

Oggetto: **Anas S.p.A. Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane – Struttura Territoriale Campania- C.F. 80208450587** – Svincolo indennità di espropriazione depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato – Napoli nr. Nazionale 1368336 nr. Provinciale 335532 del 29/10/2021 a seguito dei lavori di costruzione del III Lotto della variante agli abitati di Ottaviano e San Giuseppe Vesuviano lungo la S.S. 268 "Del Vesuvio".

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la circolare ministeriale n. N/4124/3 datata 22/03/2001 relativa alla competenza sullo svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTA il D.P.R. n. 327/2001 modificato ed integrato con D.L.gs 302/2002;

Premesso che come risulta dalla quietanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli Nr. Nazionale 1368336 Nr. Provinciale 335532 del 29/10/2021, l'ANAS S.p.A. – Compartimento per la Viabilità della Campania, ha effettuato deposito Amministrativo in favore dei Sig.ri Lanzaro Antonetta, nata ad Ottaviano il 22/09/1938 C.F. LNZNNT38P62G190H e Lanzaro Nicolangelo, nato ad Ottaviano il 25/08/1947 C.F. LNZNLN47M25G190F (Comproprietari in ragione di 1/2), a garanzia dei lavori di cui all'oggetto;

Che le particelle per le quali è stato effettuato il deposito amministrativo sono quelle indicate nel Decreto di Acquisizione Prot. n° CDG-0603101-I del 28/09/2021 emesso ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e precisamente delle aree ricadenti nel Comune di Ottaviano (BN) identificate al foglio di mappa n. 3 p.lle 1152 della consistenza di mq 700, particella 1480 della consistenza di mq 600 e particella 1153 della consistenza di mq 530 tutte derivate dal Frazionamento dell'originaria particella 466;

Vista la richiesta dell'Avv. Silvia Nappo che agisce in nome e per conto dei Sig.ri Lanzaro Antonetta, nata ad Ottaviano il 22/09/1938 C.F. LNZNNT38P62G190H e Lanzaro Nicolangelo, nato ad Ottaviano il 25/08/1947 C.F. LNZNLN47M25G190F (Comproprietari in ragione di 1/2), con la quale ha richiesto l'emissione della liberatoria per lo svincolo delle indennità depositato presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze – Napoli, per un importo di € 51.980,24 (Euro cinquantunmilanovecentootanta/24), deposito eseguito a seguito di Sentenza emessa dal T.A.R. Campania Sez. V R.G. 5453/20154 Sentenza n. 5221/2021;

Che i Sig.ri Lanzaro Antonetta e Lanzaro Nicolangelo ognuno per le proprie competenze e consapevoli di assumere responsabilità civili e penali hanno reso dichiarazione di Autocertificazione, in allegato, dalle quali si evince che i beni sono liberi da pesi ed oneri, diritti reali di terzi;

Che dalle visure ipotecarie, allegate, non sono emerse annotazioni contro ed a favore pregiudizievoli all'emissione della richiesta liberatoria di svincolo;

Che non risultano state notificate opposizione da parte di terzi in riduzione al pagamento ed alla misura della indennità anzidetta;

Che le indennità depositate pari ad 51.980,24 (Euro cinquantunmilanovecentootanta/24) in ragione di 1/2 a favore della Ditta proprietaria Sig.ri Lanzaro Antonetta e Lanzaro Nicolangelo non è assoggettabile alla ritenuta del 20% Legge 413/91 giusto quanto attestato su richiesta di Anas S.p.A. dal Certificato di Destinazione Urbanistico rilasciato dal Comune di Ottaviano in atti Anas S.p.A.;

Che gli immobili in questione sono pervenuti mediante titoli legittimi accertati previo visure ipo-catastali eseguite da Anas S.p.A.;

Che visto il Decreto di Acquisizione Prot. n° CDG-0603101-I del 28/09/2021 Registrato presso L'Agenzia delle Entrate al n. 319 - S2 del 12/10/2021;

CONSIDERATO

il Decreto di Acquisizione Prot. n° CDG-0603101-I del 28/09/2021 Registrato presso L'agenzia delle Entrate al n. 319 S2 del 12/10/2021;

Che non risultano state notificate opposizione da parte di terzi in riduzione al pagamento ed alla misura della indennità anzidetta;

Che la richiesta dei sopracitati istanti può essere considerata accoglibile e che la liberatoria viene emessa sotto la condizione sospensiva agli esiti del B.U.R. Campania, pubblicazione che dovrà avvenire nei modi e nei termini previsti dalla norma;

DISPONE

Che la presente liberatoria venga pubblicata sul B.U.R. Campania nei modi e nei termini previsti dalla norma al fine di darne pubblicità e consentire a chiunque ritenga di poter vantare diritti sull'indennità oggetto di svincolo di attivarsi nel merito;

Che agli esiti di detta pubblicazione verranno comunicati, mediante apposita dichiarazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli per le conseguente determinazioni nel merito;

Che emesso nulla osta per l'eventuale allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità di esproprio pari alla somma depositata pari ad 51.980,24 (Euro cinquantunmilanovecentootanta/24) di cui alla quietanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli Nr. Nazionale 1368336 Nr. Provinciale 335532 del 29/10/2021 a favore dei comproprietari in ragione di 1/2 Sig.ri Lanzaro Antonetta, nata ad Ottaviano il 22/09/1938 C.F. LNZNNT38P62G190H e Lanzaro Nicolangelo, nato ad Ottaviano il 25/08/1947 C.F. LNZNLN47M25G190F.

Il Responsabile Struttura Territoriale

Dott. Ing. Nicola Montesano

Signed by Nicola Montesano

on 18/03/2022 12:30:39 CET