



REGIONE CAMPANIA

Prot. 2022. 0432111 05/09/2022 09,29

Mitt. : FRANCESCO.SAVARESE@POSTECERT.I...

Ass. : 500592 STAFF - Funzioni di supporto t. .

Classifico : 10.1. Fascicolo : 4 del 2017



# COMUNE DI VILLARICCA

Provincia di Napoli

Relata di Pubblicazione Albo Pretorio on-line

Pubblicazione n°635/2022

AVVISI PUBBLICI

OGGETTO. PROPOSTA DI ESTINZIONE AI SENSI DELL'ART.11 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 22 FEBBARIO 2013, N.2 DELL'IPAB "ORFANOTROFIO DELL'ADDOLORATA"

durata pubblicazione: 30 giorni

dal 30-06-2022 al 30-07-2022

il responsabile dell'albo pretorio on-line

**SALVATORE CAIAZZO**

**IPAB "ORFANOTROFIO DELL'ADDOLORATA"**  
**VIA CATASTE N. 13, VILLARICCA (NA)**  
**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO REGGENTE**  
**N. 1 DEL 29/06/2022**

**OGGETTO: PROPOSTA DI ESTINZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 22 FEBBRAIO 2013, N. 2 DELL'IPAB "ORFANOTROFIO DELL'ADDOLORATA"**

**PREMESSO** che

- a) l'ente "Orfanotrofio dell'Addolorata", avente sede in Villaricca alla via Cataste n. 13 (ex via De Gasperi n. 3), è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza *ex lege* 17 luglio 1890, n. 6972 e, come tale, è soggetto al controllo della Regione ai sensi del DPR 15 gennaio 1972, n. 9, recante "*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale*";
- b) l'Ente in oggetto, istituito nel 1847 con lo scopo di svolgere attività di orfanotrofio per accogliere ed istruire le orfane povere native di Villaricca, non assolve dall'agosto del 2000 alle proprie finalità istituzionali;
- c) con la deliberazione n. 86 del 14 settembre 2007 la Giunta del Comune di Villaricca ha proposto l'estinzione della medesima Istituzione, ai sensi dell'articolo 2 della legge regionale n. 14 del 15 marzo 1984, manifestando, col successivo parere favorevole del Consiglio comunale di cui alla deliberazione n. 9 del 5 marzo 2008, la propria disponibilità all'acquisizione dei relativi beni al proprio patrimonio;
- d) il Consiglio di Amministrazione dell'IPAB in oggetto ha espresso all'unanimità, in data 22 novembre 2007, parere favorevole allo scioglimento dell'Ente e alla conseguente devoluzione del patrimonio, con vincolo di destinazione, al Comune di Villaricca;
- e) con la deliberazione n. 436 del 9 agosto 2011 la Giunta regionale della Campania ha proposto l'estinzione dell'IPAB "Orfanotrofio dell'Addolorata, ai sensi dell'articolo n. 2 della legge regionale n. 14 del 15 marzo 1984, disponendone la gestione commissariale e rinviando ad apposito decreto presidenziale la nomina del commissario;
- f) con decreto presidenziale n. 268 del 30 dicembre 2015, il Presidente della Giunta regionale della Campania ha disposto lo scioglimento del consiglio di amministrazione dell'IPAB in oggetto ed ha nominato il commissario reggente in sostituzione del disciolto consiglio, al fine di assolvere gli adempimenti previsti dall'articolo 11, commi 2, 3 e 7 del regolamento regionale n. 2 del 22 febbraio 2013;

**CONSIDERATO** che

- a) la legge regionale n. 14 del 15 marzo 1984 è stata abrogata ai sensi dell'articolo 60, comma 1-bis, della legge regionale 23 ottobre 2007, n. 11, costituente "*Legge per la dignità e la cittadinanza sociale. Attuazione della legge 8 novembre 2000, n. 328*", con decorrenza dalla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 16-bis della suddetta legge regionale n. 11 del 23 ottobre 2007;
- b) l'attuazione del su citato articolo 16-bis è stata effettuata con l'emanazione del regolamento regionale 22 febbraio 2013, n. 2, recante "*Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza. Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona*", il quale è entrato in vigore in data 5 marzo 2013;
- c) l'articolo 11 del regolamento citato dispone che "*(s)e l'istituzione è priva, per qualsiasi motivo, dell'organo di amministrazione previsto dallo statuto o in caso di inottemperanza, anche parziale, nei termini stabiliti, dell'organo di amministrazione, il Presidente della Giunta regionale nomina un commissario per l'assolvimento degli adempimenti previsti nei commi 2, 3 e 7 che dura in carica sino alla consegna dei beni dell'istituzione estinta al soggetto destinatario*" (cfr. 4 comma);
- d) con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 15 del 9 febbraio 2022 il sottoscritto è stato nominato commissario reggente dell'IPAB in oggetto, "*con l'incarico di assolvere in via sostitutiva dell'ordinario organo d'amministrazione (...) ai fini del procedimento estintivo dell'Istituzione*";

