

**Oggetto: ENTE AUTONOMO VOLTURNO S.r.l. – Socio Unico Regione Campania - C.F. 00292210630  
Ammodernamento e potenziamento linea EAV ex Ferrovia Alifana**

**Anello Metropolitana di Napoli, Nuova linea metropolitana Piscinola - Secondigliano - Di Vittorio Proroga  
dei termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità**

Premesso che:

- a. con Delibera di Giunta Regionale n. 529/2008 è stato approvato il Disciplinare di Concessione per la realizzazione del programma di investimenti relativi all'ammodernamento, potenziamento, raddoppio e manutenzione straordinaria nel settore delle infrastrutture ferroviarie della Regione Campania, sottoscritto in data 15.04.2008;
- b. l'intervento in oggetto ricade tra quelli facenti parte del suddetto Disciplinare;
- c. con le Delibere di Giunta Regionale n. 533/2010 e 534/2010 vennero di fatto sospesi i programmi di finanziamento che insistevano sulle opere in questione, con il relativo blocco dei pagamenti all'impresa appaltatrice e la conseguenziale sospensione delle lavorazioni;
- d. la società Ferrovia Alifana e Benevento-Napoli s.r.l., successivamente divenuta Metrocampania Nordest s.r.l., si è fusa per incorporazione, rep. 28676 - racc. 16707 per notar Giancarlo Iaccarino, nell'Ente Autonomo Volturmo S.r.l. (da qui in poi abbreviato in EAV) e la Giunta Regionale della Regione Campania ha preso atto del processo societario di fusione con Delibera n. 799/2012;
- e. dalla data del 28.12.2012 decorrono gli effetti giuridici dell'atto di fusione, per cui EAV subentra in tutti i rapporti attivi e passivi intrattenuti dalla società incorporata Metrocampania Nordest S.r.l.;
- f. con Delibera di Giunta Regionale n. 400 del 02/09/2015 venivano prolungati gli effetti del summenzionato Disciplinare di Concessione sino al 15.04.2016, e veniva data delega all'EAV s.r.l. per l'adozione di tutti gli atti dei procedimenti espropriativi relativi agli interventi infrastrutturali per i quali è Concessionario - Soggetto Attuatore, tra cui quello in oggetto, in applicazione dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001;
- g. il suddetto Disciplinare di Concessione è stato ulteriormente prorogato, nelle more della sottoscrizione del Contratto di programma di cui alla D.G.R. n.143/2016, fino al 15/04/2017 con la Delibera di Giunta Regionale n. 253 del 07/06/2016, con la conferma della delega all'EAV s.r.l. all'adozione di tutti gli atti dei procedimenti espropriativi;
- h. in data 05.07.2016 è stato dato avvio al procedimento per l'apposizione del nuovo vincolo preordinato all'esproprio e per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera in oggetto, con le rituali comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico per le espropriazioni";
- i. in data 06.07.2016 è stata indetta una Conferenza dei servizi per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo e la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e della pubblica utilità dell'opera;
- j. in data 25.10.2016, con Provvedimento del Presidente del CdA dell'EAV n.72, si è conclusa la suddetta Conferenza dei servizi;
- k. in data 30.12.2016 la Giunta Comunale di Napoli ha emesso la delibera n.840 di proposta al Consiglio di ratifica del parere favorevole emesso dal Comune nella conferenza dei servizi e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- l. in data 06.03.2017 è stato dato avvio al procedimento di approvazione della progettazione ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera con le rituali comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, c.5, D.P.R. n.327/2001;
- m. nella seduta del Consiglio Comunale del 06.03.2017 con delibera n. 3 è stata approvata la proposta di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.840 ed è quindi stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi della vigente normativa, immediatamente esecutivo;
- n. con nota acquisita al prot. EAV-0006802-2017 del 20/04/2017 è stata trasmessa dall'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale – Territorio di Napoli apposita relazione estimativa del valore degli immobili occorrenti per la realizzazione del progetto de quo;
- o. con Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017, pubblicato sul BUR Campania n. 41 del 22/05/2017, è stato approvato il progetto in questione e dichiarata contestualmente la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con fissazione

