



Tipo Partenza

Num. 0008324

del 21/02/2023

AZIENDA SPECIALE ACQUE BENE COMUNE NAPOLI

**CENTRALE IDROELETTRICA "SAN GIACOMO 1" IN
COMUNE DI NAPOLI**

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE DELLA RISORSA IDRICA AD USO
IDROELETTRICO MEDIANTE IL CO-USO DELLE INFRASTRUTTURE IDRICHE
DELL'ACQUEDOTTO DEL SERINO**

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page, next to the page number.

A blue ink mark or signature, located at the bottom right of the page, next to the page number.

L'anno 2023, il giorno 20 del mese di Febbraio,

TRA

"Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli", con sede in Napoli (NA), Via Argine n. 929, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 07679350632, rappresentata dall'Ing. Sergio De Marco (rappresentante legale), domiciliato per la carica presso la sede legale; di seguito anche denominato "ABC Napoli" o "Gestore"

E

la società ZETA RENEWABLE s.r.l. con sede in via Ferrarin 49/2 Cassola (VI), Codice Fiscale e Partita I.V.A 04250370246, in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Zilio Alessandro, nato a Bassano del Grappa l'11/08/1972 CF ZLILSN72M11A703V, domiciliato per la carica presso la sede legale; di seguito anche denominata "Zeta Renewable" o "Società" il Gestore e la Società di seguito congiuntamente denominati anche le "Parti"

PER LA

progettazione, costruzione e gestione di una centrale idroelettrica denominata **San Giacomo 1** da realizzare nel Comune di Napoli (NA), per lo sfruttamento della risorsa idrica captata mediante intersezione della linea dell'acquedotto del "Serino".

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

1. con propria istanza del 14/07/2020 (allegato 1) acquisita al protocollo dell'Ufficio Acque Pubbliche della Provincia di Avellino in data 14/07/2020 con il n. 17737, la Società presentava domanda di concessione per piccola derivazione ad uso idroelettrico di acqua in transito nella condotta di adduzione dell'acquedotto "Serino", con opera di presa dalla vasca "Cangiani - Quota 303" e restituzione alla vasca "San Giacomo - Quota 230" in territorio del Comune di Napoli, per una potenza media di concessione di 393,87 kW (portata media derivata = 550 l/s; salto utile lordo: 73 metri);
2. con determinazione dirigenziale n. 453 del 29/04/2021 della Provincia di Avellino (all. 2), vista l'avvenuta pubblicazione dell'istanza di concessione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 37 del 06/04/2021, è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli e all'Albo Pretorio on-line



della Provincia di Avellino della suddetta domanda di concessione per piccola derivazione ad uso idroelettrico di acqua in transito nella condotta di adduzione dell'acquedotto del "Serino" gestito dall'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, avente opera di presa dalla vasca "Cangiani - Quota 303" e restituzione alla vasca "San Giacomo - Quota 230", entrambi nel territorio del Comune di Napoli;

3. la pubblicazione della suddetta domanda di concessione per piccola derivazione ad uso idroelettrico è avvenuta in data 03/05/2021 e non sono pervenute opposizioni né osservazioni di terzi (all. 3).

Per tutto quanto sopra, è interesse delle Parti, come sopra costituite e rappresentate, disciplinare il co-uso dell'infrastruttura acquedottistica interessata dalla domanda di concessione presentata dalla Società di cui al punto 1 delle premesse, sia da un punto di vista tecnico, sia da un punto di vista economico, nel rispetto ed in applicazione di quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. 453 del 29/04/2021, che allegata alla presente Convenzione ne costituisce parte integrante e sostanziale.

1 – Premesse e allegati

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2 – Concessione delle infrastrutture in regime di co-uso

2.1 L' Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, come sopra rappresentata, in qualità di gestore del servizio idrico e delle opere idrauliche dell'acquedotto, oltre che delle opere ad esso accessorie, concede alla Società, che come sopra rappresentata accetta, nei termini ed alle condizioni come *infra* meglio specificato, il co-uso della medesima infrastruttura idraulica per lo sfruttamento della potenzialità idroelettrica individuata presso la condotta in località del serbatoio San Giacomo, il tutto come meglio identificato nell'istanza concessoria di cui al punto 1 delle premesse (di seguito anche la "Centrale").