- e) in esecuzione del predetto incarico, con note prot. reg. nn. 204559 del 14 aprile 2022 e 213033 del 21 aprile 2022 sono state richieste alla UOD Demanio regionale e, conseguentemente, acquisite le visure catastali degli immobili in proprietà dell'Ente, agli effetti della definizione dello stato di consistenza del patrimonio immobiliare;

#### RITENUTO

- a) di dover proporre ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento n. 2 del 22 febbraio 2013 l'estinzione dell'IPAB "Orfanotrofio dell'Addolorata", a motivo dell'inattività dell'Istituzione nel campo socio-assistenziale da più di due anni;
- b) di dover rilevare che nelle tavole di fondazione non sono disposte specifiche destinazioni del patrimonio in caso di scioglimento (allegato n. 1);
- c) di dover attestare, all'esito della rilevazione del patrimonio immobiliare (allegato n. 2), che l'Istituzione possiede i beni immobili siti nel Comune di Villaricca:
- alla via Cataste n. 13 – foglio 7, particella 20, classe uno, categoria B/1, metri cubi 8750, rendita catastale euro 6.778,50;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 50 – foglio 7, particella 191, subalterno uno, classe quattro, categoria C/1, metri cubi 16, rendita catastale euro 452,00;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 46 – foglio 7, particella 191, subalterno uno, classe quattro, categoria C/1, metri cubi 33, rendita catastale euro 688,54;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno nove, classe U, categoria A/2, numero vani 6,5, rendita catastale euro 352,48;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno dieci, classe tre, categoria A/2, numero vani 1,0, rendita catastale euro 50,61;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno undici, classe U, categoria A/5, numero vani 1,0, rendita catastale euro 50,61;
- d) di dover rilevare che, come attestato dal precedente commissario dott. Tirelli con verbale n. 220 del 5 settembre 2012, l'Istituzione è proprietaria di un'ulteriore bene immobile sito in via Ritiro n. 8 "risultato mancante di dati catastali (foglio, particella e subalterno)", ma la cui titolarità è confermata "a confutazione di ogni dubbio" (allegato n. 3) dal lascito testamentario del 24 maggio 1990 allegato alla presente (allegato n. 3-1);
- e) di dover prendere atto della relazione predisposta dall'avv. Marco Paolone in data 3 settembre 2012 e della nota della Polizia Municipale del Comune di Villaricca del 24/06/2019 avente prot. 4568/PM, allegate alla presente, le quali attestano l'esistenza di rapporti giuridici attivi e passivi riguardanti i beni immobili siti in piazza Vittorio Emanuele nn. 44, 46, 50 e in via Ritiro n. 8 (allegato n. 4);
- f) di dover prendere atto del perdurante utilizzo dei locali siti alla via Cataste n. 13 (ex via De Gasperi n. 3), da parte del Comune di Villaricca, come attestato dal precedente commissario dott. Tirelli con verbale n. 221 del 7 settembre 2012, in ragione del contratto di comodato scaduto nel luglio 2012, prorogato "agli stessi patti e condizioni – fatta salva diversa volontà dell'ente successore – per assicurare la continuità dei servizi pubblici sociali ivi forniti all'utenza" (allegato n. 5);
- g) di dover prendere atto del verbale del precedente commissario dott. Barone del 6 giugno 2019 all'interno del quale è attestata la consistenza del patrimonio mobiliare dell'Istituzione (allegato n. 6);
- h) di dover attestare che l'Istituzione è priva di personale dipendente;
- i) di dover attestare che l'Istituzione è sprovvista di conti correnti bancari o di disponibilità di somme di denaro ad altro titolo, e che l'ultimo bilancio di esercizio è stato approvato per il triennio 2015-2017 (allegato n. 7) e l'ultimo conto consuntivo risale all'esercizio 2014 (allegato n. 8);

