

COMUNE DI CAPRIGLIA IRPINA

(Provincia di Avellino)

C.F. 80006110649

Prot. n° 1222

DECRETO ACQUISIZIONE AREE RELITTE – D.Lgs.vo n° 76 del 30/03/1990 –
T.U. DELLE LEGGI PER GLI INTERVENTI NEL TERRITORIO DELLA
CAMPANIA, BASILICATA, PUGLIA E CALABRIA COLPITI DAGLI EVENTI
SISMICI DEL NOVENBRE 1980, DEL FEBBARIO 1981 E DEL MARZO 1982.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il D.Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.; -----**Visto** il vigente Statuto Comunale; -----

Visto il Decreto Sindacale, emesso dal Sindaco di Ospedaletto d'Alpinolo –AV-
Prot. n° 3552 del 27/11/2014, di nomina del responsabile del settore Tecnico
dei Comuni associati di Capriglia Irpina, Grottolella, Montefredane e
Ospedaletto D'Alpinolo tutti della Provincia di Avellino;

Visto il Provvedimento n. 263 del 06/07/2011, rilasciato dal Comune di
Capriglia Irpina –AV- con il quale i coniugi DE Vito Edoardo e Picariello
Preziosa, venivano autorizzati alla ricostruzione del fabbricato sito alla località
Casale, danneggiato dal sisma del 23/11/80, e contestualmente riconosciuto il
contributo previsto dalla Legge 219/81 e s.m.i.;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 24/4/2017, con la quale
veniva approvava la nuova sagoma del fabbricato da ricostruire, in attuazione
del P.d.R., che prevedeva l'arretramento del fronte prospiciente la strada
pubblica del fabbricato in Ditta De Vito Eduardo e Picariello Preziosa e
l'occupazione di una piccolissima area di proprietà comunale, nonché la

sdemanializzazione della stessa;

Visto che con il predetto Deliberato si stabiliva, altresì, di autorizzare gli eredi dei Coniugi De Vito Eduardo e Picariello Preziosa all' accatastamento del fabbricato ricostruito con eventuale intestazione dei diritti anche a favore del Comune di Capriglia Irpina –AV- che saranno, con apposto atto pubblico, ceduti ai predetti eredi;

Visto il frazionamento e l'accatastamento del nuovo fabbricato, in accordo ai Provvedimenti autorizzativi e le previsioni del Piano di Recupero, da cui risultano una piccole area relitta, censite al NCU al Foglio n° 5 part.Illa n° 1105 – area urbana della consistenza di mq 6 (sei), già interessata dall' ampliamento della sede stradale;

Visto il comma 7 dell' art. 35 D.Lgs. n° 76 del 30 marzo 1990 il quale dispone che “ *le aree di sedime degli edifici non ricostruibili in sito, ad eccezione di quelli delle zone agricole, in tutte le ipotesi previste nel presente testo unico, sono acquisite gratuitamente a patrimonio comunale*”;

Ritenuto, pertanto, di dover acquisire a titolo gratuito, come per legge, l' area come innanzi catastalmente individuate,

DECRETA

Per quanto sopra riportato, di acquisire gratuitamente a patrimonio comunale, ai sensi del D.Lgs. n° 79 del 30 marzo 1990, art. 35, comma 7, l' area relitta, ubicata in adiacenza alla strada pubblica di Via Casale, censite in catasto NCU al foglio n° 5 particella n° 1105, di proprietà dei Sigg. appresso riportati :-----

- De Vito Antonio, nato a Capriglia Irpina (AV) il 10/11/1962 – C.F. DVTNTN62S10B706Q - proprietà per 143/1000; -----
- De Vito Carmelina, nata a Capriglia Irpina (AV) il 19/04/1965– C.F.

DVTCML65D59B706D - proprietà per 143/1000; -----

• De Vito Enrico, nato a Capriglia Irpina (AV), il 11/01/1958, - C.F.

DVTNRC58A11B706R – proprietà per 143/1000; -----

• De Vito Giovanni, nato a Capriglia Irpina AV, il 23/06/1972 – C.F.

DVTGNN72H23B706D – proprietà per 143/1000; -----

• De Vito Giuseppina, nata a Capriglia Irpina (AV), il 05/06/1960 – C.F.

DVTGPP60H45B706S – proprietà 143/1000; -----

• De Vito Mario, nato a Capriglia Irpina (AV), il 07/01/1968 –C.F.

DVTMRA68A07B706G – proprietà 143/1000; -----

• De Vito Salvatore, nato a Avellino, il 09/03/1975 – C.F. DVTSVT75C09A509P

– proprietà 142/1000. -----

Il presente atto sarà pubblicato all' Albo Pretorio, sul BUR Campania e
notificato agli interessati, nonché registrato, trascritto e volturato presso gli
uffici competenti, richiedendo il trattamento tributario previsto per l'acquisizione
di immobili ricadenti in P.d.R. in attuazione del D.Lgs. 76/90.

Capriglia Irpina, il 13/03/2019

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

(Arch. Vincenzo Gargano)