



Decreto Dirigenziale n. 213 del 22/12/2020

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 17 - DIREZ. GENER. CICLO INTEG. DELLE ACQUE E DEI RIFIUTI, VALUTAZ E AUTORIZ AMB

U.O.D. 92 - STAFF - Tecnico-amministrativo - Valutazioni Ambientali

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA PRELIMINARE DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVO AL PROGETTO DI "ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO AD ATTIVITA' COMMERCIALE (RISTORAZIONE) ALL'INSEGNA "LA CASA DEL PESCATORE" CON INSTALLAZIONE DI STRUTTURE IN LEGNO DI FACILE RIMOZIONE NEL COMUNE DI BACOLI (NA)" - PROPOSTO DALLA SOC. LA CASA DEL PESCATORE S.R.L. - CUP 8709.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011, pubblicata sul BURC n. 54 del 16/08/2011, è stato approvato il "*Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2009*", successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013, prevedendo, altresì, nell'ambito della Commissione una sezione speciale dedicata agli impianti eolici di potenza superiore ad 1 MW;
- e. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - e.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - e.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- f. che con Regolamento n. 12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. [77 del 16 dicembre 2011](#), è stato approvato il nuovo ordinamento e che da ultimo con D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018, pubblicata sul BURC n. 11 del 06/02/2018, le competenze in materia di VIA-VAS-VI sono state assegnate allo STAFF Tecnico Amministrativo 50 17 92 Valutazioni Ambientali;
- g. che con D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016, pubblicata sul BURC n. 6 del 01/02/2016, e successiva D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016, pubblicata sul BURC n. 16 del 09/03/2016, è stata confermata l'istituzione della Commissione preposta alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), alla Valutazione di Incidenza (VI) e alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla D.G.R.C. n. 406/2011 e al D.P.G.R. n. 62/2015;
- h. che con D.G.R.C. n. 686 del 06/12/2016, pubblicata sul BURC n. 87 del 19/12/2016, è stata revocata la D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010 e sono state individuate le *Modalità di calcolo degli oneri per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza di competenza della Regione Campania*;
- i. che con D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto, al punto 2 del deliberato, che "*nelle more dell'adeguamento del Disciplinare, continui ad operare la Commissione VIA – VI – VAS di cui al D.P.G.R. n. 62 del 10/04/2015*";
- j. che al punto 3 del deliberato della citata D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto "*nelle more dell'adozione delle iniziative di cui al punto 1., che le istruttorie di competenza della UOD Valutazioni Ambientali possano essere assegnate, oltre che al personale in servizio presso la citata UOD, al personale all'attualità iscritto alla short list di cui al DD 554/2011 e che ha maturato una adeguata esperienza istruttoria negli ultimi due anni, nonché ad altro personale regionale in*

servizio presso le Autorità di Bacino regionali, previa accordi con le stesse”;

- k. che con D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017 avente ad oggetto "*Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: modifiche Decreto Presidente Giunta n. 62 del 10/04/2015 - Disposizioni transitorie*" pubblicato sul BURC n. 41 del 22/05/2017, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VIVAS);
- l. che con D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018, pubblicata sul BURC n. 92 del 10/12/2018, sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 0241488 in data 21.05.2020 contrassegnata con CUP 8709, la Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. – con sede in Bacoli (NA) alla Via Miliscola n. 32, ha presentato istanza di avvio della procedura di Verifica Preliminare alla Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al progetto di "*Adeguamento e riqualificazione di un compendio immobiliare destinato ad attività commerciale (ristorazione) all'insegna "La casa del pescatore" con installazione di strutture in legno di facile rimozione nel Comune di Bacoli (NA)*"
- b. che l'istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata al gruppo istruttore D'Aniello - Cristiano, funzionari dello STAFF 50 17 92 Valutazioni Ambientali;
- c. che, con richiesta prot. reg. n. 0247647 del 26.05.2020, la Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. ha trasmesso integrazioni acquisite al prot. reg. n. 0268393 del 09.06.2020;
- d. che, con specifica richiesta prot. reg. n. 0338550 del 17.07.2020, la Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. ha trasmesso integrazioni acquisite al prot. reg. n. 0383567 del 13.08.2020;
- e. che, con successiva specifica richiesta prot. reg. n. 0456466 del 01.10.2020, il Comune di Bacoli (NA) ha trasmesso integrazioni via pec in data 14.10.2020;

RILEVATO:

