

Comune di Pozzuoli (NA)
DIREZIONE 8 Ambiente e Servizi Pubblici
Cod. Fisc. 00508900636

OGGETTO: Protocollo d'Intesa tra il Comune di Pozzuoli, la "Prysmian Power Link S.r.l.", la "Waterfront Flegreo S.p.A." e la "Terza A S.r.l.".

Ampliamento del sito industriale di proprietà della "Prysmian" e riqualificazione e sviluppo dell'area residua relativa al complesso industriale dismesso "ex Sofer".

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (art. 14, D.Lgs. 152/06) – PROGRAMMA D'INTERVENTO RAPPORTO AMBIENTALE.

PARERE MOTIVATO

L'Autorità competente per la VAS

PREMESSO:

- a) Che il titolo III, parte II del D.Lgs 152/2006 e s.m.i, detta norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- b) che con D.P.G.R n. 17 del 18 dicembre 2009 è stato emanato il "Regolamento Regionale di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania";
- c) che con D.G.R. n. 203 del 5 marzo 2010, sono stati approvati gli "Indirizzi Operativi e procedurali per lo svolgimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania";
- d) che con D.G.R. n. 5 del 4 agosto 2011, è stato approvato il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", che all'art.2 "Sostenibilità Ambientale dei Piani" comma 3 individua i Comuni quali Autorità Competenti per la VAS dei rispettivi Piani e Varianti;
- e) che il D.L. n. 152 del 06/11/2021, prevede, all'art. 18 del Titolo II Capo I, la riduzione dei tempi del procedimento di valutazione ambientale strategica.

CONSIDERATO:

- a) Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2021 e successiva Consiliare n. 19 del 08/03/2021 è stato approvato lo "Schema Direttore – PROGRAMMA D'INTERVENTO" quale elaborato grafico degli indirizzi per l'attuazione del "Protocollo d'Intesa" sottoscritto tra il Comune di Pozzuoli, la "Prysmian Power Link S.r.l.", la "Waterfront Flegreo S.p.A." e la "Terza A S.r.l." per l'ampiamento del sito industriale di proprietà della "Prysmian" e la riqualificazione e sviluppo dell'area residua relative al complesso industriale dismesso "ex Sofer";
- b) che in data 23/06/2021 è stato sottoscritto il "Protocollo d'Intesa" tra il Comune di Pozzuoli, la "Prysmian Power Link S.r.l.", la "Waterfront Flegreo S.p.A." e la Terza A S.r.l.", per la riqualificazione e lo sviluppo del sito industriale dismesso "ex Sofer";
- c) che sono stati individuati quali Soggetti Competenti Ambientali, ai sensi degli artt. 11 e ss. del D.Lgs.152/2006, l'arch. Agostino Di Lorenzo (Dirigente della Direzione 5 – Coordinamento Urbanistica/Governo Del Territorio - del Comune di Pozzuoli) e l'arch. Stefano Terrazzano (Dirigente della Direzione 8 - Coordinamento Ambiente e Servizi Pubblici – del Comune di Pozzuoli);
- d) che in data 09/09/2021, con nota prot. 70292, è stato trasmesso il Rapporto Ambientale Preliminare, ai sensi dell'art. 12, comma I, del D.Lgs. 152/2006, relativo ad un nuovo progetto di riqualificazione urbana dell'area "ex Sofer", secondo un Piano/Programma riarticolato in cinque ambiti, come individuati nello Schema Direttore e Programma d'Intervento – SDPI – allegato al succitato schema di "Protocollo d'Intesa";
- e) che con verbale dell' 11/10/2021 è stato trasmesso ai Soggetti individuati Competenti in materia Ambientale (SCA), Il Preliminare del Piano Programma, il Documento Strategico e il Rapporto Ambientale Preliminare, per acquisirne il rispettivo contributo al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 13 del D.lgs. 152/2006 e s.m.i;