2.2 Limitatamente allo sfruttamento della potenzialità idroelettrica di cui sopra, l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli concede alla Società:

- a. per l'alloggiamento delle opere idrauliche ed elettromeccaniche, l'uso della struttura muraria esistente limitatamente a quanto strettamente necessario in funzione dell'ubicazione della centrale e delle opere accessorie - ed insistente sul



terreno censito al NCT del Comune di Napoli foglio 69, particella 101;

- b. il diritto di superficie sul terreno censito al NCT del Comune di San Felice a Cancello foglio 69, particella 101, limitatamente alle aree strettamente necessarie e solo per eventuali opere da realizzarsi, a cura e spese della Società, funzionali alla realizzanda Centrale, il tutto da verificarsi in sede in approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli;
- c. il diritto di servitù di elettrodotto, su staffa e/o interrato, sul terreno censito al NCT del Comune di Napoli, foglio 69, particelle 101 e nel tratto di galleria interessata oltre al tratto di strada esterno alla stessa identificati nelle particelle 376, 1210 e 1211 e all'area interessata alla posa delle cabina (particella 1211) e solo per le opere di allaccio della realizzanda centrale alla rete gestita da ABC, il tutto da verificarsi in sede in approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli. Il tratto di cavidotto interrato tra la nuova cabina e le opere esistenti a lato è favore di e-distribuzione S.p.a. come previsto dal preventivo di connessione con codice di rintracciabilità: 255656693, rilasciato ai sensi della delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente n. 99/08 , Allegato A – testo Integrato delle Connessioni Attive e successive modifiche e integrazioni; nello specifico le opere di rete per la connessione saranno ricomprese negli impianti del gestore di rete e saranno quindi utilizzate per l'espletamento del servizio pubblico di distribuzione/trasmissione.

2.3 Con la sottoscrizione della presente convenzione l' Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli concede alla Società l'utilizzo delle infrastrutture idrauliche e dei terreni, di proprietà e/o in concessione al medesimo concedente, il tutto limitatamente alle opere pertinenti e/o strumentali alla realizzazione della Centrale presso il serbatoio "San Giacomo" e limitatamente alle aree che verranno indicate nel progetto esecutivo preventivamente approvato dall' Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, e nelle modalità specificate nel Disciplinare Tecnico, di cui al successivo punto 6.2 che regola il co-uso delle infrastrutture e della risorsa idrica, di seguito denominato "Disciplinare Tecnico".

2.4 Sono a carico della Società le eventuali spese inerenti i controlli e/o monitoraggi e/o misurazioni che si rendessero necessari al fine di garantire i livelli di quantità, qualità e sicurezza del servizio idropotabile, così come verranno dettagliate nel Disciplinare Tecnico.



2.5 L'energia elettrica che verrà prodotta dalla Centrale sarà di proprietà esclusiva della Società che, pertanto, sarà l'unico soggetto legittimato alla cessione della stessa ed all'incasso del relativo prezzo di vendita. La Società sarà altresì l'unico destinatario delle tariffe incentivanti che saranno riconosciute dal GSE.

3 – Durata della Convenzione

3.1 La presente convenzione avrà una durata pari a quella del titolo concessorio che verrà rilasciato dalla Provincia di Avellino a perfezionamento dell'iter in corso – ovvero Domanda di Concessione Istanza n. 17737 del 14/07/2020.

3.2 La Società, pertanto, avrà il diritto di utilizzare e di sfruttare le opere, le infrastrutture ed i terreni concessi ai sensi del precedente articolo 2, per tutta la durata della presente convenzione, nelle modalità indicate nella presente convenzione e nel Disciplinare Tecnico.