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 05.11.2020, sulla base dell'istruttoria svolta dal sopra citato gruppo, si è espressa come di seguito testualmente riportato:
"Considerato che:
- L'intervento a farsi consiste nell'adeguamento e riqualificazione dell'intero compendio de "La Casa del Pescatore" con modifiche prospettiche ed installazione di strutture in legno di facile rimozione e riqualificazione dell'area esterna. A seguito a seguito del riscontro alla richiesta di integrazione per la procedura di VI non verrà più realizzato l'impianto fotovoltaico inizialmente previsto.
 - L'area di intervento ricade nella ZSC IT8030017 "Lago di Miseno" che tutela la laguna costiera omonima.
 - Dall'analisi della Carta della Natura ISPRA – ARPAC risulta che l'ambito interessato ricade in aree classificate come "Centri abitati" (Codice Corine Biotopes 86.1) e "Colture estensive e sistemi agricoli complessi" (Codice Corine Biotopes 82.3).
 - In considerazione della durata limitata dei lavori (circa 15 giorni), dell'utilizzo dell'area al medesimo scopo già dal 2017, delle misure di mitigazione da attuare in fase di cantiere e di esercizio, le opere a realizzarsi risultano compatibili con gli obiettivi di conservazione del Sito Natura 2000 e non determineranno incidenze significative negative
- Visto il Sentito favorevole del Parco Regionale dei Campi Flegrei n. 8 del 31/01//2020

si propone alla Commissione VIA VI VAS di escludere l'intervento in esame dalla procedura di valutazione di incidenza appropriata con le seguenti prescrizioni:

- trasmissione al Comune di Bacoli, in qualità di Autorità competente al rilascio della Autorizzazione alla realizzazione degli interventi, di relazione agronomica, attestante il rispetto di cui alle prescrizioni dell'autorizzazione paesaggistica ed eventuale eliminazione di specie vegetali non autoctone
- affissione di cartellonistica informativa che evidenzi le caratteristiche principali della ZSC e individui misure di comportamento per gli utenti volte a garantire il rispetto dell'ambiente tutelato;
- rimuovere al termine dei 180 gg prescritti nell'autorizzazione paesaggistica le strutture in legno amovibili oggetto della presente valutazione

La Commissione, sulla scorta dell'istruttoria condotta dal gruppo istruttore Cristiano – D'Aniello e della proposta di parere formulata dallo stesso, esclude l'intervento dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata con le prescrizioni sopra riportata dagli istruttori.”

- b. che l'esito della Commissione del 05.11.2020, così come sopra riportato, è stato comunicato alla Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. con nota prot. reg. n. 0589687 del 10.12.2020;
- c. che la Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 686/2016, mediante versamento del 04.05.2020, agli atti dell'Ufficio Valutazioni Ambientali;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.lgs. n. 33/2013;
- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- il D.P.G.R. n. 9/2010;
- il D.P.G.R. n. 204/2017 e ss.mm.ii.
- la D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016;
- la D.G.R.C. n. 686/2016;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016;
- la D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018;
- la D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018;

Alla stregua dell'istruttoria tecnica svolta dal dott. Fabio Cristiano e dalla dott.ssa Gemma D'Aniello ed amministrativa compiuta dallo Staff 50 17 92 Valutazioni Ambientali,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** escludere dalla Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 05.11.2020, il progetto di *“Adeguamento e riqualificazione di un compendio immobiliare destinato ad attività commerciale (ristorazione) all'insegna “La casa del pescatore” con installazione di strutture in legno di facile rimozione nel Comune di Bacoli (NA)”* proposto dalla Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. – con sede in Bacoli (NA)

alla Via Miliscola n. 32, con le seguenti prescrizioni:

- 1.1 trasmissione al Comune di Bacoli, in qualità di Autorità competente al rilascio della Autorizzazione alla realizzazione degli interventi, di relazione agronomica, attestante il rispetto di cui alle prescrizioni dell'autorizzazione paesaggistica ed eventuale eliminazione di specie vegetali non autoctone
 - 1.2 affissione di cartellonistica informativa che evidenzi le caratteristiche principali della ZSC e individui misure di comportamento per gli utenti volte a garantire il rispetto dell'ambiente tutelato;
 - 1.3 rimuovere al termine dei 180 gg prescritti nell'autorizzazione paesaggistica le strutture in legno amovibili oggetto della presente valutazione
2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
3. **CHE** il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Gruppo Carabinieri Forestale con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione.
4. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
5. **DI** trasmettere il presente atto:
- 5.1 al proponente Soc. La Casa del Pescatore s.r.l. – Via Miliscola n. 32 Bacoli (NA);
 - 5.2 al Comune di Bacoli (NA)
 - 5.3 al Gruppo Carabinieri Forestale territorialmente competente;
 - 5.4 alla competente U.O.D. 40.01.01 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Avv. Simona Brancaccio