- f) che, al riguardo, il Comune, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni degli SCA, ha preso atto del “Rapporto Ambientale” e della “Sintesi non tecnica” trasmessa dal soggetto proponente in data 24/05/2022;
- g) che è stato pubblicato l'avviso di deposito del Rapporto Ambientale sul BURC n. 57 in data 27 giugno 2022, e l'Amministrazione Comunale di Pozzuoli (NA) ha, quindi, avviato la fase di consultazione in merito al procedimento di V.A.S ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, relativamente al Rapporto Preliminare Ambientale;
- h) che la documentazione relativa al Rapporto Ambientale è stata depositata presso l'ufficio di Piano della Direzione Urbanistica della sede comunale del Comune di Pozzuoli e pubblicata sul sito del Comune di Pozzuoli nella sezione “Amministrazione Trasparente-Pianificazione e Governo del Territorio”, restando disponibile e scaricabile per 45 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURC;
- i) che, a conclusione del periodo di pubblicazione del Rapporto Ambientale, sono pervenute due osservazioni, aventi prot. n. 64257 del 09/08/2022 e prot. n. 64410 del 10/08/2022.

RILEVATO:

Che ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.152/2006 così come modificato dall'art. 18, comma 1, lettera c), legge n. 233 del 2021, sulla base di quanto evidenziato nella relazione istruttoria conclusiva del procedimento VAS, e della documentazione di cui al comma 1 dell'art.15 dello stesso decreto legislativo, si può procedere all'espressione del parere motivato con esito favorevole in merito alla Valutazione Ambientale Strategica del “Programma d'intervento” per la riqualificazione e sviluppo dell'area relative al complesso industriale dismesso “ex Sofer” relativo al Protocollo d'Intesa tra il Comune di Pozzuoli, la “Prysmian Power Link S.r.l.”, la “Waterfront Flegreo S.p.A.” e la “Terza A S.r.l.” ;

VALUTATI gli effetti prodotti dal “Programma d'intervento” sull'ambiente in conseguenza degli interventi previsti;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono da tutta la documentazione prodotta, come risulta dalla relazione istruttoria conclusiva del procedimento VAS, eseguita in forma congiunta dell' autorità competente e procedente;

RITENUTO sulla base di quanto rilevato, valutato e considerato di poter provvedere all'espressione del parere motivato, di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., in riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica del “Programma d'intervento” per la riqualificazione e sviluppo dell'area relativa al complesso industriale dismesso “ex Sofer”;

VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (VAS);

VISTA la DGR Campania n. 17/2009 con cui è stato emanato il Regolamento “Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania (Parte seconda del Dlgs152/2006)”;

VISTA la DGR n. 203/2010 con cui sono stati approvati gli “Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania”;

VISTO l'art. 2, c. 3, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio che individua la Regione ed i Comuni quali autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 2, c. 7, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio che individua nell'Amministrazione Comunale l'Autorità competente per l'espressione del parere motivato di VAS di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.

VISTO il d.lgs n. 152/2006 e s.m.i;

VISTO il decreto legge n. 152 del 06/11/2021;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2021 e successiva Consiliare n. 19 del 08/03/2021 del Comune di Pozzuoli;

ESPRIME

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono riportati integralmente trascritti e confermati,

PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE alla Valutazione Ambientale Strategica del “Programma d'intervento” per la riqualificazione e sviluppo dell'area relative al complesso industriale dismesso “ex Sofer” relativo al Protocollo d'Intesa tra il Comune di Pozzuoli, la “Prysmian Power Link S.r.l.”, la “Waterfront Flegreo S.p.A.” e la “Terza A S.r.l.”, a condizione che si rispettino le prescrizioni relative alle

osservazioni accolte e precisamente :

- 1) gli "obiettivi di protezione ambientale", riportati nel Rapporto Ambientale, dovranno essere oggetto di verifica nella successiva fase di "Monitoraggio";
- 2) le prescrizioni e le indicazioni previste nel Rapporto Ambientale ed assunte nel procedimento di VAS, dovranno essere implementate nello "Schema Direttore Programma d'Intervento" e, più specificamente, dovranno essere integralmente recepite in sede di redazione del PUA riguardante l'"Ambito 2".

DISPONE

- 1- di inviare il presente atto all'autorità procedente, per gli adempimenti di sua competenza;
- 2- di trasmettere la decisione finale per la relativa pubblicazione secondo quanto disposto dall'art. 17 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii nonché sul sito web del Comune di Pozzuoli.

L'Autorità Competente
Arch. Stefano Terrazzano

