



## **Decreto Dirigenziale n. 324 del 01/10/2018**

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 10 - DIREZIONE GENERALE PER L'UNIVERSITA', LA  
RICERCA E L'INNOVAZIONE

U.O.D. 1 - Università - Accademie - Conservatori e diritto allo studio

Oggetto dell'Atto:

RESIDENZA UNIVERSITARIA DI POZZUOLI - ADEGUAMENTO STRTTURALE DELLA SEDE DI POZZUOLI IN VIA ROSINI, 12 BIS E FORNITURA SERVIZI DI OSPITALITA'. IMPEGNO SUL CAPITOLO 855/2018. QUOTA DI CUI AL PUNTO 5 DELL'ADDENDUM AL CONTRATTO DEL 03/08/2004 TRA REGIONE CAMPANIA E LA FONDAZIONE BANCO NAPOLI PER L'ASSISTENZA ALL' INFANZIA. SEMESTRE OTTOBRE 2018-APRILE 2019.

## IL DIRIGENTE

## PREMESSO CHE

- la Giunta Regionale, in materia di diritto allo studio e di sviluppo delle residenze universitarie e sulla base della L. 338 del 14/11/2000 che ha inteso disciplinare gli interventi in materia di edilizia residenziale universitaria, approvava il “Piano regionale degli interventi di edilizia universitaria residenziale” con la DGR. n. 2102 del 24/05/2002;
- con il piano di cui sopra si definiva un programma di azioni e di interventi finalizzato a far fronte alle esigenze abitative della platea studentesca universitaria di tutti gli Atenei della Regione Campania con l’obiettivo di migliorare il rapporto alloggi/popolazione studentesca adeguando il valore rilevato in Campania a quello nazionale;
- dal punto di vista della distribuzione territoriale, in relazione del numero degli iscritti e alle diverse caratteristiche di frequenza delle diverse facoltà, il territorio regionale era stato suddiviso in diversi comparti definendo per ciascuno il fabbisogno abitativo che nel complesso risultava essere pari a circa 7.300 posti letto a regime;
- per contribuire a soddisfare il fabbisogno del comparto di Napoli, in particolare quello relativo all’area occidentale, la Regione Campania, in data 18/07/2003, sottoscriveva un Protocollo d’intesa con la Fondazione Banco di Napoli per l’assistenza dell’infanzia, con il Comune di Pozzuoli e la Sovrintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Napoli e Caserta, con il quale la Fondazione si impegnava a mettere a disposizione il complesso immobiliare, sito in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli, di sua proprietà ai fini dell’utilizzo quale residenza universitaria e la Regione Campania si impegnava ad avviare le procedure tecnico amministrative per l’uso della struttura come residenza universitaria da parte dell’EDISU Napoli 1 e 2;
- con Delibera Giunta Regionale n. 2528 del 06/08/2003 si prendeva atto del protocollo di intesa citato e si dava mandato all’AGC Ricerca scientifica per l’attuazione dello stesso;
- in attuazione del protocollo d’intesa di cui sopra, la Regione Campania in data 03/08/2004 stipulava con la Fondazione Banco Napoli per l’assistenza dell’infanzia un contratto di concessione servizi di ospitalità (il cui schema veniva approvato con DD 206 del 3/06/2004) della realizzanda residenza universitaria della durata di nove anni dalla data di inizio del servizio;
- che gli impegni economici di cui al contratto di concessione servizi di ospitalità sottoscritto dalla Regione e la Fondazione Banco Napoli per l’Assistenza dell’infanzia prevedeva l’erogazione, a titolo di anticipazione, della somma complessiva di €. 3.560.000,00;
- sono terminati i lavori di adeguamento della struttura sita in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli e l’immobile è stato dichiarato agibile dal Comune di Pozzuoli, con atto prot. 30252 del 9/09/2014, per la destinazione ad uso residenza;
- il Comune di Pozzuoli con nota prot. 52685 del 9/08/2016 ha attestato la regolarità della autocertificazione di agibilità della residenza resa dal RUP dell’intervento in seguito ai lavori di adeguamento statico progettati dall’Ing. Mascolo;
- per avviare la fase di gestione della struttura e la fornitura dei servizi, con il D.D. n° 165 del 28/09/2016, nelle more dell’insediamento degli organi della ADISUC1, è stata individuata l’ADISU Federico II° quale ADISU di riferimento per la residenza universitaria sita in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli;
- nello stesso D.D. n° 165 del 28/09/2016 è stato approvato lo schema dell’addendum al contratto tra la Regione Campania e la Fondazione Banco di Napoli successivamente sottoscritto dalle parti e acquisito agli atti al Prot. 2016.0642576 del 03/10/2016;
- alla Fondazione Banco Napoli per l’Assistenza dell’Infanzia con le Determine Dirigenziali nn° 4/2006, 59/2009 e 60/2009 è stata liquidata la somma di €. 2.225.000,00;

