

*Oggetto: ENTE AUTONOMO VOLTURNO S.r.l. – Socio Unico Regione Campania - C.F. 00292210630
Linea Circumvesuviana. Interventi ex Legge 80/84. Raddoppio tratta Via Cosenza – Castellammare
Centro. III Stralcio. III Lotto – Tratta Via Cosenza – Castellammare Centro. Procedure espropriative
Decreto di espropriazione del Presidente della Giunta Regionale della Campania n.2253 del 24/12/2012
Comune di Castellammare di Stabia – Foglio 4 P.III 2623 (ex 623), ditta Fratelli Rosa S.r.l.
- Svincolo somme depositate al MEF – RTS Napoli*

Premesso che:

- a. con Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario per gli interventi ex Legge 80/84, n. 1190 del 26/06/2008 veniva approvato il progetto definitivo “Completamento del raddoppio della linea ferroviaria della Circumvesuviana, tratta Torre Annunziata – Castellammare di Stabia, Secondo stralcio”;
- b. per la realizzazione del progetto de quo era prevista l'espropriazione di un'area facente parte della particella 623 Foglio 4 N.C.T. del Comune di Castellammare di Stabia (NA), in ditta Fratelli Rosa Srl, società in fallimento, procedimento presso il Tribunale di Nola n.32/2008;
- c. in data 10/07/2009 l'originaria particella 623 Foglio 4 N.C.T. del Comune di Castellammare di Stabia (NA), in ditta Fratelli Rosa Srl veniva frazionata e dalla stessa staccata la nuova particella 2623, oggetto di espropriazione;
- d. in data 23/01/2012 veniva costituito il deposito definitivo a garanzia dell'espropriazione dell'area suddetta n.nazionale 1183536 n.provinciale 326818, aperto in data 15/11/2011 presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli;
- e. l'avente causa pro tempore comunicava alla Curatela Fallimentare l'avvenuto deposito in data 20/02/2012 e di tale adempimento veniva formalizzata accettazione dal Giudice Delegato con provvedimento del 19/04/2012;
- f. con Decreto di esproprio del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario per gli interventi ex Legge 80/84, n.2253 del 24/12/2012 veniva alienata la particella de quo;
- g. con atto prot. EAV-0021153-2019 del 13/09/2019 lo scrivente Ente è subentrato al Presidente della Giunta Regionale della Campania in qualità di soggetto preposto all'attuazione dell'art.4 della Legge 80/84 per l'intervento in oggetto;
- h. dalla data suddetta pertanto EAV è subentrata in tutte le attività inerenti anche i procedimenti espropriativi, compreso lo svincolo delle indennità medio tempore depositate a garanzia dei decreti di espropriazione;
- i. con nota inviata a mezzo pec, acquisita la prot. EAV-0008196-2022 del 01/04/2022, l'avv. Raffaella Piccolo in nome e per conto della Curatela, ha inoltrato regolare istanza di svincolo della somma depositata, trasmettendo unitamente alla stessa la documentazione comprovante l'assenza di trascrizioni, iscrizioni di diritti di terzi o altre formalità pregiudizievoli.

Visti:

- l'art. 28 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001;
- la delega all'adozione di tutti gli atti inerenti i procedimenti espropriativi per i quali l'EAV è Concessionario - Soggetto Attuatore, di cui alla D.G.R. n.489/2017;
- l'istanza dell'avv. Raffaella Piccolo in nome e per conto della Curatela Fallimentare Fratelli Rosa Srl, soggetto titolare del deposito costituito per l'espropriazione della particella de quo, con la quale ha richiesto lo svincolo della somma depositata a garanzia del Decreto di esproprio del Presidente della Giunta Regionale della Campania n.2253 del 24/12/2012.

Considerato, che:

- 1) è stato accertato da questo Ente che al momento dell'espropriazione sussisteva la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta;
- 2) non risultano pervenuti alla scrivente atti di opposizione di terzi alla riscossione della suddetta indennità;

- 3) essendo l'istante l'unico soggetto beneficiario del deposito in questione, non risulta necessario alcun piano di riparto delle somme depositate;
- 4) la determinazione dell'ammontare dell'indennità è divenuta definitiva verso tutti.

Riconosciuta la regolarità degli atti indicati, a seguito dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Affari Legali e Generali – U.O. Espropri, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, in base alla delega di poteri conferita dalla Regione Campania, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del citato D.P.R. n.327/2001, all'art. 23 del Disciplinare di Concessione approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 489 del 27/07/2017,

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

DECRETA

Art. 1 – Il pagamento dell'indennità depositata presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, deposito n.nazionale xxxxxxxx n.provinciale xxxxxxxx, pari ad €xxxxxx (euro xxxx/xx), oltre eventuali interessi maturati, in favore della Curatela del Fallimento Fratelli Rosa S.r.l., C.F. 03076681216.

Chiunque vanti diritti reali o personali sui beni suddetti potrà proporre opposizione al pagamento, nel termine perentorio di 30 giorni dalla pubblicazione del presente estratto, inviando lettera raccomandata all'indirizzo della scrivente Autorità espropriante: Ente Autonomo Volturno Srl, Corso Giuseppe Garibaldi n. 387 - 80142 Napoli ovvero tramite pec all'indirizzo enteautonomovolturno@legalmail.it, indirizzata alla Direzione Affari Legali e Generali - Unità Operativa Espropri.

Il provvedimento di pagamento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla pubblicazione del presente estratto, sempreché non vi siano state opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Direzione Affari Legali e Generali

Il Dirigente

Avv. Carlo Vollono

Firmato digitalmente da: Carlo Vollono
Data: 16/06/2022 12:08:00

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Umberto De Gregorio

Firmato digitalmente da: Umberto De Gregorio
Data: 16/06/2022 13:56:49