

OGGETTO: COMUNE DI NOVI VELIA (SALERNO) PIAZZA XIX AGOSTO,77, CAP. 84060, NOVI VELIA (SA) C.F. 84001350655 – UFFICIO TECNICO - UFFICIO ESPROPRIAZIONI - ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA N. REG. GEN. 02 DEL 11 MAGGIO 2020 PROT. 2495 - AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DPR 8 GIUGNO 2001 N. 327 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER LA PUBBLICA UTILITÀ.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IN OTTEMPERANZA DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER LA PUBBLICA UTILITÀ APPROVATO CON D.P.R 8 GIUGNO 2001 N. 327 ,

DECRETA

E' PRONUNCIATA A FAVORE DEL COMUNE DI NOVI VELIA (SA) CON SEDE IN PIAZZA XIX AGOSTO,77, AUTORITÀ E BENEFICIARIO DELL' ESPROPRIAZIONE, L' ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEI BENI IMMOBILI DI SEGUITO DESCRITTI, AUTORIZZANDONE IL TRASFERIMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ IN CAPO A PREDETTO COMUNE:
FABBRICATI CENSITI IN CATASTO URBANO DEL COMUNE DI NOVI VELIA AL FOGLIO 2,

Identificazione catastale	Vani/Mq.	Proprietari	Indennità
Foglio 2 particella 196 sub.4	Vani 1	Lamanna Floriana nata a Novi Velia il 02/02/77 C.F. LMN FRN 77B42 F967O	€. 5.600,00
Foglio 2 particella 196 sub.5	Vani 1	Lamanna Teresa nata a San Felice (Venezuela) il 20/09/68 C.F. LMN TRS 68P60 Z614I	€. 11.900,00
Foglio 2 particella 196 sub.6	Vani 1,5	Di Caterina Lino nato a Novi Velia (SA) il 27/09/1961 C.F. DCT LNI 61I27 F967T	€. 19.950,00
Foglio 2 particella 196 sub.9	27 mq	Ogliaruso Vincenzina nata a Novi Velia (SA) il 08/03/1953 C.F. GLR VCN53C48F967K	€. 16.200,00
Foglio 2 particella 196 sub.11	16 mq.	Guida Rocco nato a Novi Velia (SA) il 19/04/1951 C.F. GDU RCC 51D19 F967U	€. 6.300,00
Foglio 2 particella 196 sub.12	16 mq.	De Vita Rosalba nata a Novi Velia (SA) il 27/032/1955 C.F. DVT RLB 55C67 F967D	€. 6.435,00
Foglio 2 particella 196 sub.13	Vani 2,5	Di Caterina Aurelio nato a Novi Velia il 08/02/1968 C.F. DCT RLA 68B08 F967F	€. 32.400,00
Foglio 2 particella 196 sub.14	44 mq.	Guida Giovanni nato a Novi Velia il 27/12/1921 C.F. GDUGNN21T27F967F	€. 12.285,00
Foglio 2 particella 196 sub.16	16 mq.	Lettieri Filomena nata a Novi Velia il 27/04/23 C.F. LTTFMN23D67F967E	€. 7.350,00
Foglio 2 particella 196 sub.18	23 mq.	Iannuzzi Antonio nato a Novi Velia il 01/08/1951 C.F. NNZNTN51M01F967U	€. 8.750,00
Foglio 2 particella 196 sub.19	30 mq.	Manganelli Lucia nata a Novi Velia il 02/06/1927 C.F. MNG LCU27H42F967N	€.23.100,00
Foglio 2 particella 196 sub.20	23 mq.	Santolo Di Caterina Anella nata a Novi Velia il 27/09/51 C.F. SNTNLL51P67 F967A	€. 9.100,00
Foglio 2 particella 196 sub.22	Vani 1,5	Lamanna Floriana nata a Novi Velia il 02/02/77 C.F. LMN FRN 77B42 F967O	€. 17.100,00
Foglio 2 particella 196 sub.23	Vani 1	Labruna Maria nata a Vallo della Lucania il 04/12/1941 C.F. LBR MRA41T44 L628N	€. 11.250,00
Foglio 2 particella 196 sub. 24	Vani 2	Viola Domenico nato a Viggianello il 01/04/1928 C.F. VLI DNC 28D01 L873Z	€. 15.750,00
Foglio 2 particella 196 sub. 25 e 27	Vani 3	Labruna Maria nata a Vallo della Lucania il 04/12/1941 C.F. LBR MRA41T44 L628N	€. 11.250,00
Foglio 2 particella 196 sub. 29	Vani 0,5	Labruna Maria nata a Vallo della Lucania il 04/12/1941 C.F. LBR MRA41T44 L628N	€, 5.850,00
Foglio 2 particella 196 sub. 30	13 mq.	Signor Guzzo Rocco nato a Novi Velia il 14/08/1928 C.F. : GZZRCC28M14F967V	€. 4.725,00
Foglio 2 particella 196 sub. 31	Vani 1	Di Caterina Lino nato a Novi Velia (SA) il 27/09/1961 C.F. DCT LNI 61I27 F967T	€. 19.950,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 32	Vani 2,5	Viola Rosa nata a Novi Velia il 03/11/1965 C.F. VLI RSO 65S43 F967T	€. 15.300,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 33	Vani 2,5	Di Caterina Giovanni nato a Novi Velia il 05/06/1953 C.F. DCT GNN 543H05 F967B	€. 19.310,00
Foglio 2 particella 196 sub.34	Vani 1	Iannuzzi Antonio nato a Novi Velia il 01/08/1951 C.F. NNZNTN51M01F967U	€. 17.550,00
Foglio 2 particella 196 sub.35	Vani 2	Iannuzzi Antonio nato a Novi Velia il 01/08/1951 C.F. NNZNTN51M01F967U	€. 10.350,00

