



COMUNE DI BISACCIA

PROVINCIA DI AVELLINO

OGGETTO: Intervento di sistemazione idrogeologica asta torrentizia Vallone dei Corvi, bacino di Vallefiumata. CUP D62J18000000005.

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO per l'apposizione dei vincoli preordinati all'occupazione temporanea ed all'esproprio relativamente ai sensi degli articoli 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di sistemazione idrogeologica asta torrentizia Vallone dei Corvi, bacino di Vallefiumata. CUP D62J18000000005, approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 16 del 29/12/2021;

Considerato:

che con la suddetta deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e smi, si dichiarava la pubblica utilità dell'intervento di sistemazione idrogeologica asta torrentizia Vallone dei Corvi, bacino di Vallefiumata CUP D62J18000000005;

che l'attuazione dell' intervento sopra citato comporterà l'occupazione temporanea e l'espropriazione di terreni di proprietà privata siti nel territorio comunale di Bisaccia, per i quali sarà necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001 e dichiarare la pubblica utilità nei modi e termini previsti dalla legge;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del

D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui sopra,
COMUNICA

- Che per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Amministrazione, è stato avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'occupazione temporanea ed all'esproprio e di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera;
- Che dal 9/5/2022 e fino al 9/6/2022, all'Albo Pretorio on line e sul sito amministrazione trasparente del Comune di Bisaccia <https://www.comune.bisaccia.av.it/> sarà depositato ai fini della consultazione pubblica, il piano particellare di esproprio contenente l'elenco ditte interessate, mentre presso l'ufficio tecnico comunale, sarà disponibile in visione, sempre a partire dalla stessa data, l'intero progetto, del quale potrà prendersi visione nei seguenti giorni ed orari: lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
- Che il Comune di Bisaccia, a norma degli art. 9, 10, 11, 16 e 19 del T.U. Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., potrà apporre il vincolo preordinato all'occupazione temporanea ed esproprio sussistendo la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. succitato;
- Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario;
- Che Il presente avviso integra a tutti gli effetti, anche la comunicazione personale ai sensi dell'art. 8, comma 3, della legge 7.8.90 n. 241 e ss.mm.ii.,

- in quanto è stato accertato che il numero dei proprietari dei terreni interessati dall'esecuzione dell'opera è superiore a cinquanta

AVVERTE

- Che gli interventi di sistemazione idrogeologica asta torrentizia Vallone dei Corvi, bacino di Vallefiumata interesseranno aree o porzioni di aree site nel Comune di Bisaccia in c.da Corvi Valle Fiumata come meglio descritte nel progetto in visione presso l'ufficio tecnico comunale;

- Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta Comune di Bisaccia – Ufficio Tecnico, entro e non oltre trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio;

- Che le aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi, non implicanti interi mappali, saranno esattamente individuate e quantificate mediante apposito tipo di frazionamento che sarà redatto, a cura e spese del Comune di Bisaccia, per tramite di tecnico incaricato, secondo le procedure previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. Tale frazionamento sarà approvato solo dopo l'eventuale presentazione di osservazioni scritte da parte degli interessati, i quali potranno, ai sensi del comma 11 dell'articolo 16 del già citato DPR, chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

- Che, ai sensi del disposto di cui al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione

precedente entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso ,
altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e comunque fornendo
copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

– Che, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione
del presente avviso, si procederà, all'apposizione dei vincoli preordinati
all'occupazione temporanea ed all'esproprio relativamente alle aree
interessate dall'intervento in oggetto, ai sensi degli articoli 9, 10 e 19 del
D.P.R. 327/2001.

Il presente avviso, viene affisso in data 9/5/2022 all'Albo Pretorio on line e
sul sito amministrazione trasparente del Comune di Bisaccia
<https://www.comune.bisaccia.av.it/> e viene inoltre pubblicato sul quotidiano
ITALIA OGGI (nazionale) e MF/MILANO FINANZA ED. LOCALE.