4 – Progettazione

4.1 La Centrale presso la vasca "San Giacomo - Quota 230", fermo restando quanto precisato nel merito della progettazione esecutiva dell'intervento, dovrà essere realizzata in conformità al progetto preliminare già depositato dalla Società presso la Provincia di Avellino unitamente all'istanza n. 17737 del 14/07/2020 di cui al punto 1 delle premesse, fermo restando le eventuali modifiche richieste dagli enti autorizzanti le opere quali prescrizioni alla costruzione, e quelle richieste da ABC Napoli nel corso della istruttoria tecnica, che si compone dei seguenti documenti (elenco di massima di cui al progetto per l'istanza di derivazione):

- Relazioni - Relazione Illustrativa (SGC1_1.1)
- Relazioni - Prime indicazioni P.S.C. (SGC1_1.2)
- Relazioni – Relazione calcoli elettrici (SGC1_1.3)
- Elaborati grafici - Corografia, planimetria generale, planimetria di inquadramento e ortofoto (SNG1_2.1.1)
- Elaborati grafici - Tavola dei vincoli - PRG - stralcio catastale (SNGG1_2.2)
- Elaborati grafici - Profilo Schematico (SNG1_2.3)
- Elaborati grafici - Architettonico centrale – stato attuale (SNG1_2.4.3)
- Elaborati grafici - Architettonico centrale – fase lavorativa (SNG1_2.4.2)

-
- Elaborati grafici - Architettonico centrale – stato futuro (SNG1_2.4.3)
 - Elaborati grafici – Schema elettrico unifilare (SNG1_2.5)
 - Elaborati Grafici – Planimetria di dettaglio (SNG1-2.1.2)
 - Elaborati grafici – Planimetria collegamento Enel (SNG1.2.6)
 - Elaborati economici – Calcolo sommario della spesa (SGC1_3.1)
 - Elaborati economici - Quadro economico (SGC1_3.2)

documenti che le Parti dichiarano di ben conoscere, omettendone l'allegazione in quanto già depositati.

Eventuali modifiche di posizionamento o di installazione della turbina dovute alla presenza di vincoli o comunque a prescrizioni non sostenibili per la Società potranno portare alla modifica del posizionamento delle apparecchiature elettromeccaniche nel tratto di condotta; tali eventuali modifiche dovranno essere comunque autorizzate dall'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, nel rispetto delle prescrizioni già riportate negli articoli precedenti e nelle premesse.

4.2 Con riferimento alla progettazione suindicata l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli dichiara di riservarsi, in sede di progettazione esecutiva da parte della Società, ogni e qualsivoglia verifica tecnica di piena ed assoluta compatibilità dell'intervento proposto, sia con riferimento alle strutture esistenti, sia con riferimento al servizio idrico, anche in applicazione di quanto disposto nella determinazione dirigenziale n. 453 del 29/04/2021. Le prescrizioni e gli obblighi a cui sono tenute sia la Società che l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli verranno indicati nel Disciplinare Tecnico.

4.3 All'uopo, entro il termine di 120 (centoventi) giorni dal rilascio delle autorizzazioni finali (CUP 9028 – Istanza per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. n. 152/2006) comprensive anche dell'autorizzazione sismica e comunque prima dell'inizio dei lavori la Società dovrà sottoporre all'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli il progetto esecutivo dell'intervento, con l'aggiornamento dei dati idraulici di funzionamento dell'acquedotto in arrivo alla vasca "San Giacomo - Quota 230", al fine di acquisirne il preventivo e necessario benestare tecnico.

