

OGGETTO: CITTA' DI FISCIANO P. IVA: 00267790657. Bando Pubblico per l'assegnazione di numero 5 posteggi isolati -tipologia alimentare e non alimentare- Determina n. DSG-00251/2021 del 28/04/2021.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO/SUAP

VISTO:

- La Legge Regionale n. 7/2020 art. 55;
- Il Decreto Legislativo 26 marzo 2010,n.59
- Il Decreto Legislativo 6 agosto 2012,n.147
- Il Capo 3 del titolo II del Regolamento Commercio su aree pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n.46/2018;
- Il Decreto Dirigenziale n. 183 del 25/11/2019 con il quale la Regione Campania, D.G. Sviluppo Economico ed Attività Produttive ha concesso il visto di regolarità al SIAD del Comune di Fisciano, adottato con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 06/08/2019, nel quale è ricompreso il Regolamento Comunale per la Disciplina del commercio su aree pubbliche;
- La delibera di Giunta Comunale n. 51 del 27/04/2021 avente ad oggetto Istituzione posteggi fuori mercato o isolati";
- L' intesa sui criteri per l'assegnazione dei posteggi su aree pubbliche sancita in sede di Conferenza Unificata Stato - Regioni del 5 luglio 2012. Pubblicata sulla G.U. n.79 del 4 aprile 2003, in attuazione dell'articolo 70, comma 5,del Decreto Legislativo 26 marzo 2010e s.m.i.;
- Il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 24 gennaio 2013 - Criteri di selezione e relativi punteggi di priorità cui fare riferimento nell'ambito delle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica;
- la determina DSG-00251/2021 del 28/04/2021 di approvazione del bando pubblico per l'assegnazione, di concessione di posteggi fuori mercato -tipologia alimentare e non alimentare, istituiti con delibera di Giunta Comunale n. 51/2021;

RENDE NOTO

che è indetta una pubblica selezione al fine di assegnare in concessione numero 5 posteggi isolati nel territorio comunale, distinti per tipologia alimentare e non alimentare.

Verrà assegnato un solo posteggio a richiedente.

I posteggi sono così contraddistinti:

- n. 1 posteggio settore alimentare - ubicazione VIA S.S. 88 PARCHEGGIO PUBBLICO – Area meglio individuata nello stralcio planimetrico depositato presso il SUAP e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Superficie	Mq. 28
Tipologia merceologica	RISTORAZIONE AMBULANTE
Frequenza	Giornaliera
Periodo	Intero anno
Caratteristiche strutture da installare	Autonegozio
orari	Dalle 17.00 alle 22,00

- n. 1 posteggio settore alimentare - Ubicazione VIA ADAMO FORTUNATO C/O Parco Commerciale- Area meglio individuata nello stralcio planimetrico depositato presso il SUAP e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Superficie	Mq. 32,00
Tipologia merceologica	RISTORAZIONE AMBULANTE
Frequenza	Giornaliera
Periodo	Intero anno
Caratteristiche strutture da installare	Autonegozio
Orari	Dalle 11.00 alle 22,00

- n. 2 posteggi (A e B) settore non alimentare - Ubicazione PARCHEGGIO CIMITERO DI LANCUSI - Area meglio individuata nello stralcio planimetrico depositato presso il SUAP e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Superficie riferita al singolo	Mq. 25,00
Tipologia merceologica	VENDITA DI FIORI, PIANTE, ARREDI FUNEBRI E LUMINI
Frequenza	Giornaliera
Periodo	Intero anno
Caratteristiche strutture da installare	banco o autonegozio
orari	Orari di apertura cimiteri comunali

- n. 1 posteggi settore non alimentare - Ubicazione PARCHEGGIO CIMITERO DI FISCIANO - Area meglio individuata nello stralcio planimetrico depositato presso il SUAP e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Superficie	Mq. 20,00
Tipologia merceologica	VENDITA DI FIORI, PIANTE, ARREDI FUNEBRI E LUMINI
Frequenza	Giornaliera
Periodo	Intero anno
Caratteristiche strutture da installare	banco o autonegozio
orari	Orari di apertura cimiteri comunali

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

Possono partecipare al presente bando i soggetti di diritto, anche se organizzati in cooperative, in possesso dei requisiti previsti all'articolo 7 della Legge Regionale 7/2020, che recita testualmente: "1. All'esercizio in qualsiasi forma delle attività commerciali disciplinate dal presente testo unico si applicano le disposizioni in materia di requisiti di onorabilità di cui all'articolo 71, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del decreto legislativo 59/2010. 2. L'esercizio dell'attività di vendita al dettaglio di prodotti appartenenti al settore merceologico alimentare e l'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande sono subordinati al possesso di almeno uno dei requisiti professionali di cui all'articolo 71, commi 6 e 6-bis del decreto legislativo 59/2010".

