

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 154 DEL 19.11.2019**

VISTI

- il D.P.R. 327 del 08 giugno 2001;
- l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 6 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;
- l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;
- lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;
- il parere pro veritate espresso dal prof. Felice Laudadio in merito alla varianti interne al P.R.T. dell'ASI, acquisito agli atti in data 05.06.2019 al prot. n. 2339;
- la delibera di Consiglio Generale ASI n. 21 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 10 delle N.T.A. del P.R.T. dell'ASI, la variante planimetrica dell'agglomerato ASI di Casoria-Arzano-Frattamaggiore;
- l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;
- il decreto dirigenziale n. 35 del 13.09.2019 con il quale è stato approvato il progetto per la realizzazione di un opificio industriale denominato "Vega 42" alla Marican Vega 42 s.r.l.;
- l'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 in base al quale l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica o di pubblica utilità comporta la dichiarazione di pubblica utilità;
- il decreto dirigenziale n. 77 del 06.11.2019 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Frattamaggiore:

Ditta catastale:

AL.CO.IN. - ALLUMINIUM COATING INDUSTRIES S.R.L. con sede in Arzano

Qualità: Ente Urbano - Fl. 7 p.la 365 di mq 21 superficie da espropriare per mq 21 - indennità € 441,00;

Qualità: Ente Urbano - Fl. 7 p.la 366 di mq 21 superficie da espropriare per mq 21 - indennità € 441,00;

Qualità: Seminativo Arborato - Fl. 7 p.la 379 di mq 5.852 superficie da espropriare per mq 5.852 - indennità € 122.892,00;

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno e dei fabbricati individuati nell'allegato piano particellare grafico, distinti al N.C.T. del Comune di Frattamaggiore al Fl. n. 7 p.la 365 di mq 21, p.la 366 di mq 21 e p.la 379 di mq 5.852, confinanti nel loro insieme a Nord-Ovest con p.lle 213 e 216, a Nord-Est con p.la 213, a Sud con p.la 378, intestato a:

AL.CO.IN. - ALLUMINIUM COATING INDUSTRIES S.R.L. con sede in Arzano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)