4.4 La Società prende atto che il progetto esecutivo dell'intervento dovrà essere approvato per iscritto dall'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli la quale avrà

il diritto di verificare la piena compatibilità dell'intervento con le strutture esistenti e con le esigenze del servizio idrico gestito dalla medesima, avendo per l'effetto la stessa Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli titolo a richiedere quelle modifiche che si rendessero necessarie al fine di garantire la suindicata piena compatibilità dell'intervento. Nel caso ABC Napoli dovesse ritenere incompatibile l'intervento a seguito di eventuali modifiche imposte dagli enti autorizzanti al progetto di cui all'istanza di concessione con le strutture esistenti e con le esigenze di servizio idrico gestito dalla medesima, la Società non potrà realizzare l'impianto e nessun onere potrà essere richiesto ad ABC Napoli per la mancata realizzazione dell'impianto stesso. Rimane fermo l'impegno di ABC a trovare eventualmente delle soluzioni compatibili alle eventuali modifiche imposte in sede autorizzativa

4.5 Resta inteso che ogni e qualsivoglia onere connesso all'acquisizione dei permessi, nulla osta, autorizzazioni e quant'altro richiesto a norma di legge per la costruzione ed il successivo esercizio della Centrale, sarà ad esclusivo carico della Società.

5 – Lavori di realizzazione della Centrale

5.1 Tutti i lavori occorrenti per la realizzazione della Centrale saranno eseguiti dalla Società a regola d'arte e collaudati sotto la propria responsabilità. Ove i lavori interessino le infrastrutture oggetto di co-uso, l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli controllerà con proprio personale tecnico che l'esecuzione degli stessi avvenga in conformità ai progetti approvati con le modalità di cui al precedente articolo 4, e che i lavori siano eseguiti in modo da non arrecare pregiudizio al servizio idrico integrato. In tal senso, le fasi lavorative verranno concordate con il Gestore al fine di minimizzare il disagio alla utenza servita e impattare il meno possibile sul servizio.

5.2 Il Gestore si impegna a non compiere alcuna attività che possa risultare di intralcio alla esecuzione dei lavori necessari per la costruzione della Centrale o che possa arrecare pregiudizio alla Centrale, ovvero che possa ridurre la produzione della Centrale o, ancora, che possa diminuire o rendere più scomodo o gravoso l'esercizio dei diritti concessi alla Società. Questo ovviamente nel rispetto del preminente interesse idropotabile, in coerenza con quanto riportato nel successivo articolo 6.1.

5.3 Le opere realizzate e le apparecchiature installate dalla Società, il tutto costituendo la Centrale, saranno di proprietà esclusiva della Società che si farà carico di tutti i costi per le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria della Centrale.

5.4 Le Parti si danno reciprocamente atto che tutti i materiali che verranno installati dalla Società e che saranno a contatto con la risorsa idrica, saranno materiali conformi al DM n. 174 del 6.04.2004, e alle nuove disposizioni che potranno intervenire entro il termine della concessione di cui al precedente articolo 3.

5.5 La Società, nell'esecuzione dei lavori e nell'esecuzione delle opere relative alla costruzione della Centrale, provvederà a stipulare idonea copertura assicurativa al fine di mantenere indenne l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli da eventuali pretese di terzi. La Società, con riferimento alle opere realizzate ed alle apparecchiature installate, si impegna a stipulare apposita polizza assicurativa di tipo ALL RISK.

5.6 Al momento dell'effettiva entrata in esercizio della Centrale, verrà redatto e sottoscritto in contraddittorio tra le Parti un verbale di constatazione.

6 – Esercizio della infrastruttura idraulica e garanzie poste a tutela del Servizio Idropotabile

6.1 La gestione e l'esercizio del sistema idraulico interessato dalla realizzanda Centrale dovrà essere effettuata con lo scopo di massimizzare il soddisfacimento dei reciproci interessi, pur sempre nel rispetto del preminente interesse idropotabile.

6.2 All'uopo le Parti, entro la data di entrata in esercizio della Centrale, nella gestione dei rispettivi servizi, dovranno redigere apposito Disciplinare Tecnico contenente anche le procedure ed i protocolli mirati al corretto utilizzo delle infrastrutture idrauliche e della Centrale, oltre alla eventuale gestione di criticità.

