

Da "Pec Tecnico" <ufficio.tecnico.santamaro@asmepec.it>

A "staff.501792@pec.regione.campania.it" <staff.501792@pec.regione.campania.it>

Data venerdì 16 ottobre 2020 - 10:30

**Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio**

Allegato(i)

Prot_Par 0005582 del 23-06-2020 - Documento.PDF (662 Kb)

Prot_Par 0005582 del 23-06-2020 - Allegato.PDF (2261 Kb)



COMUNE DI SAN TAMMARO

(Prov. di Caserta)

Settore Tecnico

Prot.....del.....

Alla Giunta Regionale per la Campania Direzione Generale
per il ciclo integrato delle acque e dei rifiuti,
Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali
Staff Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali
A mezzo pec: staff.501792@pec.regione.campania.it

Alla Provincia di Caserta Settore Ambiente
c.a. Dott. Giovanni Solino
a mezzo pec: settoreambiente.ecologia@pec.provincia.caserta.it

Soprintendenza dei BB.AA.SS.PP.
Caserta
Pec: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it

e.p.c SINDACO – SEDE
a mezzo pec: sindaco.stellato@pec.it

Oggetto: CUP 8394 – Istanza per il rilascio del provvedimento di V.I.A nell'ambito del provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art. 27bis del D.lgs 152/2006 per il progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e rifunzionalizzazione piazzole con attività no food nel Comune di San Tammaro (CE) – Trasmissione parere commissione locale del paesaggio

Con riferimento all'oggetto, si comunica che nella seduta del 29/05/2020 la locale commissione per il paesaggio ha espresso il seguente parere:

Parere

“La commissione esaminati gli elaborati tecnici sul portale VAS-VIA-VI della Regione Campania relaziona ai fini dell'acquisizione del parere paesaggistico.

L'area ricade nella zona 4 “Paesaggio agricolo in trasformazione – regime di restauro e ricomposizione del paesaggio” del vincolo relativo alla “Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'area denominata ex “Tenuta Reale di Carditello” sita nel Comune di San Tammaro (CE) e Villa di Briano (CE) giusto decreto n. 1863 del 02/10/2013.

Il decreto evidenzia che tale area è stata alterata non compatibili con la naturale vocazione del sito ed in particolare alterata dalla presenza di discariche ed insediamenti produttivi non

compatibili, frutto delle trasformazioni e dell'abbandono in cui è caduta la tenuta negli ultimi 50 anni.

Il vincolo quale obiettivo di tutela prevede "la necessità di riqualificare i paesaggi degradati previa delocalizzazione progressiva delle attività non compatibili, al fine di recuperarli allo loro originaria connotazione e prescrive: interventi vietati, in quanto ritenuti incompatibili con le necessità di pervenire alla riqualificazione del contesto, in tale area sono vietati i seguenti interventi: 1) apertura di nuove piste o strade che comportino sbancamenti e o movimenti di terra; 2) realizzazione di nuove volumetrie e incremento di eventuali volumi esistenti; 3) Demolizione e ricostruzione di fabbricati realizzati precedentemente al 10/10/1931; 4) Realizzazione di impianti di produzione di energia di tipo verticale; 5) la realizzazione di nuove infrastrutture non compatibili con gli obiettivi di tutela.

Il progetto prevede significativi movimenti di terra, sbancamenti con conseguente nuova configurazione delle discariche Maruzzella 1-2 nonché la realizzazione di nuove piste. Tale intervento risulta in contrasto con le prescrizioni sopra menzionate, che vietano l'apertura di nuove piste e strade che comportino sbancamenti e/o movimenti di terra, e fa espresso divieto alla realizzazione di nuove infrastrutture non compatibili con gli obiettivi di tutela, che prevede la necessità di riqualificare i paesaggi degradati previa delocalizzazione progressiva delle attività non compatibili.

Il progetto inoltre prevede la realizzazione di nuovo manufatto (impianto di stabilizzazione) sulla piazzola 3A e la realizzazione di un impianto di selezione rifiuti coperto con capannone retrattile sulla piazzola 3C.

Si rileva pertanto la realizzazione di nuove volumetrie ed infrastrutture non compatibili con gli obiettivi di tutela, in contrasto con quanto stabilito con le prescrizioni dettate dal vincolo.