- del termine entro cui può essere emanato il decreto di esproprio di anni cinque dalla data di pubblicazione del provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- p. con D.G.R. n.489 del 27/07/2017 è stato approvato lo schema del nuovo disciplinare di concessione tra Regione Campania ed EAV, questo prevede all'art. 23 la delega totale e traslativa di poteri espropriativi a carico dell'EAV, compresa la dichiarazione di pubblica utilità;
- q. con Provvedimento del Presidente del CdA n.436 del 15/10/2019 è stata approvata la variante in corso d'opera di cui alla relazione del Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, approvata dal RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell' art. 16 comma 14 del d.P.R. n.327/2001, ed è stato integrato il Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017, pubblicato sul BUR Campania n. 41 del 22/05/2017, con il quale era stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, fermo restando il termine di conclusione del procedimento espropriativo al 22 maggio 2022;
- r. con Provvedimento del Presidente del CdA n.568 del 04/08/2020 è stata approvata in linea tecnica la variante da progr. km 2+639ca. a progr. km 3+170ca. compresa scala di emergenza a progr. km 2+392,82;
- s. con nota acquisita al prot. EAV-0027116-2020 del 30/10/2020 l'ATI ICM/Iterga, avente in carico l'espletamento delle pratiche espropriative in forza del contratto di appalto in essere, ha comunicato l'avvenuta pubblicazione dell'avvio del procedimento di approvazione della progettazione ai fini della dichiarazione di pubblica utilità sull'Albo Pretorio del Comune di Napoli, prot. AVV PUBB/ENT.AUT.VO/2017/2, dal 09 ottobre al 11 novembre u.s., sul sito della Regione Campania, BURC n.214 del 26/10/2020, su un quotidiano a tiratura nazionale (La Notizia) ed uno a tiratura locale (Il Giornale Centro Sud);
- t. con Provvedimento del Presidente del CdA n. 623 del 30/11/2020, è stata approvata la variante in corso d'opera di cui al punto r. che precede ed è stato integrato il Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017, pubblicato sul BUR Campania n. 41 del 22/05/2017, con il quale era stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, fermo restando il termine di conclusione del procedimento espropriativo al 22 maggio 2022;
- u. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 D.P.R. n.327/2001 il Provvedimento del Presidente del CdA n. 623 del 30/11/2020 è stato notificato ai proprietari interessati;
- v. con Provvedimento del Presidente del CdA n. 884 del 16/02/2022 è stata integratala la pubblica utilità di cui al punto o. ad includere le ulteriori aree contigue a quelle già oggetto del procedimento espropriativo, particelle 357 e 30 foglio 22 N.C.T. del comune di Napoli, già incluse nel progetto approvato nella Conferenza dei servizi di cui al punto j.;
- w. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 D.P.R. n.327/2001 il Provvedimento del Presidente del CdA n. 884 del 16/02/2022 è stato notificato ai proprietari interessati.

## Visti:

- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- il decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001;
- l'art. 13 comma 5 del succitato D.P.R. n. 327/2001;
- il decreto del Presidente della Repubblica n. 753/80;
- il Disciplinare di Concessione di cui alla D.G.R. n.489 del 27.07.2017.

## Considerato, che:

- 1) l'emergenza epidemiologica da COVID-19 ha comportato rallentamenti nell'esecuzione dei lavori l'andamento dei lavori;
- 2) le problematiche riscontrate in corso di esecuzione che hanno reso necessaria la realizzazione di varianti progettuali necessarie per la materiale esecuzione delle lavorazioni, tra cui:
  - adeguamento delle modalità di scavo per la presenza di fabbricati in scadente stato manutentivo in adiacenza allo scavo in galleria artificiale in Via Regina Margherita;
  - rinvenimento nel sottosuolo di uno scatolare di galleria, precedentemente realizzato da altro appaltatore tra la progr.va km 2+861,83 e la progr.va km 2+909,85, ubicato in posizione planimetricamente non corrispondente agli elaborati di progetto;
  - entrata in vigore, in data 20 marzo 2018, delle nuove norme tecniche per le costruzioni (NTC 2018), di cui al D.M. 17 gennaio 2018, a cui devono essere assoggettati tutti i nuovi interventi di edilizia, in particolare per quanto attiene al calcolo delle opere strutturali ai fini del rispetto delle norme sismiche;