6.3 All'uopo, la Società, riconosce che le esigenze del servizio idropotabile sono preminenti rispetto alle esigenze del servizio idroelettrico e, per l'effetto, si obbliga:

- (i) a regolare il funzionamento della realizzanda Centrale in base alle esigenze del servizio idropotabile, obbligandosi, sin d'ora, a rispettare i flussi e lo smistamento delle acque che verranno decisi da ABC Napoli in funzione delle esigenze del servizio idropotabile, senza che ciò possa legittimare la Società a pretese di sorta nei confronti della Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli;
- (ii) ad installare tutti i dispositivi ed accorgimenti tecnici idonei ad evitare interferenze e ripercussioni del servizio idroelettrico sul servizio idropotabile in caso di fuori servizio della realizzanda Centrale, il tutto in conformità al progetto esecutivo che verrà approvato dall' Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli e ad

eventuali ulteriori richieste che ABC Napoli potrà effettuare successivamente, nel corso della vita utile dell'impianto;

- (iii) ad installare macchinari che non comportino pericolo di inquinamento delle acque e, comunque, conformi al D.M. n. 174/2004 (*Regolamento concernente i materiali e gli oggetti che possono essere utilizzati negli impianti fissi di captazione, trattamento, adduzione e distribuzione delle acque destinate al consumo umano*);
- (iv) a rimuovere, a proprie spese, quelle apparecchiature e/o installazioni che dovessero compromettere la gestione del Servizio Idrico Integrato, anche con riferimento ad esigenze di pubblico interesse oggi non prevedibili e senza che ciò possa comportare in capo alla Società pretese risarcitorie nei confronti della Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli;
- (v) inoltre la Società si impegna ad effettuare a proprie spese i controlli e/o monitoraggi e/o misurazioni che si rendessero necessari al fine di garantire i livelli di quantità, qualità e sicurezza del servizio idropotabile, così come prescritti dalla Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli nel Disciplinare Tecnico;
- (vi) inoltre l'Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli non risponderà in alcun modo di eventuali danni che la Società potrà arrecare a terzi o a cose, né risponderà in alcun modo di qualsiasi danno che Società potrà subire in occasione di piene, allagamenti, frane ed altre calamità;
- (vii) in caso di inosservanza delle garanzie di cui al presente articolo da parte della Società, ove la stessa non provveda alla rimozione o eliminazione di tali inadempimenti entro il termine congruo che la Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli indicherà e fisserà in apposita diffida scritta, si procederà al distacco degli impianti di produzione di energia elettrica dalla linea adduttrice ed alla risoluzione della presente convenzione.

6.4 Allo scopo di evitare malfunzionamento nel sistema idraulico oggetto di co-uso, ciascuna delle Parti si impegna alla corretta manutenzione delle opere idrauliche di propria pertinenza, nel rispetto dei seguenti criteri:

- i. tutte le operazioni di manutenzione sulle opere idrauliche gestite dalla Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, al fine di arrecare il minor danno possibile all'attività produttiva della Società nei limiti di quanto possibile oltre che delle esigenze del servizio idrico integrato, dovranno essere programmate ovvero

essere tempestivamente risolte nel caso di rottura o disfunzione improvvisa ed imprevista;

- ii. tutte le operazioni di manutenzione sulle opere idrauliche della Società, siano esse ordinarie o straordinarie, dovranno essere programmate e preventivamente concordate al fine di non arrecare il seppur minimo pregiudizio all'attività idropotabile della Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli.

6.5 La Società, immediatamente dopo l'entrata in esercizio della Centrale, si impegna ad eseguire, ovvero far eseguire da soggetto terzo abilitato, dei prelievi di acqua subito a monte e subito a valle della turbina idraulica installata e ciò allo scopo di verificare le caratteristiche chimiche-fisiche dell'acqua e l'assenza di alterazioni conseguenti all'avvenuta installazione della turbina.

6.6 La Società, immediatamente con l'entrata in esercizio della Centrale, si impegna ad installare un adeguato sistema di telecontrollo h24 e monitoraggio di tutti i parametri funzionali al monitoraggio del corretto funzionamento dell'impianto sia in termini idrici che qualitativi, e tali dati saranno resi disponibili a Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli in tempo reale. La Società resta inoltre responsabile della sicurezza fisica degli impianti da essa realizzati e gestiti, anche laddove tali impianti ricadono all'interno di manufatti e aree di proprietà di ABC Napoli. Nessuna responsabilità potrà essere addebitata ad ABC Napoli per eventuali danni, furti o manomissioni che gli impianti dovessero subire nel corso della vita utile.