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della
Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si comunica quanto segue:

Oggetto del procedimento amministrativo: PROCEDURA DI OCCUPAZIONE
ED ESPROPRIATIVA

Il Responsabile del procedimento è: Arch. Domenico Mario Macina

Ufficio presso il quale prendere visione degli atti: Comune di Bisaccia –
Ufficio Tecnico Comunale Corso Romuleo 89/a

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Domenico Mario Macina

Allegati:

piano particellare di esproprio

COGNOME E NOME DEL PROPRIETARIO	DIRITTI E QUOTA	COMUNE	DATI CATASTALI						OCCUPAZIONE PERMANENTE			OCCUPAZIONE PROVVISORIA			
			NATURA FONDO	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE Ha a ca	R.D.	R.A.	A1 - Area (mq)	Indennità Provvisoria	Liquidazione Provvisoria	A2 - Area (mq)	Indennità Provvisoria	Durata lavori (mesi)	Liquidazione Provvisoria
ARINIELLO ANNINA VITALE PIETRO	PROPRIETA' 250/1000 PROPRIETA' 750/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	302	00 02 90	€ 0,06	€ 0,03	0,00	0,60 €	- €	230,00	0,60 €	24	23,00 €
ABATANTUONO FRANCESCO; ABATANTUONO GIUSEPPANTONIO;	COMPROPRIETARIO COMPROPRIETARIO	BISACCIA	INCOLT PROD	20	309	00 16 70	€ 0,34	€ 0,17	130,00	0,60 €	78,00 €	130,00	0,60 €	24	13,00 €
CARADONNA GERARDO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	318	00 20 53	€ 0,42	€ 0,21	520,00	0,60 €	312,00 €	314,00	0,60 €	24	31,40 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	20	420	00 24 60	€ 0,83	€ 0,80	620,00	0,60 €	372,00 €	790,00	0,60 €	24	79,00 €
SCOTECE ANGELO;	PRORPIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	421	00 03 80	€ 0,08	€ 0,04	150,00	0,60 €	90,00 €	90,00	0,60 €	24	9,00 €
VITALE MICHELE;	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	516	00 17 20	€ 0,36	€ 0,18	0,00	0,60 €	- €	25,00	0,60 €	24	2,50 €
ARINIELLO ANNINA VITALE PIETRO	PROPRIETA' 250/1000 PROPRIETA' 750/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / PASCOLO	20	591	00 17 40	€ 2,47	€ 2,67	0,00	0,60 €	- €	710,00	0,60 €	24	71,00 €
CARADONNA ANGELO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	611	00 32 40	€ 0,67	€ 0,33	95,00	0,60 €	57,00 €	135,00	0,60 €	24	13,50 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	20	612	00 02 00	€ 0,20	€ 0,29	150,00	0,60 €	90,00 €	45,00	0,60 €	24	4,50 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	613	00 00 55	€ 0,01	€ 0,01	55,00	0,60 €	33,00 €	0,00	0,60 €	24	- €
ABATANTUONO ANTONIO ABATANTUONO GIUSEPPANTONIO ABATANTUONO GIUSEPPE ABATANTUONO PASQUALE	ONERI 15/90 COMPROPRIETARIO ONERI 15/90 COMPROPRIETARIO ONERI 15/90 COMPROPRIETARIO ONERI 15/90 COMPROPRIETARIO	BISACCIA	INCOLT PROD	20	614	00 00 55	€ 0,01	€ 0,01	55,00	0,60 €	33,00 €	0,00	0,60 €	24	- €
CARADONNA GERARDO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	615	00 00 72	€ 0,01	€ 0,01	72,00	0,60 €	43,20 €	0,00	0,60 €	24	- €
SCOTECE GIUSEPPE NICOLA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	20	616	00 00 45	€ 0,01	€ 0,00	45,00	0,60 €	27,00 €	0,00	0,60 €	24	- €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	20	617	00 04 35	€ 0,57	€ 0,86	310,00	0,60 €	186,00 €	100,00	0,60 €	24	10,00 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	205	00 17 80	€ 3,22	€ 5,06	0,00	0,60 €	- €	750,00	0,60 €	24	75,00 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	22	206	00 05 70	€ 1,03	€ 1,62	0,00	0,60 €	- €	125,00	0,60 €	24	12,50 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	208	00 47 00	€ 8,50	€ 13,35	675,00	0,60 €	405,00 €	1.160,00	0,60 €	24	116,00 €

SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	211	00 04 20	€ 0,76	€ 1,19	175,00	0,60 €	105,00 €	95,00	0,60 €	24	9,50 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	213	00 05 20	€ 0,94	€ 1,48	240,00	0,60 €	144,00 €	130,00	0,60 €	24	13,00 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	22	215	00 08 80	€ 1,47	€ 2,28	400,00	0,60 €	240,00 €	200,00	0,60 €	24	20,00 €
SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	217	00 06 70	€ 0,87	€ 1,56	415,00	0,60 €	249,00 €	180,00	0,60 €	24	18,00 €
SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	220	00 06 80	€ 0,88	€ 1,58	362,00	0,60 €	217,20 €	150,00	0,60 €	24	15,00 €
SCOTECE FRANCESCA SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	222	00 04 80	€ 0,62	€ 1,12	290,00	0,60 €	174,00 €	110,00	0,60 €	24	11,00 €
SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	225	00 07 70	€ 0,48	€ 1,19	600,00	0,60 €	360,00 €	170,00	0,60 €	24	17,00 €
SCOTECE ANGELO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	233	00 11 40	€ 2,06	€ 3,24	720,00	0,60 €	432,00 €	270,00	0,60 €	24	27,00 €
SCOTECE ANGELO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	238	00 12 30	€ 2,22	€ 3,49	625,00	0,60 €	375,00 €	310,00	0,60 €	24	31,00 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	816	00 01 90	€ 0,34	€ 0,54	110,00	0,60 €	66,00 €	60,00	0,60 €	24	6,00 €
SCOTECE FRANCESCA SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	853	00 03 00	€ 0,39	€ 0,70	125,00	0,60 €	75,00 €	65,00	0,60 €	24	6,50 €
SCOTECE ANGELO SCOTECE FILIPPO SCOTECE GIUSEPPE SCOTECE NICOLA	COMPROPRIETARIO COMPROPRIETARIO COMPROPRIETARIO COMPROPRIETARIO	BISACCIA	INCOLT PROD	22	855	00 00 80	€ 0,02	€ 0,01	50,00	0,60 €	30,00 €	30,00	0,60 €	24	3,00 €
SCOTECE FRANCESCA SCOTECE ROSINA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	908	00 03 80	€ 0,49	€ 0,88	280,00	0,60 €	168,00 €	100,00	0,60 €	24	10,00 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	969	00 00 80	€ 0,14	€ 0,23	35,00	0,60 €	21,00 €	15,00	0,60 €	24	1,50 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 500/1000 PROPRIETA' 500/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	22	971	00 01 40	€ 0,25	€ 0,40	75,00	0,60 €	45,00 €	35,00	0,60 €	24	3,50 €
SCOTECE GIUSEPPE NICOLA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	22	973	00 00 40	€ 0,01	€ 0,00	30,00	0,60 €	18,00 €	10,00	0,60 €	24	1,00 €
SCOTECE ANGELO; FU MICHELE	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	22	977	00 00 70	€ 0,01	€ 0,01	60,00	0,60 €	36,00 €	10,00	0,60 €	24	1,00 €

SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	24	1	00 15 55	€. 1,19	€. 1,29	410,00	0,60 €	246,00 €	175,00	0,60 €	24	17,50 €
PATRISSO ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO	24	66	00 13 20	€. 1,70	€. 3,07	0,00	0,60 €	- €	820,00	0,60 €	24	82,00 €
FALCO ANNAMARIA FALCO FRANCESCO FALCO GERARDINA IMPERIALE ANTONIETTA IMPERIALE ANTONIO IMPERIALE FRANCESCA	PROPRIETA' 111/1000 PROPRIETA' 111/1000 PROPRIETA' 112/1000 PROPRIETA' 166/1000 PROPRIETA' 333/1000 PROPRIETA' 166/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / PASCOLO	24	235	00 61 90			0,00	0,60 €	- €	890,00	0,60 €	24	89,00 €
SOLAZZO GRAZIA	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	SEMINATIVO / INCOLT PROD	24	692	00 23 70	€. 3,38	€. 4,01	650,00	0,60 €	390,00 €	255,00	0,60 €	24	25,50 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	24	693	00 14 90	€. 0,31	€. 0,15	320,00	0,60 €	192,00 €	140,00	0,60 €	24	14,00 €
PATRISSO GEREMIA;	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	24	694	00 06 10	€. 0,13	€. 0,06	140,00	0,60 €	84,00 €	55,00	0,60 €	24	5,50 €
PATRISSO EDELVAIS PATRISSO FRANCO PATRISSO MARIA ANTONIETTA PATRISSO VITO	PROPRIETA' 250/1000 PROPRIETA' 250/1000 PROPRIETA' 250/1000 PROPRIETA' 250/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	24	855	00 08 00	€. 0,17	€. 0,08	165,00	0,60 €	99,00 €	80,00	0,60 €	24	8,00 €
SCOTECE ANTONIO SOLAZZO GRAZIA	COMPROPRIETARIO COMPROPRIETARIO	BISACCIA	INCOLT PROD	24	857	00 25 20	€. 0,52	€. 0,26	545,00	0,60 €	327,00 €	215,00	0,60 €	24	21,50 €
SCOTECE ANTONIO	PROPRIETA' 1000/1000	BISACCIA	INCOLT PROD	24	858	00 24 00	€. 0,50	€. 0,25	960,00	0,60 €	576,00 €	360,00	0,60 €	24	36,00 €