- risoluzione di alcune interferenze, resasi necessaria per mitigare l'impatto sul tessuto urbano (realizzazione di una viabilità alternativa per il traffico veicolare nelle adiacenze di Via Privata Detta Scippa, revisione del progetto inerente alla galleria naturale da progr. km 2+646,94 a progr. km 3+176,996 per l'adozione delle occorrenti cautele indotte dalla contiguità allo scavo delle fondamenta dei fabbricati latitanti);
  - l'approvazione della variante di cui al punto t. delle premesse che ha comportato la necessità di acquisire la disponibilità di ulteriori aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori;
- 3) l'efficacia della pubblica utilità dell'opera, dichiarata con Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017 ed integrata con Provvedimento del Presidente del CdA n. 623 del 30/11/2020, ha termine il 22 maggio 2022 (cinque anni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania del Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017);
- 4) ai sensi del comma 5, art. 13, del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 "Testo unico sugli espropri", "L'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti dai commi 3 e 4 per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. La proroga può essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non supera i due anni";
- 5) risulta necessario, al fine di completare l'intervento, prorogare i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di anni due, entro la scadenza del termine di validità della stessa, per consentire all'Autorità espropriante di procedere all'emanazione dei decreti di esproprio e di asservimento.

Tutto ciò premesso, considerato e visto, alla stregua dell'istruttoria condotta dalla U.O. Espropri, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, in base alla delega di poteri conferita dalla Regione Campania di cui all'art. 23 del Disciplinare di Concessione approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 489 del 27/07/2017.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

#### DECRETA

Art. 1 – Per le motivazioni innanzi riportate, ai sensi del comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i, sono prorogati di due anni i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Ammodernamento e potenziamento linea EAV ex Ferrovia Alifana Anello Metropolitana di Napoli, Nuova linea metropolitana Piscinola - Secondigliano - Di Vittorio", già dichiarata con Provvedimento del Presidente del CdA n.111 del 08/05/2017, pubblicato sul BUR Campania n. 41 del 22/05/2017, e con Provvedimento del Presidente del CdA n. 623 del 30/11/2020 pubblicato sul BUR Campania n. 5 del 11/01/2021;

Art. 2 – Pertanto, il termine finale di conclusione del procedimento espropriativo ed il termine di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera viene prorogato al 22 maggio 2024 per le seguenti particelle:

Comune di Napoli      Foglio 17, particelle: 1; 53; 71; 129; 128; 121;  
Foglio 6/D, particelle: 494; 495; A; 488; 135; 136; 133; 134; 508; 130;  
Foglio 16/D, particelle: 1274; 1276;  
Foglio 19, particelle: 180; 250; 251; 253; 365; 455A; 455B; 576; 557; 558;  
556;  
Foglio 21, particelle: 221; 93; 91; 68; 86; 413; 424; 84; 74; 165; 164; 72; 73;  
163; 75; 117; 211; 205; 62; 207; 7; 9; 11; 12; 19; 20; 35; 426; 425; 43; 46;  
168; 170; 338; 338; 174; 176;  
Foglio 22, particelle: 101; 121; 138; 357; 30;  
Foglio 36, particelle: 897; 896; 971; 899; 898; 901; 900; 19; 23; 30; 31; 45;  
583; 50; 51; 581; 54; 55; 56; 59; 63; 64; 65; 91; 101.

**Direzione Affari Legali e Generali**

Il Dirigente

*Avv. Carlo Vollono*

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione**

*Dott. Umberto De Gregorio*