonalbergo costituita dagli elaborati di cui all'elenco allegato con il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo netto lavori di Variante	€ 2.921.650,28
Importo netto oneri sicurezza estrinseci	€ 110.097,71
Sommano lavori e sicurezza	€ 3.031.747,99
Oneri attività espropriative al netto del ribasso	€ 6.570,06
Spese per progettazione esecutiva al netto del ribasso	€ 46.352,27
Importo contrattuale	€ 3.084.670,32
Variazione importo lavori importo contrattuale originario	9,24%

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Lavori in economia	€ 35.175,63
--------------------	-------------

Rilievi accertamenti indagini	€ 60.000,00
Imprevisti	€ 15.000,00
Acquisizioni aree	€ 80.000,00
Spese tecniche	€ 260.895,23
Supporto al RUP e Validazione	€ 31.980,00
Commissioni giudicatrici	€ 40.000,00
Spese per pubblicità	€ 20.000,00
Incentivazione	€ 71.173,89
Iva su lavori e servizi	€ 678.627,47
Contributo previdenziale	€ 10.435,81
Iva spese tecniche	€ 59.692,83
Spese Commissariali	€ 53.839,94
Prima manutenzione	€ 20.000,00
Sommano	€ 1.436.820,80

TOTALE € 4.521.491,12

con un incremento contrattuale netto di euro 262.348,89 ed un incremento percentuale lavori pari al 9,24% rispetto all'importo contrattuale originario e senza aumento complessivo di spesa nel quadro economico approvato;

2. di dover approvare specificatamente il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio di cui agli elaborati progettuali PV2-G-08 e PV2-R-07, allegato al presente decreto, limitatamente ai beni interessati dalla perizia di variante in parola;
3. di dover approvare il verbale concordamento nuovi prezzi redatto ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010 e lo schema di atto di sottomissione - allegato al presente decreto - firmato senza riserve dall'impresa, e di stabilire il nuovo termine contrattuale per dare compiuti i lavori così come integrati/variati in 140 giorni a partire dalla ripresa totale degli stessi a seguito dell'approvazione della perizia in parola.

Copia del presente atto sarà trasmesso al Commissario Straordinario Delegato ex art. 10 c.1 D.L. 91/2014, al Comune di Buonalbergo per gli adempimenti consequenziali all'approvazione per pubblica utilità dell'opera, al DL, all'ATI appaltatrice ed al B.U.R.C. per la pubblicazione.

- dr. Michele Palmieri -