- con il D.D. 204 del 26/10/2016 è stata impegnata e liquidata alla Fondazione Banco Napoli per l'Assistenza dell'Infanzia la somma di € 1.200.000,00;
- in esecuzione all'art 4 lettera b) dell'addendum al contratto tra la Regione Campania e Fondazione Banco di Napoli, allo scadere dei 12 mesi dall'inizio attività, con il D.D. 230 del 30/11/2017, successivamente rettificato con il D.D. 425 del 28/12/2017, è stata liquidata la somma di €. 135.000,00;

## CONSIDERATO

- che al punto 5) dell'addendum al contratto tra la Regione Campania e Fondazione Banco di Napoli, a decorrere dal terzo anno dall'inizio delle attività la Regione è obbligata a corrispondere alla Fondazione Banco di Napoli la somma annuale di €. 1.280.000,00, suddivisa in due liquidazioni semestrali di €. 640.000,00;
- la Regione Campania e Fondazione Banco di Napoli al punto 6) dell'addendum al contratto hanno convenuto che liquidazioni siano effettuate previa l'attestazione dell'A.Di.S.U. Federico II°, oggi ADISURC - [Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania](#), della regolarità del servizio prestato dalla Fondazione Banco Napoli, e previa attestazione della Fondazione Banco di Napoli della rendicontazione a supporto (ricevuta del canone corrisposto al concessionario nel semestre precedente, attestazione resa dalla Fondazione per le quote di ammortamento degli investimenti eseguiti per l'adeguamento agli usi dell'immobile);

## RITENUTO

- di dover impegnare la somma di € 640.000,00, per la liquidazione della quota per il semestre ottobre 2018 – aprile 2019, per la fornitura dei servizi di ospitalità presso la residenza universitaria di Pozzuoli in via Rosini, 12 bis e dell'adeguamento strutturale della stessa, a favore della Fondazione Banco di Napoli per l'Assistenza dell'Infanzia, con sede legale in Napoli alla Via Don Bosco n° 7 – CAP 80141 – CF. 80044640631, sul cap. 855 esercizio finanziario 2018 della Regione Campania ed avente i seguenti riferimenti contabili ai sensi dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118:

CAP	MIS S.	PROG R.	TIT DPCM	MACROAGGR	V livello piano dei conti/ Cod. Gest. SIOPE	Codice ident. Spesa UE	Ricorrenti	Perimetro sanità
U00855	04	0404	1	104	U.1.04.04.01.001	8	4	3

- di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale imputare la liquidazione presenta la seguente competenza economica 11/10/2018 - 10/04/2019;
- di stabilire che, ai fini della competenza finanziaria, l'importo dell'impegno di cui al presente atto è esigibile e liquidabile nel corso dell'esercizio 2018.

## VISTE

- il D.lgs n. 118 del 23/06/2011;
- la DGR. n. 2102 del 24/05/2002;
- la D.G.R. n. 2528 del 06/08/2003;
- la LR 12/2016;
- il DD 165 del 28/09/2016;
- la DGR n.235 del 26/04/2017;

- la L.R. n. 38 del 29/12/2017 “[Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2018](#)”
- la L.R. n. 39 del 29/12/2017 “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018/2020 della Regione Campania” ;
- il Regolamento di contabilità regionale del 7 giugno 2018, n. 5;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 50.10.01 Università - Accademie - Conservatori e diritto allo studio e dell'attestazione di regolarità resa dal Direttore Generale

### DECRETA

1. di impegnare la somma di € 640.000,00, per la liquidazione della quota per il semestre ottobre 2018 – aprile 2019, per la fornitura dei servizi di ospitalità presso la residenza universitaria di Pozzuoli in via Rosini, 12 bis e dell'adeguamento strutturale della stessa, a favore della Fondazione Banco di Napoli per l'Assistenza dell'Infanzia , con sede legale in Napoli alla Via Don Bosco n° 7 – CAP 80141 – CF. 80044640631, sul cap. 855 esercizio finanziario 2018 della Regione Campania ed avente i seguenti riferimenti contabili ai sensi dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118:

CAP	MIS S.	PROGR.	TIT DPCM	MACROAGGR	V livello piano dei conti/ Cod. Gest. SIOPE	Codice ident. Spesa UE	Ricorrenti	Perimetro sanità
U00855	04	0404	1	104	U.1.04.04.01.001	8	4	3

2. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale imputare la liquidazione presenta la seguente competenza economica 11/10/2018 - 10/04/2019;
3. di stabilire che, ai fini della competenza finanziaria, l'importo dell'impegno di cui al presente atto è esigibile e liquidabile nel corso dell'esercizio finanziario 2018;
4. di stabilire che questo provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione ai sensi di quanto disposto dagli artt. 26 e 27 del D.lvo n. 33/2013;
5. di inviare il presente provvedimento:
  - alla Direzione Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione
  - la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie – Staff 50.13.93;
  - al BURC per la pubblicazione e al sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente per gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lvo n. 33/2013.

**Il Direttore Vicario  
Ing. Vito Merola**