

Comune di Casamarciano - Piazza Umberto I°, n. 4 - 80032 Casamarciano (Na) tel: 0818231825 \fax: 0815124198\cod. fiscale 84004450635 - Approvazione Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata in località "Pigna o Pantano" - zona omogenea C2 - ambito "C28" ai sensi della l.r. 16/2004 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO EDILIZIA

Premesso che

- il Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata in località "Pigna o Pantano" - zona omogenea C2 - ambito "C28", proposto dal sig. **De Falco Giuseppe**, nato a Saviano (Na) il 08/01/1967 e residente in San Vitaliano (Na) in Piazza Municipio n. 2 - cod. fisc. GPP67A08I469W, e dal sig. **Ferrara Antonio**, nato a Palma Campania (Na) il 30/05/1955 e ivi residente alla via Trieste n. 366/A - cod. fisc. FRRNTN55E30G283F, in qualità di rappresentanti della società "**De Falco Immobiliare snc di De Falco Giuseppe & C**" con sede in Nola (Na) alla via Caselle n. 18 - P.IVA 02684841212, è stato adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 08 del 07/02/2019, così come previsto dagli artt. 26 e 27\comma 2 della L.R. Campania n. 16/2004 nonché dall'art. 10 del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011;
- il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata anzidetto e la Delibera di Giunta Comunale n. 08 del 07/02/2019 sono stati depositati in libera visione per trenta giorni presso la Casa Comunale - Ufficio S.U.E.;
- del deposito degli atti si è data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio e sito web del Comune e sul B.U.R.C. n. 14 del 15/03/2018, affinché chiunque potesse presentare osservazioni od opposizioni al P.U.A. adottato;
- nel periodo di pubblicazione alcuna osservazione od opposizione è stata presentata;
- il P.U.A. suddetto adottato, così come previsto dall'art. 10\comma 5 del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011, è stato inviato alla Città Metropolitana di Napoli - Direzione Urbanistica in data 22/05/2019, con nota prot. 4408, per eventuali osservazioni;
- la Città Metropolitana di Napoli con Determinazione Dirigenziale n. 4838 del 21/06/2019 faceva pervenire le proprie osservazioni sul Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata in località "Pigna o Pantano" - zona omogenea C2 - ambito "C28";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 21/11/2019 sono state esaminate le osservazioni formulate dalla Città Metropolitana di Napoli ed è stato approvato definitivamente il Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata in località "Pigna o Pantano" - zona omogenea C2 - ambito "C28", proposto dal sig. **De Falco Giuseppe**, nato a Saviano (Na) il 08/01/1967 e residente in San Vitaliano (Na) in Piazza Municipio n. 2 - cod. fisc. GPP67A08I469W, e dal sig. **Ferrara Antonio**, nato a Palma Campania (Na) il 30/05/1955 e ivi residente alla via Trieste n. 366/A - cod. fisc. FRRNTN55E30G283F, in qualità di rappresentanti della società "**De Falco Immobiliare snc di De Falco Giuseppe & C**" con sede in Nola (Na) alla via Caselle n. 18 - P.IVA 02684841212;

Tutto ciò premesso:

- visto l'art. 10\comma 6 del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011 che recita "Il piano approvato è pubblicato immediatamente nel B.U.R.C. e sul sito web del Comune ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione";

Avvalendosi delle richiamate disposizioni di legge,

RENDE NOTO

che il Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata in località "Pigna o Pantano" - zona omogenea C2 - ambito "C28", proposto dal sig. **De Falco Giuseppe**, nato a Saviano (Na) il 08/01/1967 e residente in San Vitaliano (Na) in Piazza Municipio n. 2 - cod. fisc. GPP67A08I469W, e dal sig. **Ferrara Antonio**, nato a Palma Campania (Na) il 30/05/1955 e ivi residente alla via Trieste n. 366/A - cod. fisc. FRRNTN55E30G283F, in qualità di rappresentanti della società "**De Falco Immobiliare snc di De Falco Giuseppe & C**" con sede in Nola (Na) alla via Caselle n. 18 - P.IVA 02684841212, è stato approvato a tutti gli effetti di legge con Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 21/11/2019 ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il presente avviso è pubblicato sul B.U.R.C., all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Casamarciano (Na) www.comune.casamarciano.na.it

**Il Responsabile del S.U.E.
f.to arch. Tortora Francesco⁽¹⁾**

⁽¹⁾ Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.