

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 158 DEL 19.11.2019**

VISTI

- il D.P.R. 327 del 08 giugno 2001;
- l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 6 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;
- l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;
- lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;
- il parere pro veritate espresso dal prof. Felice Laudadio in merito alla varianti interne al P.R.T. dell'ASI, acquisito agli atti in data 05.06.2019 al prot. n. 2339;
- la delibera di Consiglio Generale ASI n. 21 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 10 delle N.T.A. del P.R.T. dell'ASI, la variante planimetrica dell'agglomerato ASI di Casoria-Arzano-Frattamaggiore;
- l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;
- il decreto dirigenziale n. 41 del 03.10.2019 con il quale è stato approvato il progetto per la realizzazione di un opificio industriale denominato "Vega 46" alla Marican Heritage 2 s.r.l. già Marican Patrimony s.r.l.;
- l'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 in base al quale l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica o di pubblica utilità comporta la dichiarazione di pubblica utilità;
- il decreto dirigenziale n. 77 del 06.11.2019 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Frattamaggiore:

Ditta catastale:

SANTORO MARIA nata a Cardito il 11/11/1947

STARACE RECCIA ANTHONY nato a Napoli il 23/03/2001

STARACE RECCIA CHRISTIAN nato a Caserta il 14/01/2004

TURINO ANTONIO nato a Caserta il 22/03/2004

TURINO ARMANDO nato a Frattamaggiore il 28/08/1944

TURINO DOMENICO nato a Frattamaggiore il 20/01/1963

TURINO LUIGI nato a Frattamaggiore il 08/10/1955

TURINO MARIA nata a Caserta il 07/04/2002

TURINO PASQUALE nato a Napoli il 04/01/1949

TURINO TERESA nata a Caserta il 07/04/2003

Qualità: Seminativo Arborato - Fl. 7 p.lla 318 di mq 1.824 superficie da espropriare per mq 1.824 - indennità € 38.304,00;

Qualità: Seminativo Arborato - Fl. 7 p.lla 319 di mq 231 superficie da espropriare per mq 231 - indennità € 4.851,00;

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Frattamaggiore al Fl. n. 7 p.la 318 di mq 1.824 e p.la 319 di mq 231, confinanti nel loro insieme a Nord con p.lle 317 e 316, a Sud con p.lle 375 e 93, ad Ovest con p.la 309 e ad Est con strada comunale Merella, intestato a:

SANTORO MARIA nata a Cardito il 11/11/1947

STARACE RECCIA ANTHONY nato a Napoli il 23/03/2001

STARACE RECCIA CHRISTIAN nato a Caserta il 14/01/2004

TURINO ANTONIO nato a Caserta il 22/03/2004

TURINO ARMANDO nato a Frattamaggiore il 28/08/1944

TURINO DOMENICO nato a Frattamaggiore il 20/01/1963

TURINO LUIGI nato a Frattamaggiore il 08/10/1955

TURINO MARIA nata a Caserta il 07/04/2002
TURINO PASQUALE nato a Napoli il 04/01/1949
TURINO TERESA nata a Caserta il 07/04/2003
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)
IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)