

DECRETO N. 1048

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80.

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- In data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.10.91 con ordinanza del P.G.R.C. n. 514 è stato approvato il progetto generale dell'opera, suddiviso in lotti funzionali;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 21.10.92 con ordinanza del P.G.R.C. n. 569 è stata approvata la variante progettuale del I lotto funzionale;
- in data 15.2.95 con ordinanza del P.G.R.C. n. 680 è stato approvato il progetto di variante del lotto B;
- in data 31.07.96 con ordinanza del P.G.R.C. n. 739 del 31.7.96 è stata autorizzata l'esecuzione ed il completamento dei lavori del lotto B;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 106 concernente la disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola;
- in data 26.07.06 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1147 è stata approvata la "Riorganizzazione urbanistica e funzionale dell'Interporto di Nola";
- in data 28.10.08 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1197 è stato approvato il progetto delle "Opere di completamento Interporto" dell'Interporto di Nola;
- in data 28.10.08 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1198 è stata autorizzata la realizzazione del capannone denominato BP1 dell'Interporto di Nola;
- in data 26.02.09 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1204 è stata approvata la planimetria d'insieme della Variante al progetto delle opere di completamento interporto", dell'Interporto di Nola;
- in data 05.09.22 l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso una variante del Capannone BP1, approvato con ordinanza P.G.R.C. n. 1198, denominata "Realizzazione di un centro logistico per lo smistamento merci con annessa palazzina uffici. Modulo BP1. Lotto B";
- in date 21.09.22, 27.09.22 e 10.10.2022 l'Interporto Campano ha trasmesso alcuni documenti integrativi;
- il progetto prevede la realizzazione di un capannone industriale per una superficie in pianta di mq 8.614,00 e, in adiacenza, una palazzina uffici e servizi per una superficie in pianta di mq 316,00
- è stato presentato il seguente quadro economico:

| | |
|---|----------------------|
| - OPERE IDRAULICHE | 293.071,84 |
| - OPERE STRUTTURALI | 2.886.515,92 |
| - OPERE PREFABBRICATE in elevazione | 5.025.502,79 |
| - PAVIMENTAZIONI INDUSTRIALI | 1.329.060,82 |
| - OPERE IN CARPENTERIA METALLICA | 304.787,02 |
| - OPERE ARCHITETTONICHE | 4.858.847,64 |
| - IMPIANTO ELETTRICO | 2.926.976,11 |
| - IMPIANTO FOTOVOLTAICO | 705.230,98 |
| - IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI | 318.382,27 |
| - IMPIANTI SPECIALI Impianto monitoraggio Fabbricato "MASP" | 49.551,34 |
| - IMPIANTI MECCANICI | 866.193,00 |
| - IMPIANTO ANTINCENDIO | 183.895,61 |
| - INTERFERENZE | 218.499,11 |
| - IMPORTO LAVORI A CORPO LORDO | <u>19.966.514,45</u> |
| - A LAVORI | |
| - A.1 IMPORTO LAVORI A CORPO LORDO | 19.966.514,45 |

| | |
|---|---------------------|
| - ONERI di SICUREZZA | |
| - A.2 COSTI della sicurezza INTRINSECI non soggetti a ribasso | 201.758,73 |
| - A.3 COSTI della sicurezza ESTRINSECI non soggetti a ribasso | _____ |
| <u>508.329,33</u> | |
| - A TOTALE LAVORI | 20.474.843,78 |
| - B SOMME A DISPOSIZIONE | |
| - B.1 ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA | 200.000,00 |
| - B.2 IMPREVISTI | <u>199.665,14</u> |
| - B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 399.665,14 |
| - C SOMMANO (A+B) | 20.874.508,92 |
| - D ONERI DI CONCESSIONE (13,50%) | <u>2.818.058,70</u> |
| - TOTALE COMPLESSIVO | 23.692.567,62 |

VISTO il parere n. 447, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 26.10.2022, favorevole all'adozione di un provvedimento di approvazione del progetto "Lotto. Modulo BP1" dell'Interporto di Nola.

CONSIDERATO che la realizzazione del Lotto BP1 è a totale carico del concessionario con esclusione di ogni onere al riguardo da parte del concedente.

TENUTO presente che l'intervento è in corso con le procedure ex art.4 lettera e) della legge 80/84;

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania delegato all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

DISPONE

di prendere atto del parere n. 447 espresso dal C.T.A. nella seduta del 26.10.2022 e, per l'effetto, di approvare il progetto "Lotto. Modulo BP1" dell'Interporto di Nola.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario nonché all'Amministrazione Comunale di Nola.

Napoli, 28.10.2022

Ing. Agostino Magliulo