6.7 Il Gestore si impegna, fermo restando il principio del preminente interesse dell'uso idropotabile, nei confronti della Società a non realizzare, per tutta la durata della presente Convenzione, opere o manufatti che possano pregiudicare o rendere più gravoso l'esercizio e/o la manutenzione (ordinaria e straordinaria) della Centrale e si impegna a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture e degli impianti in co-uso interessati dalle opere. Resta inteso che, qualora tale realizzazione si dovesse rendere necessaria per assicurare il servizio idropotabile o migliorarne l'efficienza e la qualità, ABC Napoli procederà alla realizzazione e, qualora tale attività dovesse pregiudicare o rendere più gravoso l'esercizio e/o la manutenzione (ordinaria e straordinaria) della Centrale nessuna pretesa potrà essere avanzata dalla Società nei confronti del Gestore.

6.8 Il Gestore consentirà l'accesso alle aree in cui sono ubicate le infrastrutture e gli impianti in co-uso da parte del personale della Società, dei soggetti deputati alla

manutenzione della Centrale, dei loro rispettivi dipendenti e incaricati, nonché da parte di ogni altro soggetto che dovesse essere incaricato di svolgere funzioni connesse alla progettazione, costruzione, installazione, collaudo, entrata in esercizio e gestione della Centrale. L'accesso dovrà avvenire nel rispetto delle procedure di sicurezza vigenti presso il gestore. Resta inteso che l'accesso suddetto e le attività svolte dai predetti soggetti non comporteranno responsabilità alcuna a carico del Gestore per danni e/o pregiudizi arrecati a cose e/o persone.

7 - Corrispettivo

7.1 La Società a titolo di canone per il co-uso delle infrastrutture acquedottistiche interessate dall'istanza di concessione n. 17737 del 14/07/2020, oltre che di corrispettivo per gli ulteriori obblighi di cui ai precedenti articoli, riconoscerà al Gestore un corrispettivo annuo omnnicomprensivo nella misura del 16,00% (sedici per cento) da calcolarsi sul fatturato derivante dalla vendita di energia elettrica prodotta dalla Centrale, comprensivo degli incentivi di legge.

7.2 Il pagamento del corrispettivo sarà posticipato ed avverrà, dietro presentazione di regolare fattura, con cadenza semestrale al 01 agosto, per la produzione relativa al periodo gennaio-giugno, ed al 01 febbraio per il periodo luglio-dicembre.

7.3 Il ritardato pagamento oltre il suddetto termine comporterà l'applicazione degli interessi legali e di mora come da legge.

7.4 Al fine di verificare i conteggi riferiti al corrispettivo corrisposto dalla Società, la stessa dovrà trasmettere alla Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, entro il 31 marzo di ciascun anno, e con riferimento alla produzione dell'anno precedente, copia delle fatture di vendita dell'energia prodotta.

7.5 Le Parti espressamente convengono che in caso di riduzione, rimodulazione e/o decadenza degli incentivi di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 04/07/2019 e successive modifiche e/o integrazioni, provvederanno di comune accordo e secondo buona fede a rideterminare l'entità del corrispettivo annuale di cui al precedente art. 7.1 al fine di garantire la remuneratività dell'investimento per la Società.

7.6 Il Gestore autorizza sin d'ora la Società a costituire garanzie, anche reali, sui diritti nascenti dalla presente Convenzione, in favore di terzi, ivi inclusi eventuali soggetti finanziatori.

8 – Risoluzione e recesso

8.1 Le Parti espressamente convengono che per la risoluzione della presente Convenzione si applicano le disposizioni del Codice Civile.

