

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 03 DEL 09.11.2022**

- il D.P.R. 327 del 08 giugno 2001;
- l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 6 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;
- l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;
- lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;
- l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;
- la deliberazione di Consiglio Generale n. 21 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata la variante planimetrica ai sensi dell'art. 10 delle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio ASI di Napoli – agglomerato industriale di Arzano;
- il decreto dirigenziale n. 107 del 24.10.2022 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Arzano:

Ditta catastale:

REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI

Qualità: Semin. Arb. - Fl. 1 p.lla 1513 di mq 252 superficie da espropriare per mq 252 - indennità € 5.292,00; Semin. Arb. - Fl. 1 p.lla 1514 di mq 3.547 superficie da espropriare per mq 3.547 - indennità € 74.487,00; Semin. Arb. - Fl. 1 p.lla 1547 di mq 6.223 superficie da espropriare per mq 6.223 - indennità € 130.683,00;

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Arzano al Fl. n. 1 p.lle nn. 1513 di mq 252, 1514 di mq 3.547 e 1547 di mq 6.223, confinanti nel loro insieme a Nord con p.lla 89 del Fl 7 del Comune di Frattamaggiore, a Sud con p.lle 1543 e 1554, ad Est con p.lle 1517, 1518, 14, 1194 e 1543, ad Ovest con p.lle 1515, 1516, 424, 353, 1275 e 1554, intestato a:

REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)