

Allegato 12



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI

Rappresentante Unico delle
Amministrazioni Statali
Comandante Comando Provinciale dei
VV.FF. di Napoli
Ing. Adriano De Acutis
PEC: com.napoli@cert.vigilfuoco.it

e p.c.
Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per Ciclo Integrato delle
acque e dei rifiuti, Valutazioni e
Autorizzazioni Ambientali
STAFF Tecnico Amministrativo
Valutazioni Ambientali
PEC: staff.501792@pec.regione.campania.it

Comune di Napoli
Direzione Centrale Ambiente
Tutela del Territorio e del Mare
Servizio Controlli Ambientali
Via Speranzella 80 80132 Napoli
PEC:controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it

Zeta Renewables SrL
c.a. sig. Simone Zilio
PEC: zetarenewable@pec.it

Oggetto: Titolo intervento: **CUP 9028** - costruzione di impianto di produzione di energia elettrica da fonte idroelettrica denominata San Giacomo 1 – comune di Napoli;
Soggetto richiedente: Zeta Renewable srl (richiesta autorizzazione paesaggistica PG/2022/97277)
Riferimenti catastali: Foglio 69, Part. 101
Riferimenti normativi: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27 bis del D. Lgs. 152/2006; art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42; art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016; DPCM 14 febbraio 2022 Approvazione delle linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico e individuazione di procedimenti semplificati.
Espressione dei pareri di competenza.

Con riferimento all'intervento in oggetto e alla comunicazione trasmessa da codesta Amministrazione regionale in data 25/06/2021 con prot. n. PG/2021/0336790, acquisita da questa Soprintendenza al prot. n. 8534-A del 28/06/2021,

ESAMINATA la documentazione progettuale sul sito istituzionale della Regione Campania al link: http://vias.viavas.regione.campania.it/opencms/opencms/VIAVAS/VIA_files_new/Progetti/prg_9028_prot_2021.32708_7_del_18-06-2021.via, comprensiva della documentazione integrativa pubblicata in riscontro alla richiesta di integrazioni documentali di questa Soprintendenza, trasmessa con nota prot. n. 15903-P del 13/12/2021;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii.;

VISTO il DPCM 14 febbraio 2022;

VISTO il D.M. 25 gennaio 1958 recante la dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona dei Camaldoli e adiacenze costituente un quadro naturale di non comune bellezza panoramica (G.U. n. 33 del 07/02/1958);

VISTO il Piano territoriale Paesaggistico - PTP Agnano-Camaldoli - Zona P.I.R.: Protezione Integrale con Restauro Paesistico-Ambientale;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI – Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it PEO: sabap-na @beniculturali.it

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

VISTO l'art. 142, comma 1, lett. f) "I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi" e il Parco metropolitano delle Colline di Napoli istituito con decreto del presidente della Giunta Regionale della Campania n. 3922 del 14 luglio 2004;

RILEVATO che l'intervento consiste nella costruzione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idroelettrica, oggetto di procedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27 bis del D. lgs. n. 152/2006 – CUP 9028.

RILEVATO che l'impianto consiste nella realizzazione di una centrale idroelettrica su acquedotto esistente, senza incremento di portata derivata, utilizzando le portate odierne a fini idropotabili e che gli interventi proposti consistono, in sintesi, nella realizzazione di: opere interne all'edificio esistente; opere idrauliche per l'alimentazione della turbina e la restituzione in acquedotto delle acque turbinate; linea elettrica ed installazione di apparecchiature idrauliche ed idromeccaniche della centrale; linea di connessione alla rete MT Enel.

CONSIDERATO che è stata valutata la possibilità di inserire le componenti elettriche necessarie alla trasformazione e consegna Enel all'interno dell'esistente cabina, constatando tuttavia la non percorribilità di tale previsione stante la mancanza di spazi e che i manufatti di progetto presentano altezze e volumetrie contenute;

RILEVATO che le nuove cabine Enel saranno posizionate in corrispondenza dell'esistente cabina Enel, una forma compatta e di dimensioni contenuta;

VALUTATO che sotto l'aspetto paesaggistico la proposta progettuale non impatta negativamente sull'area e risulta compatibile con i provvedimenti di vincolo;

VISTA la relazione archeologica preventiva trasmessa che, dall'esame dei dati archeologici conosciuti e in considerazione dello scarso impatto che i lavori avranno sul sottosuolo, si conclude con una valutazione del rischio di impatto archeologico dell'opera basso;

