



Decreto Dirigenziale n. 117 del 10/09/2018

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 17 - DIREZ. GENER. CICLO INTEG. DELLE ACQUE E DEI
RIFIUTI, VALUTAZ E AUTORIZ AMB

U.O.D. 92 - STAFF - Tecnico-amministrativo - Valutazioni Ambientali

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA RELATIVO AL
"PIANO URBANISTICO COMUNALE" - CUP 8103 - PROPONENTE: COMUNE DI CERASO
(SA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011, pubblicata sul BURC n. 54 del 16/08/2011, è stato approvato il *"Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2009"*, successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013, prevedendo, altresì, nell'ambito della Commissione una sezione speciale dedicata agli impianti eolici di potenza superiore ad 1 MW;
- e. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - e.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - e.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- f. che con Regolamento n. 12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. 72 del 19/11/2012, è stato approvato il nuovo ordinamento e che da ultimo con D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018, pubblicata sul BURC n. 11 del 06/02/2018, le competenze in materia di VIA-VAS-VI sono state assegnate allo STAFF Tecnico Amministrativo 50 17 92 Valutazioni Ambientali;
- g. che con D.G.R.C. n. 167 del 31/03/2015, pubblicata sul BURC n. 29 del 06/05/2015, sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";
- h. che con D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016, pubblicata sul BURC n. 6 del 01/02/2016, e successiva D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016, pubblicata sul BURC n. 16 del 09/03/2016, è stata confermata l'istituzione della Commissione preposta alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), alla Valutazione di Incidenza (VI) e alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla D.G.R.C. n. 406/2011 e al D.P.G.R. n. 62/2015;
- i. che con D.G.R.C. n. 686 del 06/12/2016, pubblicata sul BURC n. 87 del 19/12/2016, è stata revocata la D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010 e sono state individuate le *Modalità di calcolo degli oneri per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza di competenza della Regione Campania*;
- j. che con D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto, al punto 2 del deliberato, che *"nelle more dell'adeguamento del Disciplinare, continui ad operare la Commissione VIA – VI – VAS di cui al D.P.G.R. n. 62 del 10/04/2015"*;
- k. che al punto 3 del deliberato della citata D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto *"nelle more dell'adozione delle iniziative di cui al punto 1., che le istruttorie di competenza della UOD Valutazioni Ambientali possano essere assegnate, oltre che al personale in servizio presso la citata UOD, al personale all'attualità iscritto alla short list di cui al DD 554/2011 e che ha maturato una adeguata esperienza istruttoria negli ultimi due anni, nonché ad altro personale regionale in servizio presso le Autorità di Bacino regionali, previa accordi con le stesse"*;
- l. che con D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017 avente ad oggetto *"Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: modifiche Decreto Presidente Giunta n. 62 del 10/04/2015 - Disposizioni transitorie"* pubblicato sul BURC n. 41 del 22/05/2017, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 448374 del 29 giugno 2017 contrassegnata con CUP 8103, il Comune di Ceraso (SA) ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al "Piano Urbanistico Comunale";
- b. che l'istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata al gruppo istruttore costituito dalla Dott.ssa Gemma D'Aniello e dal Dott. Mauro Vincenti;
- c. che sono state presentate le integrazioni richieste con nota n.804056 del 05/012/2017;

RILEVATO:

- a. che detto piano è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 17/04/2018, sulla base dell'istruttoria svolta dal sopra citato gruppo, si è espressa come di seguito testualmente riportato:

Considerato che :

- Obiettivo primario del Piano Urbanistico del Comune di Ceraso è quello di garantire la conservazione delle componenti paesaggistiche e naturali
- Ricadono nel territorio comunale i Siti SIC IT8050030 Monte Sacro e dintorni e SIC IT8050012 Fiume Alento
- Le aree SIC del territorio comunale sono state definite nella zonizzazione del Piano strutturale come:
 - aree prevalentemente ad elevata naturalità (art. 7 delle NTA)
 - aree collinari e boscate prevalentemente boscate (art. 8 delle NTA)
 - ambiti agricoli di elevato pregio (art. 9 delle NTA)
 - ambiti agricoli prevalentemente ordinari (art. 12 delle NTA)
- Dall'analisi della Tavola PS.1 risulta che ricade nell'area SIC IT8050012 "Fiume Alento" una zona destinata ad ambiti di trasformabilità per attrezzature sportive e ricreative (AT-SR) (art. 30 delle NTA) per la realizzazione di un campo da golf a 9 buche;

Visto che

- Le previsioni di cui agli art. 7, 8, 9 e 12 delle Norme Tecniche di Attuazione risultano compatibili con gli obiettivi di conservazione dei Siti Natura 2000 interessanti il territorio comunale;
- l'area da destinare a campo da golf è parzialmente interessata dal SIC Fiume Alento ed è limitrofa agli habitat boschivi individuati dai codici 92A0 e 92C0;