In caso di società il possesso dei requisiti di cui al citato articolo 7 è richiesto con riferimento al legale rappresentante o altra persona preposta all'attività commerciale.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, completa di bollo, utilizzando il modello allegato al presente bando e disponibile sul sito del Comune di Fisciano (www.comune.fisciano.sa.it), completa della indicazione del posteggio e della relativa ubicazione, delle dichiarazioni in esso riportate e degli allegati ivi previsti, deve essere inviata al Comune di Fisciano, Piazza Umberto I°, tramite posta elettronica certificata (PEC) protocollo@comunefisciano.legalmailpa.it, entro e non oltre il 21° giorno decorrente dal giorno successivo alla data di pubblicazione sul BURC del presente bando. Non sono previsti, a pena di esclusione dalla partecipazione del richiedente, altri mezzi di modalità di consegna o di trasmissione.

Alla domanda dovrà essere obbligatoriamente allegata, a pena di esclusione, copia di un documento di identità in corso di validità.

Sono irricevibili, e come tali non ammesse alla procedura concorsuale, le domande trasmesse fuori dai termini sopra indicati, le domande in cui gli elementi identificativi del richiedente risultino mancanti, illeggibili o non identificabili e le domande prive della firma del richiedente.

L'interessato dovrà, inoltre, indicare l'indirizzo pec presso il quale deve, ad ogni effetto, essere trasmessa ogni comunicazione relativa al presente bando. In caso di mancata indicazione, vale ad ogni effetto l'indicazione del luogo di residenza, se persona fisica, o della sede legale, se persona giuridica.

Eventuali variazioni di residenza e/o domicilio dovranno essere tempestivamente comunicate a questo Comune.

Le concessioni dei posteggi per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche avranno una durata di anni 7 (sette), ai sensi della legge regionale n. 7/2020 art. 54 e non saranno rinnovate automaticamente.

Nel caso di cittadino extracomunitario, alla domanda deve essere allegato, a pena di esclusione, il permesso di soggiorno in corso di validità.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le graduatorie per l'assegnazione di ogni singolo posteggio del settore alimentare e del settore non alimentare saranno redatte entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza del bando sulla base dei seguenti criteri stabiliti dal Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 24 gennaio 2013 - Criteri di selezione e relativi punteggi di priorità cui fare riferimento nell'ambito delle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica:

- a)** anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese per il commercio su aree pubbliche; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando

Punteggi:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = punti 40
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = punti 50
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = punti 60

Ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'anzianità di iscrizione attiva i concorrenti dovranno indicare nella domanda il numero di iscrizione al Registro Imprese e la relativa decorrenza.

- b)** assunzione dell'impegno, da parte del soggetto candidato, a rendere compatibile il servizio commerciale con la funzione territoriale ed a rispettare eventuali condizioni particolari, quali quelle relative alle caratteristiche del veicolo utilizzato.

- estetica autonegozio da certificare mediante la trasmissione di opportuna documentazione fotografica dello stesso = punti 7

Con riguardo al punteggio di natura qualitativa sopra indicato, si precisa che i punteggi saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione Giudicatrice. I coefficienti, variabili da zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio avente natura qualitativa sono determinati:

- mediante l'attribuzione discrezionale del coefficiente da parte di ogni commissario:
 - insoddisfacente = 0
 - mediocre = da 0,1 a 0,3
 - discreto = da 0,31 a 0,5
 - sufficiente = da 0,51 a 0,7
 - buono = da 0,71 a 0,9
 - ottimo = 1
- determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti sul criterio;
- attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi (parametrazione).

- c)** regolarità della posizione d'impresa ai fini previdenziali, contributivi e fiscali, dimostrata da relative certificazioni = punti 3

In caso di parità, precedono in graduatoria le imprese che vantano il punteggio di cui alla precedente lettera a).

In caso di ulteriore parità verrà effettuato il sorteggio con modalità che saranno determinate dal Responsabile del Settore e preventivamente comunicate ai concorrenti interessati.

CONDIZIONI PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ' SETTORE ALIMENTARE E OVE APPLICABILE PER SETTORE NON ALIMENTARE

Le concessioni dovranno essere esposte durante lo svolgimento dell'attività di vendita e messe a disposizione degli addetti ai controlli, unitamente, per i posteggi del settore alimentare, alla SCIA sanitaria per commercio e somministrazione non assistita di prodotti alimentari su aree pubbliche, la quale deve essere presentata dopo l'assegnazione del posteggio ed in tutti i casi prima del rilascio del relativo provvedimento autorizzativo e di concessione.