Pertanto alla luce di quanto sopra evidenziato, questa commissione paesaggistica, per quanto di specifica competenza, esaminata la documentazione tecnica a corredo dell'istanza esprime parere contrario."

Tanto si comunica per i provvedimenti conseguenti.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ing. Luigi Vitelli



Ricevuta di accettazione

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:55:47 (+0200) il messaggio
"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da
"ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it"
ed indirizzato a:
protocollo@pec.provincia.caserta.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec292.20200623105547.38709.556.1.63@pec.actalis.it

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:55:49 (+0200) il messaggio
"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da
"ufficio.tecnico.santamaro@asmepec.it"
ed indirizzato a "protocollo@pec.provincia.caserta.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec292.20200623105547.38709.556.1.63@pec.actalis.it

Ricevuta di accettazione

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:52:31 (+0200) il messaggio
"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da
"ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it"
ed indirizzato a:
mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it ("posta certificata") sindaco.stellato@pec.it ("posta
certificata") settoreambiente.ecologia@pec.provincia.caserta.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec292.20200623105231.07362.584.1.60@pec.actalis.it

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:52:34 (+0200) il messaggio
"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da
"ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it"
ed indirizzato a "sindaco.stellato@pec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec292.20200623105231.07362.584.1.60@pec.actalis.it

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:52:40 (+0200) il messaggio

"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e rifunzionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da "ufficio.tecnico.santamaro@asmepec.it"

ed indirizzato a: "mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec292.20200623105231.07362.584.1.60@pec.actalis.it

Avviso di mancata consegna

Il giorno 23/06/2020 alle ore 10:52:34 (+0200) nel messaggio
"Prot. N.5582 del 23-06-2020 - CUP 8394 progetto di Landfill mining discariche Maruzzella 1-2 e
rifunionalizzazione - trasmissione parere commissione paesaggio" proveniente da
"ufficio.tecnico.santamaro@asmepec.it"
e destinato all'utente "settoreambiente.ecologia@pec.provincia.caserta.it"
è stato rilevato un errore: **5.1.1 - Aruba Pec S.p.A. - indirizzo non valido**
Il messaggio è stato rifiutato dal sistema.
Identificativo messaggio: opec292.20200623105231.07362.584.1.60@pec.actalis.it

dennominato ex "Tenute Reale di Roditello" site nel comune di SAN TAMMARO (ca) e VILLA DI BRANNO (ca) giusto decreto n. 1863 del 02/10/2013

Il decreto esecutivo di tale site è stato alterato non compatibilmente con la naturale vocazione del sito ed in particolare alterato dalla presenza di discariche ed insediamenti produttivi non compatibili, frutto delle trasformazioni e dell'abbandono in cui è cadute le tenute sottoposte negli ultimi 50 anni.

Il vincolo fondamentale di tutela prevede "la necessità di ripulire i paesaggi degradati previo declassazione progressiva dell'attività non compatibili, al fine di recuperare alle loro originarie caratteristiche e passività interventi vietati in quanto ritenuti incompatibili con le necessità di pervenire alla recupero paesaggistico del contesto, in tale caso sono vietati i seguenti interventi: 1) apertura di nuove piste o strade di recupero sbrancamento e o movimenti di terra; 2) realizzazione di nuove volumetrie e incremento di eventuali volumi esistenti; 3) demolizione e ricostruzione di fabbricati realizzati precedentemente al 10/10/1938; 4) Realizzazione di impianti di produzione di energia ad tipo verticale; 5) la realizzazione di nuove infrastrutture non compatibili con gli obiettivi di tutela. Il progetto prevede alcuni specifici movimenti di terra, sbrancamenti con conseguente nuova configurazione delle discariche (Mazzarello 1-2 nonché la realizzazione di nuove piste. Tale intervento risulta in contrasto con le prescrizioni sopra menzionate che vietano l'apertura di nuove piste e strade di recupero sbrancamento e o movimenti di terra, e lo esplicito divieto alla realizzazione di nuove infrastrutture non compatibili con gli obiettivi di tutela, che prevede la necessità di ripulire con i paesaggi degradati previo declassazione progressiva dell'attività non compatibili. Il progetto inoltre prevede la realizzazione

