

COMUNE DI MONTESANO S/M (SA)

(Provincia di Salerno)

Committente:

I.A.M.A. s.r.l.

Via delle Terme

84033 Montesano sulla Marcellana (SA)

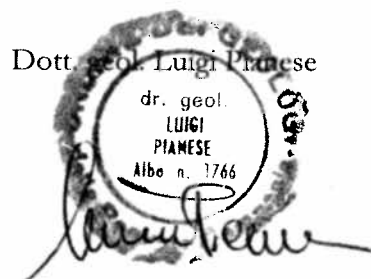


PERIZIA GIURATA

IDENTIFICAZIONE DELLE PERTINENZE DEL
BENE OGGETTO DELLA CONCESSIONE DI
ACQUE MINERALI DENOMINATA "S.
STEFANO" AI SENSI DELL'ART.11 L.R. N. 8 DEL
29/07/2008

Marano di Napoli, 08 Giugno 2009

Dott. geol. Luigi Planese



ACQUE MINERALI E TERMALI - GEOLOGIA E GEOTECNICA
ASSISTENZA SANITARIA - CENTRI TERMALI E SPA

dott. geol. Luigi Planese

Via Giordano Bruno n. 33

80016 MARANO DI NAPOLI (NA) - ITALY

Tel. 039 (081) 3765355 - Fax: 039 (081) 5860030

Mobil Phone : +39 340 27 12 506

E mail: info@luigipianese.it E mail: luigipianese@alice.it

Sito web: www.luigipianese.it P.IVA IT 03619561214

PM

A

PERIZIA GIURATA

IDENTIFICAZIONE, AI SENSI DELL'ART.11 L.R. N. 8 DEL 29/07/2008,
DELLE PERTINENZE DEL BENE OGGETTO DELLA CONCESSIONE
DI ACQUE TERMOMINERALI DENOMINATA "S. STEFANO" IN
COMUNE DI MONTESANO SULLA MARCELLANA (SA)

Il sottoscritto dott. geol. Luigi Pianese nato a Mugnano di Napoli in 23/01/1972 con studio tecnico in Marano di Napoli (NA) alla via Giordano Bruno n. 33, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Campania con il n° 1766, è stato incaricato della società I.A.M.A. s.r.l., titolare della concessione di acque termominerali denominata "S. STEFANO" ubicata nel Comune di Montesano sulla Marcellana (SA), di redigere la presente perizia giurata al fine di identificare le pertinenze della concessione termominerale così come previsto dall'art. 11 comma 2 della L.R. n. 8/2008.

In adempimento all'incarico conferitomi il sottoscritto in data 8 giugno 2009, si è recato presso il complesso Terme di Montesano e sulle indicazioni fornitemi da parte del concessionario all'atto del sopralluogo, ha provveduto alla ricognizione dell'area della concessione in epigrafe identificando le pertinenze di seguito descritte.

OPERE DI CAPTAZIONE

Nell'area della concessione minerale denominata "S. STEFANO" esiste una sorgente di acque minerali la cui portata è di circa 12 l/s.

Di questa portata, la società "SORGENTI SANTO STEFANO S.p.A." detiene la quota di 2/3 pari a 8 l/s che utilizza per la produzione di acque minerali preconfezionate e la società "I.A.M.A. s.r.l." detiene la quota di 1/3 pari a 4 l/s che utilizza per l'attività termale in correlazione con l'attività ricettiva del complesso alberghiero "GRAND HOTEL DELLE TERME".

La sorgente è classificata come una "sorgente per soglia di permeabilità sovrimposta". La captazione di questa sorgente raggiunge l'efficace e razionale sfruttamento per mezzo di un bottino di

PM

presa, un'opera in grado di captare la sorgente senza modificare in modo sostanziale gli equilibri idrogeologici naturali, sia per quanto riguarda le condizioni di emergenza, che per quanto concerne il regime idrologico.

IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO

Non sono presenti impianti di sollevamento in quanto l'emergenza dell'acqua è naturale.

IMPIANTI DI TRASPORTO

L'acqua minerale captata dalla sorgente viene convogliata in una tubazione di acciaio da 80 mm. Da questa si ripartisce in due linee: una linea in PVC alimenta la fontana per la cura idropinica e l'altra viene inviata in un serbatoio che funge anche da autoclave. Dal serbatoio le acque vengono inviate ai vari servizi termali.

Considerato che il serbatoio è ubicato a ridosso dei manufatti utilizzati per lo sfruttamento delle risorse, ne risulta che lo stesso non costituisce una pertinenza e pertanto resta escluso dalla presente perizia.

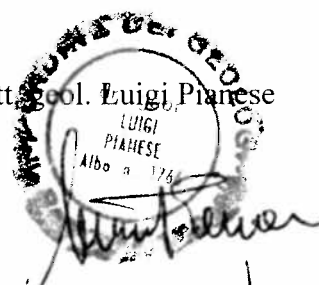
CONCLUSIONI

Le pertinenze del bene oggetto della concessione di acque termominerali denominata "S.STEFANO" risultano pertanto così individuate:

- 1) *SORGENTE;*
- 2) *TUBAZIONE DA 80 mm IN ACCIAIO PER UN PRIMO TRATTO E IN PVC NEL TRATTO FINALE FINO ALLA FONTANA E AL SERBATOIO DI ACCUMULO;*

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Geol. Luigi Pianese



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

TRIBUNALE DI NAPOLI
SEZIONE DISTACCATA DI MARANO

356/OP

Cron.



VERBALE DI GIURAMENTO PER PERIZIA GIURATA

Addi 11/06/2009 nel Tribunale di Napoli Sezione Distaccata di Marano

E' presente il dott. Luigi Pianese nato a Mugnano di Napoli il 23/01/1972 residente in Marano di Napoli alla via Giordano Bruno n. 33 identificato con C.I. AO1973197 del 19/07/2007 rilasciata dal Comune di Marano il quale chiede di prestare giuramento.

Previe le avvertenze di legge, lo stesso pronunzia le parole:

Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto le funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere al giudice la verità.

DEL CHE E' VERBALE

Il perito



Il funzionario

IL CANCELLIERE C1 Super