



Decreto Dirigenziale n. 432 del 10/06/2022

Dipartimento 60 - Uffici speciali

Direzione Generale 6 - Grandi Opere

U.O.D. 91 - STAFF - Funzioni di supporto tecnico-operativo

Oggetto dell'Atto:

INTERVENTO DENOMINATO: "RETE DI COLLETTORI AL SERVIZIO DEI COMUNI DI OTTAVIANO, POGGIOMARINO, SAN GIUSEPPE VESUVIANO, SAN VALENTINO TORIO, SARNO, STRIANO E TERZIGNO DEL SUBCOMPENSORIO N. 2 DEL MEDIO SARNO" DI CUI ALL'ORDINANZA COMMISSARIALE N. 2081/SARNO DEL 13.09.2001 E SS.MM.II. DEL PREFETTO DELEGATO EX O.P.C.M. 14.04.1995. SVINCOLO DELLE SOMME DEPOSITATE PRESSO IL M.E.F. -TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO SEZIONE DI NAPOLI, A GARANZIA DELLE INDENNITA' DI ASSERVIMENTO DEFINITIVO DEL FONDO CENSITO NEL N.C.T. DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE VESUVIANO AL

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a) l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b) con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c) l'intervento in oggetto denominato: "Rete di collettori al servizio dei Comuni di Ottaviano, Poggiomarino, San Giuseppe Vesuviano, San Valentino Torio, Sarno, Striano e Terzigno del Subcomprensorio n. 2 del Medio Sarno", di cui all'Ordinanza Commissariale n. 2081/Sarno del 13.09.2001 del Prefetto delegato ex O.P.C.M. 14.04.1995 - di cui al piano ex O.P.C.M.4016/2012- è stato trasferito, giusta D.G.R. n. 261/2017 e ss.mm.e ii. alla D.G. 50.06 – Direzione Generale per la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema;
- d) con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è ridenominato Ufficio Speciale "Grandi Opere";
- e) con D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., allo STAFF 60.06.91 - Funzioni di supporto tecnico operativo;
- f) con D.G.R. n. 148 del 30/03/2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02

CONSIDERATO che

- a. con nota acquisita in data 18.03.2015 al protocollo di ARCADIS n. 2890, le sigg.re:
 - ***OMISSIS***nata a***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** **
 - ***OMISSIS*** ***OMnata a***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***;hanno chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.la 395 occorse per la realizzazione dell'intervento denominato: "Rete di collettori fognari a servizio dei Comuni di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino, Striano, Sarno e San Valentino Torio"- Subcomprensorio n.2 del Medio Sarno, trasmettendo:
 - o istanza di svincolo presentata da ciascuno degli aventi diritto, su apposito modello, corredata dal relativo documento di riconoscimento in corso di validità e codice fiscale;
 - o certificato ipotecario speciale a nome di ***OMISSIS** e di ***OMISSIS*** ***O dal 01/01/1973 al 08/01/2015 (prot. n. NA 7506 del 2015);
 - o copia nota di trascrizione, presso Ufficio Provinciale di NAPOLI - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di NAPOLI 2 del 01/06/1973, Reg. Part. 16640, Reg. Gen. 18947, atto di divisione Rep. 83968 a rogito del notaio dott. Pietro Rosanova di Napoli registrato al n. 7918 del 04/05/1973;
 - o copia nota di trascrizione, presso Ufficio Provinciale di NAPOLI - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di NAPOLI 2 del 07/08/1975, Reg. Part. 12125, Reg. Gen. 13888, della Dichiarazione di Successione di morte del sig ***OMISSIS*** *** nato ***OMISSIS*** ***OMISSIS** e deceduto in ***OMISSIS*** ***OMISSIS**;
 - o copia del certificato di morte della sig.ra ***OMISSIS*** nata ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***, vedova del sig. ***OMISSIS*** *, deceduta ***OMISSIS***;e, congiuntamente, hanno dichiarato:

- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
 - la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
 - la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità;
 - la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
 - di assumersi ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi;
- b. con successive note acquisite in data 18.07.2016, 19.07.2016, 02.8.2016 e 23.09.2016 rispettivamente al protocollo di ARCADIS n. 8279, 8311, 8826 e 10067, le richiedenti hanno integrato la documentazione, trasmettendo:
- certificato di destinazione urbanistica per la particella distinta al N.C.T. del Comune di S. Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395;
 - copia dell'atto di divisione n. Rep. 83968 del 04/05/1973 a rogito del notaio Pietro Rosanova da Napoli, con cui si assegna alle sigg.re ***OMISSIS** e ***OMISSIS*** ***O, la quota di proprietà di 500/1000 pro capite del bene censito nel N.C.T. del Comune di S. Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 alla partita 5824 di mq 20,75 (p.lla 395), lasciandone il diritto di usufrutto alla loro madre, sig.ra ***OMISSIS***, nata a***OMISSIS*** ***OMISSIS*** **;
 - dichiarazione di successione della sig.ra ***OMISSIS***, n. 4323, Vol. 9990 del 15/1/2012;
 - integrazione della dichiarazione di successione della sig.ra ***OMISSIS***, n. 278, Vol. 9990 del 24/01/2014;
- c. ad integrazione della documentazione già trasmessa, le sigg.re ***OMISSIS** e ***OMISSIS*** ***O, in data 27/09/2021 protocollo regionale PG/2021/0474387 hanno trasmesso alla D.G. 60.06.00 i documenti di riconoscimento in corso di validità

