

COMUNE DI ACERRA

Ufficio del Commissario ad acta
Autorità Competente in materia di VAS

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo - Zona "F2" – Località Candelara – Comune di Acerra – C.F. 80103960631 - Valutazione Ambientale Strategica (art. 13 e seguenti - D.Lgs.n°4/08) - PARERE MOTIVATO art.15 – D.Lgs n°152/2006

AUTORITA' PROPONENTE: **Adele Rea ed altri**

AUTORITA' PROCEDENTE: **Commissario ad acta: arch. Felicia Sembrano**

AUTORITA' COMPETENTE: **Commissario ad acta: arch. Alberto D'Urso**

Vista la Direttiva 2001/42/CE

Visto il D.Lgs 3 aprile 2006 n°152 e s.m.i."Norme in materia Ambientale" – concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16;

Vista la Delibera di Giunta Regionale della Campania n°421 del 12/03/04, pubblicata sul BURC n°20 del 26/04/04, modificata con D.G.R.C. del 19/03/05, "Disciplina delle procedure di V.I.A., V.I., Screening e V.A.S.";

Visto il D.P.R.G.C. n°17 del 18/12/2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nella Regione Campania;

Preso atto che con Deliberazione n°203 del 05/03/2010 dell'A.G.C. 05, la Regione Campania ha approvato gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della V.A.S.;

Visto il Regolamento Regionale, n. 5 del 4.08.2011, di Attuazione L.R. n° 16/2004;

Vista la nota del 07/10/2015 con la quale i nominati Commissari ad acta arch. Felicia Sembrano e Dario Perasole individuavano il Segretario Generale del Comune di Acerra quale "Autorità Competente" per l'intervento sostitutivo per la "Valutazione Ambientale Strategica";

Visto l'atto di diffida ad adempiere del 22/23 ottobre 2015 proposto dalla proprietaria;

Vista la nota prot. n°218917 del 17/11/2015 con la quale l'avv. Domenico Vitale, per conto della Sig. Adele Rea, evidenziava – alla Città Metropolitana di Napoli - l'inadempienza del Comune di Acerra alla richiesta commissariale del 07/10/2015, nonché al successivo atto di diffida del 22/23 ottobre 2015 proposto dalla proprietaria;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 8404 del 24.12.2015, con la quale l'arch. Alberto D'Urso, veniva nominato Commissario ad acta per la definizione del procedimento previsto dall'art. 2, comma 8 del Regolamento n°5/2011, relativo al procedimento della Valutazione Ambientale Strategica, obbligatoria e necessaria per la definizione del PUA;

Visto il verbale di insediamento del 14/01/2016, prot. n°1621 del 14/01/2016;

Vista la nota prot. n°145 del 15/01/2016, con la quale il Commissario ad acta comunicava all'avv. Domenico Vitale, per conto della Sig. Adele Rea, l'avvenuto insediamento;

Visto che il Comune di Acerra con nota prot. n°10782 del 02/03/2017, ha informato l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, che la sig.ra Rea Adele, in data 27/02/2017 ha trasmesso il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica.

Visto che con nota prot. n°22354 del 05/04/2018 l'Autorità Procedente ha provveduto ad inviare ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A.), già individuati nella precedente consultazione sullo "scoping" con verbale del 04/07/2016, il P.U.A. integrato dal Rapporto Ambientale Preliminare, assegnando il termine di 60 giorni per la trasmissione di eventuali contributi alla procedura di V.A.S.;

Rilevato che a seguito di tale consultazione non risultano pervenute osservazioni e/o contributi come da dichiarazione del Segretario prot.n°201/2018;

Valutati gli effetti non negativi prodotti dal P.U.A. in Zona "F2" – Località Candelara sulle componenti ambientali, che come si evince dal Rapporto Ambientale, che invece promuove l'uso razionale e lo sviluppo ordinato della porzione di territorio interessato dall'intervento, innalzando la qualità dell'ambiente locale, nonché favorendo una politica di rilancio del sistema economico-produttivo locale;

Valutati i possibili effetti del P.U.A. in Zona "F2" – Località Candelara sull'ambiente legati alla realizzazione del nuovo insediamento finalizzato ad una dotazione di servizi;

COMUNE DI ACERRA

Ufficio del Commissario ad acta
Autorità Competente in materia di VAS

Valutate le azioni di compensazione e mitigazione che il Rapporto Ambientale prevede in caso di effetti eventuali negativi sul contesto ambientale, al fine di ridurre al minimo o sopprimere del tutto l'impatto negativo.

Rilevato che il P.U.A. in Zona "F2" – Località Candelara è coerente alla programmazione e pianificazione esistente sia Regionale che Provinciale;

Rilevato che gli obiettivi del P.U.A. in Zona "F2" – Località Candelara sono coerenti con gli obiettivi di sostenibilità di livello europeo, nazionale e regionale.

Vista l'insussistenza di ricadute significative sull'ambiente direttamente correlate, connesse e conseguenti al Piano Urbanistico Attuativo proposto, non comportando lo stesso, "**impatti significativi**" sull'ambiente e sul territorio;

Ritenuto che il procedimento adottato possa considerarsi regolare ai sensi della legislazione statale e regionale vigente in materia.

Per quanto esposto, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.

DECRETA

di esprimere

PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

circa la compatibilità ambientale del Piano Urbanistico Attuativo inerente l'area sita in Acerra (Na) alla Località Candelara, per la realizzazione di un Centro Sportivo Ricreativo, riportata in catasto al foglio 41, part.lla 51 – 75 – 76 – 77 – 78 – 125 – 126 – 129, a condizione che sia rispettato quanto previsto dagli art. 17 "Informazione sulla decisione" e art. 18 "Monitoraggio" del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.

DECRETA INOLTRE

Che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i, l'Autorità Procedente, tenendo conto di tutte le integrazioni e chiarimenti forniti in sede istruttoria, provvederà alla redazione della Dichiarazione di Sintesi, da rendere nota ai soggetti competenti in materia ambientale che sono stati consultati, ed al pubblico;

Che ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i, l'Autorità Procedente provvederà alla redazione del Programma delle misure per il monitoraggio Ambientale, nel quale saranno specificate le modalità di controllo degli effetti ambientali e di verifica del raggiungimento degli obiettivi ambientali stabiliti dal Piano, anche attraverso l'utilizzo di specifici indicatori opportunamente selezionati allo scopo. Che nella fase di attuazione del PUA venga attivato il Piano di Monitoraggio in merito alle misure di mitigazione e compensazione avendo cura che la rilevazione dei dati avvenga mediante la redazione di report periodici con il supporto dell'ARPAC per quanto attiene agli indicatori di contesto;

DISPONE

Che il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, il presente Parere Motivato, la Dichiarazione di Sintesi e il Programma delle misure per il monitoraggio Ambientale, costituiscono parte integrante del P.U.A. da adottare, e saranno pubblicati nelle forme ordinarie previste;

Che il presente Atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio Tecnico, all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione del "Piano Urbanistico Attuativo" (PUA);

Che il presente parere, sia pubblicato, a cura dell'Ufficio Tecnico, sul sito web del Comune e sul B.U.R.C.;

L'Autorità Competente
arch. Alberto D'Urso
FIRMATO

Per il Comune di Acerra
Il Dirigente
Arch. Concetta Martone

Firmato digitalmente da

CONCETTA MARTONE

C = IT