Foglio 2 particella 196 sub.36	Vani 1	Iannuzzi Antonio nato a Novi Velia il 01/08/1951 C.F. NNZNTN51M01F967U	€. 15.750,00
Foglio 2 particella 196 sub.37	Vani 4,5	Guida Rocco nato a Novi Velia (SA) il 19/04/1951 C.F. GDU RCC 51D19 F967U	€. 65.000,00
Foglio 2 particella 196 sub.42	26 mq.	Viola Giuseppe nato a Vallo della Lucania il 28/05/1969 C.F. VLIGPP69E28L628J	€. 15.400,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 45	Vani 2,5	Di Caterina Antonio nato a Novi Velia il 16/07/1955 C.F. DCTNTN55L16F967U	€. 13.950,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 46	23 mq.	Fazio Aniello nato a Novi Velia il 11/03/1964 C.F. FZANLL64C11F967L	€. 16.100,00
Foglio 2 particella 196 sub.56	22 mq.	Roccelli Antonio nato a Ceraso il 19/04/1943 C.F. RCCNTN43D29C485Z	€.7.000,00
Foglio 2 particella 196 sub. 57-58 -59	34 mq.	Viola Domenico nato a Viggianello il 01/04/1928 C.F. VLI DNC 28D01 L873Z	€. 5.600,00
Foglio 2 particella 196 sub. 60	6 Vani	Maiese Anna nata a Novi Velia il 25/08/1955 C.F. MSA NNA 55M65 F967S	€. 120.000,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 63	Vani 1	Moccaldi Luigi nato a Vallo della Lucania il 17/07/1971 C.F. MCCLGU71L17L628C	€. 10.800,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 64	Vani 1,5	Moccaldi Luigi nato a Vallo della Lucania il 17/07/1971 C.F. MCCLGU71L17L628C	€. 16.200,00
Foglio 2 Particella 196 sub. 65	161 mq.	De Vita Gino nato a Vallo della Lucania il 13/04/1993 C.F. DVTGNI93D13L628G De Vita Mariana nata a Novi Velia il 09/11/1952 C.F. DVTMNN52S49F967G	€. 90.000,68

DI CUI IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE ESTRATTO, ESENTE DALL' IMPOSTA DI BOLLO AI SENSI DEL D.P.R. 26.10.1972 N.642 TAN B ART. 22, SARÀ NOTIFICATO ALLE DITTE NELLE FORME PREVISTE DALLA NORMATIVA VIGENTE , PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI NOVI VELIA ,REGISTRATO PRESSO L' AGENZIA DELLE ENTRATE COMPETENTE PER TERRITORIO,TRASCritto E VOLTURATO PRESSO L' AGENZIA DEL TERRITORIO DI SALERNO E TRASMESSO.

PER EFFETTO DEL PRESENTE DECRETO, GLI IMMOBILI DESCRITTI SONO ACQUISITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI NOVI VELIA , A TITOLO ORIGINARIO E TUTTI I DIRITTI RELATIVI AGLI IMMOBILI ESPROPRIATI POTRANNO ESSERE FATTI VALERE ESCLUSIVAMENTE SULL' INDENNITÀ.

SI PRECISA, AI FINI FISCALI, CHE L' IMPORTO TOTALE CORRISPOSTO A TITOLO DI RISARCIMENTO DANNI PER L' ESPROPRIAZIONE DELL' INTERO BENE, PARI A COMPLESSIVI EURO 813.555,68 (OTTOCENTOTREDICIMILACINQUECENTOCINQUANTACINQUE/68) SANO STATE CORRIPOSTE AGLI AVENTI DIRITTO COME PREVISTO NEGLI ACCORDI BONARI E TRANSATTIVI DI CESSIONE DEGLI IMMOBILI, ACCETTATE SENZ'ALTRO A PRETENDERE RISPETTO A QUANTO RICONOSCIUTO .

SI DISPONE DI TRASMETTERE, AI SENSI DELL' ART. 23 COMMA 5 DEL T.U. 327/2001, IL PRESENTE ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO ENTRO CINQUE GIORNI PER LA PUBBLICAZIONE NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA, DANDO ATTO CHE L' OPPOSIZIONE DEL TERZO È PROPONIBILE ENTRO I DIECI GIORNI SUCCESSIVI ALLA PUBBLICAZIONE DELL' ESTRATTO.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO
GEOM. MARIO DE CESARE