## VISTI

- a) la legge regionale 23 ottobre 2007, n. 11;
- b) il regolamento regionale 22 febbraio 2013, n. 2;
- c) il D.P.G.R.C. n. 15 del 9/02/2022;

## DELIBERA

Per le motivazioni espresse in preambolo che si intendono qui integralmente riportate

- 1) di proporre ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento n. 2 del 22 febbraio 2013 l'estinzione dell'IPAB "Orfanotrofio dell'Addolorata", a motivo dell'inattività dell'Istituzione nel campo socio-assistenziale da più di due anni;
- 2) di rilevare che nelle tavole di fondazione non sono disposte specifiche destinazioni del patrimonio in caso di scioglimento (allegato n. 1);
- 3) di attestare, all'esito della rilevazione del patrimonio immobiliare (allegato n. 2), che l'Istituzione possiede i beni immobili siti nel Comune di Villaricca:
  - alla via Cataste n. 13 – foglio 7, particella 20, classe uno, categoria B/1, metri cubi 8750, rendita catastale euro 6.778,50;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 50 – foglio 7, particella 191, subalterno uno, classe quattro, categoria C/1, metri cubi 16, rendita catastale euro 452,00;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 46 – foglio 7, particella 191, subalterno uno, classe quattro, categoria C/1, metri cubi 33, rendita catastale euro 688,54;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno nove, classe U, categoria A/2, numero vani 6.5, rendita catastale euro 352,48;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno dieci, classe tre, categoria A/2, numero vani 1.0, rendita catastale euro 50,61;
  - in piazza Vittorio Emanuele n. 44 – foglio 7, particella 191, subalterno undici, classe U, categoria A/5, numero vani 1.0, rendita catastale euro 50,61;
- 4) di rilevare che, come attestato dal precedente commissario dott. Tirelli con verbale n. 220 del 5 settembre 2012, l'Istituzione è proprietaria di un'ulteriore bene immobile sito in via Ritiro n. 8 "*risultato mancante di dati catastali (foglio, particella e subalterno)*", ma la cui titolarità è confermata "*a confutazione di ogni dubbio*" (allegato n. 3) dal lascito testamentario del 24 maggio 1990 allegato alla presente (allegato n. 3-1);
- 5) di prendere atto della relazione predisposta dall'avv. Marco Paolone in data 3 settembre 2012 e della nota della Polizia Municipale del Comune di Villaricca del 24/06/2019 avente prot. 4568/PM, allegate alla presente, le quali attestano l'esistenza di rapporti giuridici attivi e passivi riguardanti i beni immobili siti in piazza Vittorio Emanuele nn. 44, 46, 50 e in via Ritiro n. 8 (allegato n. 4);
- 6) di prendere atto del perdurante utilizzo dei locali siti alla via Cataste n. 13 (ex via De Gasperi n. 3), da parte del Comune di Villaricca, come attestato dal precedente commissario dott. Tirelli con verbale n. 221 del 7 settembre 2012, in ragione del contratto di comodato scaduto nel luglio 2012, prorogato "*agli stessi patti e condizioni – fatta salva diversa volontà dell'ente successore – per assicurare la continuità dei servizi pubblici sociali ivi forniti all'utenza*" (allegato n. 5);
- 7) di prendere atto del verbale del precedente commissario dott. Barone del 6 giugno 2019 all'interno del quale è attestata la consistenza del patrimonio mobiliare dell'Istituzione (allegato n. 6);
- 8) di attestare che l'Istituzione è priva di personale dipendente;
- 9) di attestare che l'Istituzione è sprovvista di conti correnti bancari o di disponibilità di somme di denaro ad altro titolo, e che l'ultimo bilancio di esercizio è stato approvato per il triennio 2015-2017 (allegato n. 7) e l'ultimo conto consuntivo risale all'esercizio 2014 (allegato n. 8);

10) di inviare la presente deliberazione alla Direzione Generale per le Politiche sociali e socio-sanitarie della Regione Campania per gli adempimenti consequenziali e al Comune di Villaricca per la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale.

Napoli, 29/06/2022

Il Commissario Reggente  
Dott. Francesco Savarese