VALUTATO che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 28 del D. Lgs. 42/2004, nulla osta al passaggio alla fase esecutiva del progetto;

si esprime **PARERE FAVOREVOLE** alla compatibilità dell'intervento sotto il profilo archeologico e sotto il profilo paesaggistico ai fini del provvedimento di VIA, con le seguenti prescrizioni:

- l'ingombro delle cabine dovrà comportare il minor consumo di suolo possibile attraverso il ricorso alle migliori e più avanzate tecnologie disponibili sul mercato;
- al di fuori dell'area di ingombro delle cabine non sarà occupata ed impermeabilizzata ulteriore suolo se non per lo stretto necessario al corretto funzionamento delle stesse;
- sia prevista la realizzazione di una alta siepe nella preesistente aiuola longitudinale prossima alla cabina (fig. 34 Relazione Paesag. Rev), ai fini della mitigazione paesaggistica dell'intervento, in forme compatibili con le vigenti norme di sicurezza.

TANTO PREMESSO,

ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004,

VISTO il D.P.R. n. 8 del 15.1.1972;

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24.7.1977;

VISTA la Deliberazione n. 1122 del 19 giugno 2009 – A.G.C. 16 – Regione Campania;

VISTO la certificazione effettuata dalla Regione Campania con nota del 19.1.2010, prot. n. 2010.0042154 relativamente alla sussistenza dei requisiti organizzativi e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio della sub-delega al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

PRESO ATTO del parere favorevole della Commissione del Paesaggio del Comune di Napoli, prot. C.L.P. n. 3/22 del 21/04/2022, prot. PG/2022/0154861 del 26/02/2022 recante parere favorevole in quanto "vista la collocazione e l'assenza di punti panoramici di rilievo, l'intervento proposto si inserisce nel contesto paesaggistico senza alterarne i valori", nel quale si prescrive di "utilizzare i colori rappresentati in progetto che mitigano l'impatto del costruendo manufatto nell'intorno ambientale di riferimento. Si invita altresì gli Uffici competenti a verificare la legittimità dei manufatti limitrofi esistenti che appaiono impattanti rispetto ai valori del sito";

VISTA altresì la relazione tecnica illustrativa trasmessa dal Comune di Napoli e la correlata proposta di autorizzazione paesaggistica n. 2/2022 (prot. 342005 del 3/5/2022), firma della Responsabile del Procedimento e della Dirigente dell'Ufficio del Paesaggio, recante parere favorevole con la prescrizione che vengano utilizzati i colori presenti nei grafici di progetto, trasmessa alla scrivente Soprintendenza in data 3/05/2022 ed acquisita al prot. n. 5959-A del 3/5/2022;

VALUTATO che sotto l'aspetto paesaggistico la proposta progettuale non determina impatti negativi sull'area e risulta compatibile con i provvedimenti di vincolo;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI – Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it PEO: sabap-na @beniculturali.it

Fonte: <http://burc.regione.campania.it>

RITENUTO di poter condividere pertanto la proposta di autorizzazione paesaggistica n. 2/2022 del comune di Napoli (prot. 342005 del 3/5/2022),

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, in conformità alla proposta pervenuta di parere favorevole e fatto salvo il diritto dei terzi, subordinato l'intervento alle succitate medesime prescrizioni ai fini di un suo migliore inserimento nel contesto paesaggistico:

- l'ingombro delle cabine dovrà comportare il minor consumo di suolo possibile attraverso il ricorso alle migliori e più avanzate tecnologie disponibili sul mercato;
- al di fuori dell'area di ingombro della cabine non sarà occupata ed impermeabilizzata ulteriore suolo se non per lo stretto necessario al corretto funzionamento delle stesse;
- sia prevista la realizzazione di una alta siepe nella preesistente aiuola longitudinale prossima alla cabina (fig. 34 Relazione Paesag. Rev), ai fini della mitigazione paesaggistica dell'intervento, in forme compatibili con le vigenti norme di sicurezza.

Si evidenzia che ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica le opere risultano, in ogni caso, non assentibili se relative ed incidenti su ulteriori aree, manufatti o parti di essi abusivamente modificate/realizzati e non sanati. Al Comune è demandata la verifica della legittimità dello stato di fatto del sito e dei manufatti esistenti.

La Funzionaria Archeologa di zona

Dott. Sonia Pomicino



La Funzionaria Responsabile

dell'Area Paesaggio

arch. Anna MIGLIACCIO



IL SOPRINTENDENTE

dott. LUIGI LA ROCCA

Firmato digitalmente da

LUIGI LA ROCCA

CN = LA ROCCA LUIGI
O = MIBACT
C = IT



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI – Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it PEO: sabap-na @beniculturali.it

fonte: <http://burc.regione.campania.it>