



Decreto Dirigenziale n. 2 del 11/01/2022

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 6 - Grandi Opere

Oggetto dell'Atto:

Intervento denominato: "Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D. n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in localita' Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)". Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennita' di esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 48 p.lla 148

PREMESSO che

- a. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante “Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)”, disponendo l’aggiunta del comma 2.bis all’articolo 33;
- b. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 “Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12” pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono state attribuite all’Ufficio Speciale 60.06.00 “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” le funzioni di Autorità Espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- c. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l’altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge - data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07/08/2019) - l’Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” è ridenominato Ufficio Speciale “Grandi Opere”;
- d. con D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l’altro, definito l’assetto dell’indicato Ufficio Speciale “Grandi Opere”, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., allo STAFF 60.06.91 - Funzioni di supporto tecnico operativo;

CONSIDERATO che

- a. con Decreto Dirigenziale n. 06 del 27/05/2020 della Direzione Generale 50.02 per lo Sviluppo economico e le Attività produttive, U.O.D. 03, è stato disposto a favore della Società C&C Uno S.r.l., avente sede legale in Via delle Industrie n. 100 – Zona ASI - 80011 Acerra (NA), P.IVA 04875090658 – l’esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree occorrenti per la costruzione ed esercizio dell’impianto eolico da realizzare nel comune di Baselice (BN)., autorizzato con DD. n.75/2014 e con opere connesse ricadenti nei territori di Molinara e Foiano di Val Fortore, così come descritte e identificate nel piano particellare grafico (Allegato 1) e descrittivo (Allegato 2), che del citato provvedimento sono parte integrante;
- b. con nota acquisita in data 08.11.2021 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2021/0552987, la sig.ra:
 - ***OMISSIS*** OMnata a ***OMISSI (BN) il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** *** ha chiesto lo svincolo delle somme depositate a suo nome presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al Foglio 48 p.Ila 148 occorso per la realizzazione dell’intervento denominato: *“Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D.n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)”*, trasmettendo:
 - istanza di svincolo su apposito modello, corredata dal relativo documento di riconoscimento in corso di validità e codice fiscale;
 - titolo di proprietà del fondo distinto al N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 48 p.Ila 148 (Atto notarile Pubblico del 29/03/2007, Rep. 32568/9878, a rogito del notaio dott. ***OMISSIS*** * di Benevento (BN), trascritto il 06/04/2007 all’Agenzia delle Entrate presso l’Ufficio Provinciale di Benevento al n. 5114 del R.G.);
 - certificato ipotecario speciale ventennale dal 01/01/1990 al 14/10/2021 sul bene censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 48 p.Ila 148 (prot. n. BN39167 del 15/10/2021);
 - certificato storico di destinazione urbanistica per la particella distinta al N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 48 p.Ila 148;
- c. con nota acquisita in data 07.01.2022 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2022/0006427, la sig.ra ***OMISSIS*** ***O ha trasmetto inoltre:
 - attestazione apertura deposito definitivo a favore della ditta ***OMISSIS*** ***O n.1363577 presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli;
 - quietanza di versamento delle somme di cui sopra Riferimento Interno Pagamento: RDP-00316689 del 18.06.2021;

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- che la sig.ra ***OMISSIS*** ***O è proprietaria del fondo distinto al N.C.T. del Comune di Baseline (BN) al foglio 48 p.la 148;
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte della sig.ra ***OMISSIS*** ***O;
- la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate

PRESO ATTO altresì che

- con quietanza apertura deposito definitivo n.1363577 del 31/05/2021 presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli e successivo versamento Riferimento Interno Pagamento: RDP-00316689 del 18.06.2021, risulta comprovata l'apertura e il versamento di un deposito definitivo della somma di € 9.632,50 (euro novemilaseicentotrentadue/50) presso il MEF – Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia della indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea dell' immobile censito nel N.C.T. del Comune di Baseline (BN) al foglio 48 p.la 148 individuato nel citato D.D. n. 06/2020, depositato a favore della ditta:

- ***OMISSIS*** ***OMnata a ***OMISSI (BN) il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** **;

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO per tutto quanto visto e considerato di:

- dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra ***OMISSIS*** ***OMnata a ***OMISSI (BN) il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo complessivo di € 9.632,50 (euro novemilaseicentotrentadue/50) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza apertura deposito definitivo n.1363577 del 31/05/21 e successivo versamento Riferimento Interno Pagamento: RDP-00316689 del 18.06.2021, a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baseline (BN) al foglio 48 p.la 148 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *“Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D.n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baseline (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baseline, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)”*;
- dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di Baseline (BN) al foglio 48 p.la 148 ricade in Ambito “E/2” zona agricola del P.R.G;
- dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
- dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- la L.R. n. 38 del 23/12/2016;
- la D.G.R. n. 261 del 15/05/2017 e ss.mm. e ii;
- la D.G.R. n. 544 del 29/08/2017

Alla stregua dell'istruttoria acquisita al prot. PG/2022/0008285 del 10/01/2022 dell'Ufficio Speciale GRANDI OPERE 60.06.91, compiuta dal Funzionario Istruttore e dal Funzionario titolare di P.P. con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

- di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra ***OMISSIS*** ***O nata a ***OMISSI (BN) il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo complessivo di € 9.632,50 (euro novemilaseicentotrentadue/50) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza apertura deposito definitivo n.1363577 del 31/05/2021 e successivo versamento Riferimento Interno Pagamento: RDP-00316689 del 12.06.2021, a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baseline (BN) al foglio 48 p.la 148 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *“Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato*

con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D.n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)”;

2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 48 p.la 148 ricade in Ambito “E/2” zona agricola del P.R.G;
3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e alla richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al BURC e alla CASA di VETRO della Regione Campania.