

**COMUNE DI OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) – P.I. 00123800641 - Prot. n. 4403 --
Approvazione P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) P.d.L. in località Cesine - Via Vicinale Cesine -
fg. Cat.le 4 - par.IIIa 6 - ditta sig.ri Fabio e Massimo Maiella.**

IL SINDACO

VISTO il Piano Regolatore Generale vigente, approvato con Decreto Sindacale del 28/09/1987;
vista la Variante al Piano Regolatore Generale, approvata dall'Amministrazione Provinciale di Avellino in
data 11/05/1995 al prot. N° 10183;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n° 15 del 04 febbraio 2010 dichiarata immediatamente
eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 - comma 2 - della Legge Regionale n. 16/2004, è stato
adottato il P.U.A.– Piano di Lottizzazione di iniziativa privata per l'Edilizia Residenziale in Località Cesine
Via Vicinale Cesine – in ditta Fabio e Massimo Maiella;

CHE il predetto P.U.A. ai sensi del comma 3 dell'art. 27 della Legge n. 16/2004:
è stato trasmesso alla Provincia di Avellino per eventuali osservazioni di competenza;
è stato depositato presso la Segreteria Comunale per 30 gg. dal 16/03/2010 al 17/04/2010;

CHE dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante:
annuncio su due quotidiani a diffusione regionale in data 16/03/2010;
all'albo pretorio comunale;

attraverso affissione dei manifesti in luoghi pubblici;
CHE entro la scadenza del termine di deposito non sono pervenute opposizioni; CHE la Provincia, a
mezzo del Settore Politica del Territorio – Servizio Urbanistica con nota del 19 aprile 2010 prot. gen.
n° 27193, acquisito al prot. com. il 24/04/2010 n° 1794 ha prodotto osservazioni;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 11/08/2010 è stato approvato definitivamente il
P.U.A. con le tavole modificate in seguito all'accoglimento delle osservazioni presentate;

CHE il P.U.A. risulta conforme alle NTA del vigente PRG;

VISTO il contenuto dell'art. 27 - comma 6 - “con decreto sindacale il piano approvato è pubblicato sul
bollettino ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua
pubblicazione”

AVVALENDOSI delle richiamate disposizioni di legge,

DECRETA

E' approvato il Piano Urbanistico Attuativo –Piano di Lottizzazione **in località Cesine - Via Vicinale
Cesine . fg. Cat.le 4 par.IIIa 6 - ditta sig.ri Fabio e Massimo Maiella**, di cui alla deliberazione di
Giunta Comunale n. 86. del 11.Agosto 2010, è stato approvato a tutti gli effetti di legge;

Il P.U.A. entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul BURC;

Il presente atto viene:

affisso all'Albo Pretorio del Comune di Ospedaletto d'Alpinolo per una durata di almeno 15 gg.;
pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Ospedaletto d'Alpinolo, li 20/10/2010

Il Sindaco
Prof. Luigi Marciano