Pertanto la Commissione VIA – VAS - VI decide di esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza con le seguenti prescrizioni:

- modificare l'art. 44 comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione chiarendo che vanno assoggettate a procedura di Valutazione di Incidenza, nel rispetto delle norme nazionali e regionali vigenti in materia, tutte le opere che possono avere incidenze significative negative sui siti SIC IT8050030 Monte Sacro e dintorni e SIC IT8050012 Fiume Alento. In tale sezione andrà evidenziato che lo studio di incidenza dovrà rispondere nei contenuti alle disposizioni dell'Allegato G del DPR 357/97 e s.m.i. e in particolare dovrà contenere una descrizione degli habitat e delle specie di flora e di fauna tutelati nel sito Natura 2000 e rinvenibili nell'area oggetto di intervento, una valutazione delle incidenze significative che le opere da realizzare possono determinare sulle componenti abiotiche, biotiche e sulle connessioni ecologiche caratterizzanti i siti interessati nonché una descrizione delle ipotesi alternative e delle eventuali misure di mitigazione o compensazione da prevedere per la eliminazione/riduzione delle incidenze eventualmente rilevate;
- in considerazione del fatto che non esistono sul territorio comunale ZPS ma SIC che dovranno essere designati quali ZSC, modificare l'art. 44 delle NTA con la sostituzione della dizione ZPS con la dizione ZSC, in maniera tale da evidenziare la validità della norma nazionale citata per i Siti realmente presenti sul territorio comunale;
- integrare l'art. 30 delle Norme Tecniche con la prescrizione che le eventuali aree di sosta e di accoglienza a servizio del campo da golf non debbano essere previste all'interno del perimetro del Sito Natura 2000 e che tutte le piantumazioni eventualmente previste siano realizzate con specie autoctone adeguate al relativo contesto ambientale; si rammenta che il

progetto dell'intervento relativo alla relizzazione del campo da golf dovrà essere assoggettato a tutte le procedure di compatibilità ambientale previste dalla norma vigente; Si suggerisce all'Autorità competente in materia di VAS, in merito all'ambito di Trasformabilità per Attività Produttive ATP-1, all'Ambito di Trasformabilità di tipo turistico a rotazione d'uso (ATT-1) ed all'Ambito di Trasformabilità di tipo turistico a rotazione d'uso (ATT) previsti in località Spineto, così come riportati nell'elaborato "D_PS.I_Quadro Aree di Trasformabilità", di verificare tali previsioni alla luce di analisi ed indagini circa le reali esigenze socio economiche ed all'opportunità di utilizzo di aree parzialmente urbanizzate con impianto incompiuto e/o con densità abitative basse, di aree già destinate a tali funzioni, oppure di aree che siano all'interno del perimetro del centro abitato, così come perimetrato ai sensi della legge, in continuità e/o aderenza al tessuto urbanizzato consolidato, nonché alla possibilità di un riuso prioritario di manufatti ed aree dismessi al fine di configurare un margine urbano riconoscibile promuovendo l'uso razionale e lo sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo, di cui all'art.2 della L.R.16/2004 "Norme sul Governo del Territorio", evitando la frammentazione dello spazio rurale e aperto.

Si rammenta, inoltre, che per i due Siti della Rete Natura 2000 ricadenti nel territorio comunale sono di applicazione le misure di conservazione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 795 del 19/12/2017 che sostituisce il DD n. 51/2017 citato nei diversi documenti di Piano. Si inserisca il riferimento normativo aggiornato nelle Norme Tecniche di Attuazione, ovunque altro sia opportuno oltre all'art. 30, in quanto le informazioni ivi contenute possono rappresentare valido indirizzo per le progettazioni successive.

Si prescrive, inoltre, che sia dato avviso di avvenuta pubblicazione della decisione di cui all'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. alla Autorità Competente per la Valutazione di Incidenza dei piani che riguardano l'intera pianificazione comunale (ad oggi individuata nella STAFF – Tecnico Amministrativo - Valutazioni Ambientali della Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - STAFF 50 17 92 - della Regione Campania). Sia dato, altresì avviso, al termine della procedura di approvazione del Piano, della pubblicazione definitiva del Piano approvato e dell'indirizzo web sul quale è possibile visionare la documentazione di Piano.