8.2 Le Parti, inoltre, convengono che:

- il Gestore potrà recedere dalla Convenzione, senza nulla pretendere dalla Società, qualora i lavori di costruzione della Centrale non vengano avviati entro tre anni decorrenti dal rilascio della concessione di derivazione da parte della Provincia di Avellino;
- la Società potrà recedere dalla Convenzione, senza che il Gestore possa pretendere alcun indennizzo o risarcimento ove, anche per cause indipendenti dalla propria volontà, non potesse procedere alla realizzazione della Centrale.

8.3 Inoltre, considerato che l'equilibrio economico-finanziario del progetto si basa sui ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica e dall'ottenimento degli incentivi di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 04/07/2019 o suoi successivi le Parti espressamente concordano che la Società potrà valutare di non procedere alla realizzazione della Centrale qualora la stessa non possa accedere ai predetti incentivi e che ciò non darà diritto al Gestore di richiedere indennizzi o risarcimenti a qualsivoglia titolo. Resta inteso che, qualora i lavori della Centrale non dovessero avere inizio entro tre anni dal rilascio della concessione e dei titoli autorizzativi da parte degli enti competenti, ABC Napoli potrà liberamente decidere se procedere in proprio alla realizzazione della Centrale, senza che questo possa costituire motivo per la Società di richiedere compensi ad ABC Napoli per le attività svolte.

9 – Recapiti

9.1 Ai fini del presente contratto valgono i seguenti recapiti:

- Società Zeta Renewable S.r.l., Via Ferrarin 49/2 36022 Cassola Vicenza Tel. 0424.281923 PEC: zetarenewable@pec.it;
- Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli, Via Argine n. 929, Tel 0817818001, PEC: segreteriagenerale@abcnapoli.telecompost.it

9.2 Eventuali variazioni dei recapiti dovranno essere comunicate per iscritto alla controparte.

10 - Varie

10.1 Fatta salva la previsione di cui all'articolo 1419 del Codice Civile, nel caso in cui una o più disposizioni della presente convenzione vengano dichiarate illegittime, invalide o inefficaci sotto qualsivoglia aspetto ai sensi di legge, tale illegittimità, invalidità o inefficacia non inficerà in alcun modo la legittimità, la validità o l'efficacia delle rimanenti disposizioni della presente convenzione. Nei limiti del possibile e nella più ampia misura consentita da qualsiasi normativa applicabile, le disposizioni ritenute illegittime, invalide o inefficaci saranno interpretate o sostituite in maniera tale da riflettere il più fedelmente possibile l'intento contrattuale delle Parti.

10.2 L'inerzia o comunque il ritardo nell'esercizio, da parte di ciascuna delle Parti, dei diritti e delle facoltà rispettivamente attribuiti dalla presente convenzione non potrà intendersi quale rinuncia agli stessi, né eventuali esercizi parziali o singoli di tali diritti e facoltà potranno limitare o comunque escludere l'esercizio degli stessi o degli altri diritti e facoltà.

11 – Controversie

11.1 Le eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla esecuzione, ed all'interpretazione della presente convenzione dovranno essere oggetto di preventiva ed amichevole composizione.

11.2 In caso contrario, eventuali inadempienze alla presente convenzione verranno rimesse alla giurisdizione civile ed ordinaria del Foro esclusivo di Napoli.

12 – Cessione del contratto

Le Parti convengono che il presente contratto non potrà essere ceduto a terzi senza il preventivo consenso scritto della controparte. Per l'ipotesi di cessione a favore di società controllate, invece, le Parti sin d'ora prestano il loro consenso, fermo restando l'obbligo di comunicazione scritta preventiva.

13 – Negoziazione

Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente atto è stato oggetto di espressa negoziazione in ogni sua pattuizione.

Azienda Speciale Acqua Bene Comune Napoli

Il Legale Rappresentante – Ing. Sergio De Marco



NOME SOCIETA'

Zeta Renewable S.r.l. - Alessandro ZILIO

ZETA RENEWABLE S.R.L

Via A. Ferrarin 49/2

36022 CASSOLA (VI)

C.F./P.I 04250370246