

OGGETTO: COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO (SA) P. IVA: 00191250653 - AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 9 e 11 DEL D.P.R. 327/2001 e S.M.I. e DEGLI ARTT. 7 e 8 DELLA LEGGE N.241/1990 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto il progetto per le opere di "INTERVENTO INFRASTRUTTURALE INTEGRATO DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DEL TERRITORIO DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO E DELL'AGRO NOCERINO CONNESSO ALLA REALIZZAZIONE DELLA RAMPA DI USCITA ANGRI SUD SULLA CORSIA NORD DELL'AUTOSTRADA A3. – lotti 1 e 2 (rampa di uscita Angri sud sulla corsia nord dell'autostrada A3 e collegamento Via D. Alighieri – Via Coscioni), con la presente, ai sensi del D.P.R. 08 giugno 2001, n. 237 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per la pubblica utilità come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302" e dell'art. 7 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 "Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed integrazioni, comunica che questo Comune intende ottenere mediante esproprio l'acquisizione degli immobili necessari alla realizzazione dell'opera pubblica denominata: "INTERVENTO INFRASTRUTTURALE INTEGRATO DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DEL TERRITORIO DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO E DELL'AGRO NOCERINO CONNESSO ALLA REALIZZAZIONE DELLA RAMPA DI USCITA ANGRI SUD SULLA CORSIA NORD DELL'AUTOSTRADA A3 – lotti 1 e 2 (rampa di uscita Angri sud sulla corsia nord dell'autostrada A3 e collegamento Via D. Alighieri – Via Coscioni).

Atteso che l'approvazione del suddetto progetto costituisce VARIANTE URBANISTICA ai fini dell'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'opera summenzionata. Ciò premesso, il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, nella qualità di Autorità espropriante delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori sopra citati, ai fini di consentire la giusta partecipazione dei proprietari delle aree interessate, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 7 della Legge 241/90 nelle fasi dell'approvazione del progetto esecutivo

RENDE NOTO

1. Dell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento sulle particelle catastali coinvolte dalla presente procedura dell'opera sopra citata siti nel COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO, come meglio identificati nell'elenco riportato in calce al presente avviso;
2. Che il presente avviso integrale è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino (SA), per un periodo di venti (20) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso sul sito informatico del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, del BURC Regione Campania e sui quotidiani;
3. Che gli atti tecnici sono depositati presso l'ufficio tecnico del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino per essere visionati, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;
4. Che l'Amministrazione competente per il procedimento è il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino;
5. Che il procedimento è assegnato al Responsabile del Procedimento arch. VITO D'AMBROSIO.

I proprietari interessati, secondo le risultanze catastali e di seguito elencati, e gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nei venti giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, potranno prendere visione degli atti relativi al progetto, previo appuntamento, e formulare osservazioni e memorie in forma scritta, facendole pervenire a mezzo raccomandata A.R. al responsabile del Procedimento, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione.

Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario delle aree può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di non rilevanti entità dei suoi beni la cui utilizzazione risulti particolarmente disagiata ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Tutti gli atti della procedura espropriativa sono disposti nei confronti dei soggetti interessati di seguito indicati e riportati pure nell'elenco beni facente parte integrante della documentazione progettuale, e risultanti come tali secondo i registri catastali. Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in parola sono tenuti, ai sensi dell'art. 3 – comma 3 del citato D.P.R. 327/2001, a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 20 giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o fornire comunque la documentazione utile a ricostruire la vicenda degli immobili interessati.

La presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50 come risulta dall'elenco delle ditte di seguito allegato.

COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO - (Lotto 1)

- 1 Attianese Immacolata di Alfonso; Caiazza Maria nata a Corbara il 24/12/1909; Grimaldi Alfonso fu Giovanni; Grimaldi Alfonso nato ad Angri il 01/08/1932; Grimaldi Francesco Giuseppe nato a S. Egidio del Monte Albino il 06/10/1927; Grimaldi Giuseppe Francesco fu Giovanni; Grimaldi Nunzio Mario nato ad Angri il 04/02/1939; Grimaldi Salvatore fu Giovanni; Grimaldi Salvatore nato ad Angri il 16/05/1930; Pepe Carla nata a C. Castellammare di Stabia il 30/04/1967 foglio 4 particella 322
- 2 Ruggiero Giovanni nato a Nocera Inferiore il 30/04/1976, foglio 4 particella 1665
- 3 Ruggiero Gerardo nato a Nocera Inferiore il 30/12/1982, foglio 4 particella 1541
- 4 Grimaldi Maria nata a S. Egidio del Monte Albino il 18/02/1958, foglio 4 particelle 1542 – 1543 - 643 - 323
- 5 Tedesco Alfonso nato ad Angri il 18/10/1966, foglio 4 particelle 537 – 626 – 624 - 625
- 6 Fabbricatore Salvatore nato ad Angri il 09/07/1940, foglio 4 particelle 10 – 11 – 256 – 13 - 14
- 7 Autostrade Meridionali S.p.A. foglio 4 particelle 1751 - 1752 - 1753 - 1748 - 1749 - 1750

COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO - (lotto 2)

- 1 Santonicola Carmine nato a Pagani il 07/11/1958, foglio 3 particelle 365 – 1898 – 1899 – 539 - 589 ex 1900
- 2 Grazioso Assunta nata a Nocera Inferiore il 05/07/1955; Longobardi Ciro nato a S. Egidio del Monte Albino il 10/03/1962, foglio 3 particella 821 – foglio 9 particelle 961 - 962
- 3 Ianigro Luciana nata in Germania il 18/08/1969; Ianigro Orfina Immacolata nata in Germania il 08/12/1964; Ianigro Maria Michelina nata in Germania il 15/04/1975 foglio 3 particella 1881
- 4 Galiano Maria Pia nata ad Angri il 07/02/1942; Giordano Gioacchino nato a S. Egidio del Monte Albino il 02/08/1946 foglio 3 particella 924
- 5 Attianese Annamaria nata a Nocera Inferiore il 06/05/1987; Attianese Antonio Vincenzo nato a Nocera Inferiore il 16/08/1982; Attianese Nunzia nata a Nocera Inferiore il 30/11/1985; Vaccaro Irene nata a S. Egidio del Monte Albino il 09/11/1947 foglio 3 particella 820
- 6 Amoroso Vita nata a Torre Orsaia il 21/06/1949; Falcone Carmela nata a S. Egidio del Monte Albino il 27/05/1952; Falcone Giovanni nato a S. Egidio del Monte Albino il 09/07/1949; Romano Antonio nato ad Angri il 01/01/1945; Somma Anna; Somma Matilde foglio 3 particelle 364 - 700
- 7 Coscioni Gian Maria nato a Pagani il 27/01/1929; Coscioni Maria nata a Castellammare di Stabia il 03/07/1898 foglio 3 particella 607
- 8 Passannante Grimaldi Salvatore nato ad Angri il 07/01/1940 foglio 3 particella 766
- 9 Coscioni Enrico nato a Pagani il 11/08/1961; Coscioni Giovannangelo nato a Pagani il 24/06/1967; Coscioni Milena nata a Pagani il 04/11/1963 foglio 3 particelle 2256 – 2257 – 2110 - 2106
- 10 Coscioni Anna nata a Corbara il 29/09/1913 foglio 3 particella 2164
- 11 Coscioni Enrico nato a Pagani il 24/01/1886 foglio 3 particella 2107
- 12 Belmonte Enza nata a S. Egidio del Monte Albino il 23/05/1967 foglio 9 particelle 934 – 937 – 935 – 938 - 936
- 13 De Stefano Concetta nata a S. Egidio del Monte Albino il 14/01/1955, foglio 9 particella 610
- 14 Ceglia Aniello nato ad Angri il 07/01/1935; Ceglia Antonio nato a Nocera Inferiore il 23/06/1974; Ceglia Maria Teresa nata a S. Egidio del Monte Albino il 01/11/1964; Ceglia Mariangela nata a S. Egidio del Monte Albino il 23/01/1968 foglio 9 particella 747
- 15 Ceglia Maria Teresa nata a S. Egidio del Monte Albino il 01/11/1964 foglio 9 particelle 948 – 967 - 969
- 16 Ceglia Mariangela nata a S. Egidio del Monte Albino il 23/01/1968- foglio 9 particelle 970 - 968
- 17 Rossi Anna nata a S. Egidio del Monte Albino il 03/08/1955 foglio 9 particella 6
- 18 Ferraioli Massimo nato a Pagani il 30/03/1971 foglio 9 particella 7
- 19 Comune di S. Egidio del Monte Albino foglio 9 particelle 1063 - 588 – 128
- 20 Pepe Ugo nato a Pagani il 16/07/1963 foglio 9 particella 1066 – 1067
- 21 Pepe Giuseppe nato a Corbara il 20/03/1943 foglio 9 particella 663
- 22 Pepe Immacolata nata a Solofra il 23.05.1942 foglio 9 particella 130
- 23 Ippolito Anna nata a S. Egidio del Monte Albino il 18/02/1932; Pepe Anna nata a Nocera Inferiore il 01/03/1965; Pepe Ferdinando nato a S. Egidio del Monte Albino il 12/07/1961 foglio 9 particella 664

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Vito D'Ambrosio

Il Sindaco
Sig. Nunzio Carpentieri