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- che le germane sigg.re ***OMISSIS** e ***OMISSIS*** ***O, fino alla data di emanazione del decreto definitivo di asservimento, erano e sono tuttora proprietarie del fondo censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395 ciascuna per la quota di 500/1000;
- la titolarità del diritto di proprietà;
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte delle germane ***OMISSIS** e ***OMISSIS*** ***O;
- l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate
- la dichiarazione delle proprietarie in cui le stesse, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assumono ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi;

PRESO ATTO altresì che

- con Decreto n. 37191 del 06.06.2011 del Prefetto della Provincia di Napoli, è stato dichiarato l'asservimento definitivo in favore del Demanio della Regione Campania degli immobili siti nei territori comunali di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino e Striano, individuati con l'apposito elenco, parte integrante del medesimo provvedimento;
- che nel maggiore importo di € 220.814,14, il cui deposito presso il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli è stato autorizzato con il citato Decreto prot. n.11000 del 27.07.2009 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. n.3270/2003, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, è compreso l'importo di € 2.619,48 (euro duemilaseicentodiciannove/48), per indennità complessiva di asservimento relativa al bene censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395 depositato a favore delle ditte non concordatarie:
 - ***OMISS***O nata a ***OMISSIS*** ** il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** **;
 - ***OMISSIS*** ***O nata a ***OMISSIS*** ** il ***OMISSIS*- c.f. ***OMISSIS*** **;

- ***OMISSIS*** nata a ***OMISSIS*** * il ***OMISSIS***- c.f. ***OMISSIS*** **, deceduta (usufruttuaria)

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii

RITENUTO per tutto quanto visto e considerato:

- a. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento:
 - in favore della sig.ra ***OMISSIS** nata a ***OMISSIS*** ** il ***OMISSIS*** c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo di € 1.309,74 (euro milletrecentonove/74), pari ad 1/2 dell'importo complessivo di € 2.619,48 (euro duemilaseicentodiciannove/48) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, a garanzia delle indennità di asservimento definitivo del bene censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.la 395 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Rete di collettori fognari a servizio dei Comuni di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino, Striano, Sarno e San Valentino Torio"*- Subcomprensorio n. 2 del Medio Sarno di cui all'Ordinanza commissariale n. 2081/Sarno del 13.09.2001 e ss.mm.ii. del Prefetto delegato ex O.P.C.M. 14.04.1995;
 - in favore della sig.ra ***OMISSIS*** ***O nata a ***OMISSIS*** il ***OMISSIS*** c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo di € 1.309,74 (euro milletrecentonove/74), pari ad 1/2 dell'importo complessivo di € 2.619,48 (euro duemilaseicentodiciannove/48) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, a garanzia delle indennità di asservimento definitivo del bene censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.la 395 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Rete di collettori fognari a servizio dei Comuni di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino, Striano, Sarno e San Valentino Torio"*- Subcomprensorio n. 2 del Medio Sarno di cui all'Ordinanza commissariale n. 2081/Sarno del 13.09.2001 e ss.mm.ii. del Prefetto delegato ex O.P.C.M. 14.04.1995;
- b. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di S. Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.la 395 ricade in Ambito "E" zona agricola del P.R.G.;
- c. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
- d. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- L.R. n. 38 del 23/12/2016;
- la D.G.R. n. 261 del 15/05/2017 e ss.mm. e ii;
- la D.G.R. n. 544 del 29.08.2017;
- la D.G.R. n. 148 del 30.03.2022

Alla stregua dell'istruttoria acquisita al prot. PG/2021/0474920 del 27/09/2021 dell'Ufficio Speciale GRANDI OPERE 60.06.91, compiuta dal Funzionario titolare di P.P. con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento:
 - in favore della sig.ra ***OMISSIS** nata a ***OMISSIS*** ** il ***OMISSIS*** c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo di € 1.309,74 (euro milletrecentonove/74), pari ad 1/2 dell'importo complessivo di € 2.619,48 (euro duemilaseicentodiciannove/48) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria

Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, a garanzia delle indennità di asservimento definitivo del bene censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Rete di collettori fognari a servizio dei Comuni di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino, Striano, Sarno e San Valentino Torio"* - Subcomprensorio n. 2 del Medio Sarno di cui all'Ordinanza commissariale n. 2081/Sarno del 13.09.2001 e ss.mm.ii. del Prefetto delegato ex O.P.C.M. 14.04.1995;

- in favore della sig.ra ***OMISSIS*** ***O nata a ***OMISSIS*** il ***OMISSIS*c.f. ***OMISSIS*** **, dell'importo di € 1.309,74 (euro milletrecentonove/74), pari ad 1/2 dell'importo complessivo di € 2.619,48 (euro duemilaseicentodiciannove/48) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza n. 259 del 20.08.2009, a garanzia delle indennità di asservimento definitivo del bene censito nel N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Rete di collettori fognari a servizio dei Comuni di Ottaviano, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Poggiomarino, Striano, Sarno e San Valentino Torio"* - Subcomprensorio n. 2 del Medio Sarno di cui all'Ordinanza commissariale n. 2081/Sarno del 13.09.2001 e ss.mm.ii. del Prefetto delegato ex O.P.C.M. 14.04.1995;
- 2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato N.C.T. del Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) al Foglio 14 p.lla 395 ricade in Ambito "E" zona agricola del P.R.G.;
- 3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
- 4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
- 5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
- 6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e ai richiedenti lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
- 7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
- 8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
- 9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
- 10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Burc ed alla CASA di VETRO della Regione Campania.