

COMUNE DI VENTICANO - PROVINCIA DI AVELLINO

C.F.- P. IVA 80005130648

DECRETO DI APPROVAZIONE DI UNA VARIANTE AL PRG, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010.

Il Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio

Visto che in data 16.07.2019 prot. n. 0002733, la sig.ra **Capaldo Maria** amministratrice della società **M.G.V. srl** P. IVA 02967420643, presentava istanza con allegato progetto, finalizzata all'ottenimento del Permesso a Costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 per la realizzazione di "**Ampliamento dello Hotel Europa con la realizzazione di un garden e struttura attrezzata multifunzionale**" in variante urbanistica al vigente PRG del Comune di Venticano, su area localizzata in località "**Campoceraso**", in catasto al foglio di mappa n. 14 p.lle 117 e 1041(già occupate) e p.lle 184 e 186 (di ampliamento), estese per complessivi mq 17.195;

Richiamati gli atti della Conferenza dei Servizi conclusa il giorno 5 novembre 2019 con esito positivo;

Visto il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive";

Vista la Legge 7.8.1990 n. 241, e successive modificazioni e integrazioni, art. 14 e succ.;

Vista la Legge Regionale 22.12.2004 n. 16 "Norme sul governo del territorio", per la parte ancora vigente;

Vista la Legge Regionale n. 1 del 5 gennaio 2011 "Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 e alla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 (Norme sul governo del territorio)";

Visto il Regolamento della Regione Campania, del 4 agosto 2011, n. 5 "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio";

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e succ.ve modificazioni ed integrazioni;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 13.02.2020 (esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000) avente per oggetto: Approvazione variante al PRG di Venticano conseguente alla conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 8 del DPR 160 del 07.09.2010, relativa alla realizzazione di "**Ampliamento dell' Hotel Europa con la realizzazione di un garden e struttura attrezzata multifunzionale**";

DECRETA

Di approvare definitivamente la variante urbanistica al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, per la realizzazione di "**Ampliamento dello Hotel Europa con la realizzazione di un garden e struttura attrezzata multifunzionale**", su area localizzata in località "**Campoceraso**", in catasto al foglio di mappa n. 14 p.lle 117 e 1041(già occupate) e p.lle 184 e 186 (di ampliamento), estese per complessivi mq 17.195, così come determinato dalla delibera di Consiglio Comunale n.3 del 13.02.2020 esecutiva ai sensi di legge.

A tal fine si precisa che:

- Nell'ufficio Tecnico e S.U.A.P. è depositata la delibera di approvazione e tutti gli atti relativi alla variante ed al progetto.
- Ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio della Regione Campania n. 5 del 04.08.2011, la variante è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul B.U.R.C.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Venticano, nonché sul BURC e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Venticano li 14/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Ing. Remigio Melone