- b. che l'esito della Commissione del 17/04/2018, così come sopra riportato, è stato comunicato al Comune di Ceraso con nota prot. reg. n. 284945 del 04/05/2018;
- c. che il Comune di Ceraso ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 686/2016, mediante versamento del 13/03/2017, agli atti dell'Ufficio Valutazioni Ambientali;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.lgs. n. 33/2013;
- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- il D.P.G.R. n. 9/2010;
- il D.P.G.R. n. 204/2017 e ss.mm.ii.
- la D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 167/2015;
- la D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016;
- la D.G.R.C. n. 686/2016;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016;
- la D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018;

Alla stregua dell'istruttoria tecnica compiuta dal gruppo istruttore e dell'istruttoria amministrativa compiuta dall'Ufficio Valutazioni Ambientali,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- DI esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del **17/04/2018**, relativamente al "Piano Urbanistico Comunale" proposto dal Comune di **Ceraso** con le seguenti prescrizioni:
- **modificare l'art. 44 comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione** chiarendo che vanno assoggettate a procedura di Valutazione di Incidenza, nel rispetto delle norme nazionali e regionali vigenti in materia, tutte le opere che possono avere incidenze significative negative sui siti SIC IT8050030 Monte Sacro e dintorni e SIC IT8050012 Fiume Alento. In tale sezione andrà evidenziato che lo studio di incidenza dovrà rispondere nei contenuti alle disposizioni dell'Allegato G del DPR 357/97 e s.m.i. e in particolare dovrà contenere una descrizione degli habitat e delle specie di flora e di fauna tutelati nel sito Natura 2000 e rinvenibili nell'area oggetto di intervento, una valutazione delle incidenze significative che le opere da realizzare possono determinare sulle componenti abiotiche, biotiche e sulle connessioni ecologiche caratterizzanti i siti interessati nonché una descrizione delle ipotesi alternative e delle eventuali misure di mitigazione o compensazione da prevedere per la eliminazione/riduzione delle incidenze eventualmente rilevate;
- in considerazione del fatto che non esistono sul territorio comunale ZPS ma SIC che dovranno essere designati quali ZSC, modificare l'art. 44 delle NTA con la sostituzione della dizione ZPS con la dizione ZSC, in maniera tale da evidenziare la validità della norma nazionale citata per i Siti realmente presenti sul territorio comunale;
- integrare l'art. 30 delle Norme Tecniche con la prescrizione che le eventuali aree di sosta e di accoglienza a servizio del campo da golf non debbano essere previste all'interno del perimetro del Sito Natura 2000 e che tutte le piantumazioni eventualmente previste siano realizzate con specie autoctone adeguate al relativo contesto ambientale; si rammenta che il progetto dell'intervento relativo alla relizzazione del campo da golf dovrà essere assoggettato a tutte le procedure di compatibilità ambientale previste dalla norma vigente;

Si suggerisce all'Autorità competente in materia di VAS, in merito all'ambito di Trasformabilità per Attività Produttive ATP-1, all'Ambito di Trasformabilità di tipo turistico a rotazione d'uso (ATT-1) ed all'Ambito di Trasformabilità di tipo turistico a rotazione d'uso (ATT) previsti in località Spineto, così come riportati nell'elaborato "D_PS.I_Quadro Aree di Trasformabilità", di verificare tali previsioni alla luce di analisi ed indagini circa le reali esigenze socio economiche ed all'opportunità di utilizzo di aree parzialmente urbanizzate con impianto incompiuto e/o con densità abitative basse, di aree già destinate a tali funzioni, oppure di aree che siano all'interno del perimetro del centro abitato, così come perimetrato ai sensi della legge, in continuità e/o aderenza al tessuto urbanizzato consolidato, nonché alla possibilità di un riuso prioritario di manufatti ed aree dismessi al fine di configurare un margine urbano riconoscibile promuovendo l'uso razionale e lo sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo, di cui all'art.2 della L.R.16/2004 "Norme sul Governo del Territorio", evitando la frammentazione dello spazio rurale e aperto.

Si rammenta, inoltre, che per i due Siti della Rete Natura 2000 ricadenti nel territorio comunale sono di applicazione le misure di conservazione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 795 del 19/12/2017 che sostituisce il DD n. 51/2017 citato nei diversi documenti di Piano. Si inserisca il riferimento normativo aggiornato nelle Norme Tecniche di Attuazione, ovunque altro sia opportuno oltre all'art. 30, in quanto le informazioni ivi contenute possono rappresentare valido indirizzo per le progettazioni successive.

Si prescrive, inoltre, che sia dato avviso di avvenuta pubblicazione della decisione di cui all'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. alla Autorità Competente per la Valutazione di Incidenza dei piani che riguardano l'intera pianificazione comunale (ad oggi individuata nella STAFF – Tecnico

Amministrativo - Valutazioni Ambientali della Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - STAFF 50 17 92 - della Regione Campania).
Sia dato, altresì avviso, al termine della procedura di approvazione del Piano, della pubblicazione definitiva del Piano approvato e dell'indirizzo web sul quale è possibile visionare la documentazione di Piano.

- 1.
2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate , nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. È fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del piano definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
3. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
4. **DI** trasmettere il presente atto:
 - 5.1 al proponente comune di Caraso (SA);
 - 5.2 al Gruppo Carabinieri Forestale territorialmente competente;
 - 5.3 alla competente U.O.D. 40.01.01 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Avv. Simona Brancaccio