Il titolo abilitativo per l'esercizio del commercio su aree pubbliche dei prodotti alimentari è idoneo anche per la somministrazione di alimenti e bevande su aree pubbliche, nel rispetto delle norme igienico sanitarie, anche ai fini della manipolazione e cottura degli alimenti previa comunicazione alla competente autorità di controllo. L'abilitazione alla vendita di prodotti alimentari consente il

consumo immediato dei medesimi prodotti, con esclusione del servizio assistito di somministrazione e con l'osservanza delle norme vigenti in materia igienico sanitaria.

Non è consentito nessun tipo di ulteriore occupazione del suolo pubblico con tavoli, sedie, ombrelloni ecc.

E' consentito il posizionamento di cestini portarifiuti per il solo periodo in cui si svolge l'attività di vendita.

Il veicolo utilizzato per l'esercizio dell'attività deve corrispondere a quello descritto in sede di presentazione della domanda di assegnazione dell'area, pena la decadenza del permesso.

Il veicolo deve essere immatricolato secondo il codice della strada come veicolo speciale uso negozio e deve essere in regola con tutte le disposizioni previste dal suddetto codice.

Eventuali sostituzioni dei veicoli che si rendessero necessarie durante il periodo di concessione dell'area, potranno essere autorizzate solo con veicoli aventi le medesime caratteristiche di quelli sostituiti.

Il concessionario è obbligato al rispetto di tutto quanto previsto dal vigente Regolamento Commercio su aree pubbliche, in particolare alle modalità di utilizzo del posteggio, ai criteri di decoro ed alle modalità di vendita dei prodotti.

Durante l'attività di vendita è vietato l'uso di amplificatori vocali e lo di strumenti di diffusione musicale.

La concessione rilasciata è strettamente personale e non è ammessa ad alcun titolo la cessione a favore di terzi.

In caso di danno arrecato al suolo pubblico e/o ai beni pubblici, il concessionario sarà tenuto al risarcimento del danno e al ripristino del luogo.

PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIE

Una volta stilate, le graduatorie sono pubblicate, ai sensi dell'art. 55, della legge regionale 7/2020, sul BURC e all'Albo Pretorio del Comune.

Gli interessati possono prendere visione degli atti e/o presentare osservazioni entro 15 giorni dalla pubblicazione.

Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile esperire ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della legge n. 1034/1971 così come modificata dal D.Lgs. n.104/2010.

I posteggi saranno assegnati seguendo l'ordine di collocazione in graduatoria degli aventi diritto.

La procedura di assegnazione dei posteggi si concluderà entro 90 giorni dal termine utile per l'inizio della presentazione delle domande.

Contestualmente alla concessione del posteggio sarà rilasciata l'autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo "A" di cui al comma 3, dell'art. 53, della legge regionale 7/2020, che abilita anche all'esercizio in forma itinerante nel territorio regionale e nei posteggi occasionalmente liberi, nonché alla partecipazione alle fiere che si svolgono sul territorio nazionale, art. 54 della L.R. 7/2020.

CANONE DI CONCESSIONE DEI POSTEGGI

I titolari di concessione di posteggio sono vincolati al pagamento del canone unico patrimoniale.

INFORMAZIONI GENERALI

Per eventuali informazioni relative al presente bando e per prendere visione della planimetria dell'area dei posteggi è possibile rivolgersi all'ufficio SUAP del Comune di Fisciano (SA), nei giorni di apertura al pubblico. Il presente bando viene pubblicato sul BURC, all'Albo Pretorio del Comune di Fisciano e sul sito web del medesimo Comune (www.comune.fisciano.sa.it) dove sarà pubblicato anche il fac-simile della domanda di partecipazione. Per quanto non previsto dal presente bando, si fa riferimento alle disposizioni attualmente vigenti in materia di commercio su aree pubbliche e del Regolamento comunale per il commercio su aree pubbliche approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 06/08/2019, legge Regionale 7/2020 e Strumento d'intervento per l'apparato distributivo (SIAD) del Comune di Fisciano.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo n.196/2003 e s.m.i.), i dati personali forniti dai richiedenti saranno raccolti presso il Comune di Fisciano, ai fini della gestione della presente procedura concorsuale. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti per la formazione delle graduatorie, per il rilascio delle concessioni di posteggio.

Il trattamento dei dati personali avverrà, anche attraverso l'uso di strumenti informatici, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 11 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 196/2003).

Presso il titolare del trattamento dei dati, gli interessati potranno esercitare i loro diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Giuseppe Vertullo