

PROVINCIA DI SALERNO – Decreto del Presidente n. 181/10 – Approvazione della Variante al PRG relativa alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area attualmente destinata a PIP del Comune di Campagna (SA).

Premesso

che il Comune di Campagna è dotato di PRG approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 347 del 16 maggio 1973;
che la Giunta Comunale con Delibera n. 301 del 22/12/2006, ai sensi dell'art. 24 della LR 16/2004, ha approvato la proposta di variante urbanistica al vigente PRG inerente l'area attualmente destinata al PIP;
che, essendo passati oltre dieci anni dall'approvazione del PIP Comunale, si è reso necessario prevedere la variante in oggetto allo scopo sia di reiterare il vincolo preordinato all'esproprio, sia di adeguare le previsioni del PRG ai vincoli di natura paesistico ambientali intervenuti sull'area;
che la citata variante è relativa a un intervento su un'area di mq. 643.444 di cui mq. 316.822 per la formazione di un Piano Attuativo da destinare ad attività produttive, mq 51.092 da restituire all'originaria destinazione agricola e mq. 275.530 destinati alla formazione di un Parco Fluviale;
che con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 28/3/2007, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 16/2004 è stata adottata la variante urbanistica di che trattasi;
che a seguito di specifica richiesta da parte di questa Provincia, il comune di Campagna ha integrato la documentazione relativa alla suddetta Variante;
che la verifica di compatibilità e di conformità prevista dalla L.R. C. n° 16/04 all'art. 24 comma 5 ha dato esito positivo;
che il piano in questione ha assolto le procedure previste dalla LR 16/2004;
che sono stati acquisiti i pareri previsti per legge;
che con delibera di Giunta n. 241 del 12/07/2010 la Provincia di Salerno ha approvato la Variante in oggetto.

Con i poteri di cui alla legge regionale n. 16 del 28 dicembre 2004;

DECRETA

è approvata, ai sensi dell'art. 24 della L.R.16/04, la Variante al PRG del comune di Campagna adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 28/3/2007 finalizzata alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e all'adeguamento delle previsioni del PRG ai vincoli di natura paesistico ambientali intervenuti sulla medesima area.

Da Palazzo Sant'Agostino 14 ottobre 2010

L'Assessore all'Urbanistica
avv. Marcello Feola

Il Presidente della Provincia
on. Edmondo Cirielli