

COMUNE DI CELLOLE – Provincia di Caserta – **Decreto Sindacale n. 36 Prot. n° 8342 del 9/07/2010 – Approvazione del P.U.A. "Parco LA FENICE" - Richiedenti: Sigg. Romano Giuseppina; Romano Giovannina; Lauretano Raffaele ed altri; Eredi di Martone Angela; Fiore Elsa Luisa ed altri; Sorbo Lucia; Izzo Pietro Paolo; Eredi di Cresci Albino (Giuseppe e Fabio); Stanziale Michele ed altri; Letizia Francesco +1; Esposito Marco + 1.**

IL SINDACO

PREMESSO :

- **CHE** la Sezione Provinciale del COMITATO TECNICO REGIONALE di CASERTA, settore integrato per l'Urbanistica, ha espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.15 della L.R. 9/83 e s.m.i., **PARERE** di COMPATIBILITA' alle condizioni geomorfologiche del territorio del Comune di CELLOLE finalizzate alle previsioni dal rischio sismico del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Parco LA FENICE" , come da nota Rep. N.134/07 del 02/03/07 Pratica R.I. n.124/07 acquisita il 15/03/07 al n.4505 del protocollo generale dell'Ente;

- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale **n.161 del 29/11/2007**, esecutiva ai sensi di legge, in base al comma 2 dell'art. 27 Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004, veniva adottato il P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) e lo schema atto di convenzione in zona "C" denominato "Parco LA FENICE" da realizzarsi in CELLOLE Via delle MONACHE;

VISTA la determinazione n. **43/Q del 07/10/2008** redatta ai sensi dell'art.27 della L.R. n. 16/2004, dal SETTORE URBANISTICO SERVIZI PIANI ESECUTIVI DELLA PROVINCIA DI CASERTA in merito al PUA "Parco LA FENICE" da realizzarsi in CELLOLE (CE) Via delle MONACHE, trasmessa con nota prot. uscita del 07/10/2008 n. 0166597 ed acquisita in data 10/10/2008 al n.15672 del Protocollo generale del Comune di CELLOLE;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale **n. 81 del 10/06/2010**, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale **SI APPROVAVA in via DEFINITIVA il P.U.A.** (Piano Urbanistico Attuativo) in zona "C" di P.R.G. denominato "**Parco LA FENICE**" da realizzarsi in CELLOLE Via DELLE MONACHE, interessante una superficie totale di **mq.12.609**

IN OSSERVANZA del disposto di cui al comma 5. dell'art.27 della L.R. n.16 del 22/12/04

DECRETA

È APPROVATO il Piano Urbanistico Attuativo denominato "**Parco LA FENICE**" da realizzarsi in CELLOLE (CE) Via DELLE MONACHE , così come da delibera di adozione di GIUNTA COMUNALE n° 161 del 29/11/2007 e come da delibera di approvazione definitiva di GIUNTA COMUNALE n. 81 del 10/06/2010.

Il presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cellole nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul B.U.R.C.

Dalla Residenza Comunale 9/7/2010

Il Sindaco
Antonio Lepore