



Decreto Dirigenziale n. 163 del 15/03/2023

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 6 - Grandi Opere

Oggetto dell'Atto:

"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda 1° LOTTO- 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo". Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato- Sezione di Napoli, a garanzia delle indennità di asservimento definitivo dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 5 p.lle 758, 759, 748, 750, 754, 742 e 741.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con decreto del Commissario ad Acta n. 709 del 28.07.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della "Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (svincolo di Grottaminarda)" redatto dal Consorzio INFR.AV per il tratto compreso tra la progressiva km 6+500 e la progressiva km 19+980, conforme alle prescrizioni emerse in sede di Conferenza dei Servizi ed al prelativo piano particellare di esproprio;
- d. in data 28.07.2010 è stato sottoscritto tra le parti l'Atto aggiuntivo quadro alla convenzione del 14.08.1982 con cui il Consorzio INFR.AV è stato individuato quale esecutore dei lavori della Strada a scorrimento veloce Lioni – Grottaminarda, di collegamento dell'Autostrada NA-BA con l'Autostrada SA-RC dalla progressiva 6,500 alla progressiva 19,980, ed allo stesso Consorzio sono state altresì delegate le connesse procedure espropriative;
- e. con decreto del Commissario ad acta n.1419 del 14 settembre 2015 è stato approvato il progetto esecutivo del 2° stralcio 1° costruttivo dal Viadotto Rampone (Frigento) allo svincolo di Grottaminarda, compreso tra le progressive Km 12+140 e Km 19+980 con Q.E. con importo complessivo di € 60.000.000,00 di cui € 54.008.310,98 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza e di oneri di concessione;
- f. con Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge - data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019) - l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è rinominato Ufficio speciale "Grandi Opere";
- g. con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- h. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- i. con decreto dirigenziale n. 627 del 06.09.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata autorizzata la liquidazione a titolo di deposito definitivo dell'importo complessivo di € 254.850,71 in favore del M.E.F. - Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Napoli, a favore delle ditte non concordatarie, a garanzia delle indennità di esproprio/asservimento degli immobili interessati dai lavori in oggetto così come individuati nella tabella allegata al medesimo decreto;
- j. con decreto dirigenziale n. 659 del 08.09.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", come integrato dal decreto dirigenziale n. 705 del 23/09/2022 del medesimo Ufficio Speciale, è stata disposta l'espropriazione/asservimento degli immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV) e Grottaminarda (AV) occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento "*Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)*";

- k. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00;

CONSIDERATO che

- con nota acquisita in data 06.10.2022 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2022/0488788, il sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED] - c.f. [REDACTED], ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1378962, nr provinciale 336367 del 14.09.2022 di € 34.547,98 a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*, trasmettendo la documentazione di seguito elencata:
 - documento di riconoscimento in corso di validità e codice fiscale;
 - autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dell'immobile;
 - dichiarazione di condivisione dell'indennità di esproprio;
 - ispezione ipotecaria attestante la libera e piena proprietà del bene;
 - copia del codice IBAN del conto corrente del richiedente;
 - copia della trascrizione presso la Conservatoria di Avellino del 09.12.1998, RG 17728 RP 15130, dell'Atto di compravendita, a firma della dott.ssa [REDACTED] notaio in Ariano Irpino Rep 26519 del 23.11.1998, relativa alle particelle identificate al Foglio 5 p.lle 268, 298, 299 e 301, del Comune Gesualdo (AV);
 - copia della trascrizione presso la Conservatoria di Avellino del 21.11.1994, RG 2695, dell'Atto di divisione a firma del dott. [REDACTED] notaio in Montoro Superiore (AV) Rep n. 25868 del 02.11.1994, relativa alla particella identificata al Foglio 5 mappale 458 del Comune Di Gesualdo (AV);
- in riscontro alla suddetta richiesta, con nota prot. PG/2022/0492881 del 07.10.2022, l'Autorità Espropriante ha chiesto una integrazione documentale consistente, tra gli altri, nella trasmissione della richiesta di svincolo redatta su apposito modello;
- successivamente, il sig. [REDACTED], con note prot. PG/2023/0066937 del 07.02.2023 e prot. PG/2023/0133621 del 13.03.2023, ha trasmesso quanto richiesto, ossia l'istanza di svincolo redatta su apposito modello ed il certificato ipotecario speciale ventennale

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- che il sig. [REDACTED], è proprietario dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio F. 5 p.lle n. 268, 298, 299, 301 e 458 per la quota 1/1;
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte del suddetto sig. [REDACTED];
- la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- la dichiarazione del proprietario in cui lo stesso, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO altresì che

- con quietanza nr nazionale 1378962, nr provinciale 336367 del 14.09.2022 risulta comprovato il deposito di € 34.547,98 (euro trentaquattromilacinquecentoquarantasette/98), a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), a favore della ditta non concordataria [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] - c.f. [REDACTED] occorsi per la realizzazione delle opere relative alla *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;
- sulla base della documentazione acquisita agli atti, risulta che il suindicato sig.:
 - [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] - c.f. [REDACTED] fino alla data di emanazione del decreto definitivo di esproprio, era proprietario dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), per la quota di 1000/1000;
- gli immobili censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), ricadono in Zona "E2 – con destinazione rurale" nel P.R.G. vigente

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO per tutto quanto premesso e considerato:

- a. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] - c.f. [REDACTED], dell'importo di € 34.547,98 (euro trentaquattromilacinquecentoquarantasette/98), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza di deposito definitivo nazionale 1378962, nr provinciale 336367 del 14.09.2022, a garanzia delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea degli immobili identificati nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), occorsi per la realizzazione delle opere relative alla *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;
- b. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto gli immobili identificati nel N.C.T. Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), ricadono in Zona "E2 – con destinazione rurale" nel P.R.G. vigente;
- c. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
- d. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- la L.R. n. 38 del 23/12/2016;
- la D.G.R. n. 261 del 15/05/2017 e ss.mm. e ii;
- la D.G.R. n. 544 del 29/08/2017;
- la D.G.R. n. 148 del 30.03.2022

Alla stregua dell'istruttoria prot. PG/2023/0136855 del 14/03/2023 dell'Ufficio Speciale GRANDI OPERE U.O.D. 60.06.02, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di P.P., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] - c.f. [REDACTED], dell'importo di € 34.547,98 (euro trentaquattromilacinquecentoquarantasette/98), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza di deposito definitivo nazionale 1378962, nr provinciale 336367 del 14.09.2022, a garanzia delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea degli immobili identificati nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), occorsi per la realizzazione delle opere relative alla *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;
2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 5 p.lle 758 (ex 268), 759 (ex 268), 748 (ex 298), 750 (ex 299), 754 (ex 301), 742 (ex 458) e 741 (ex 458), ricadono in Zona "E2 – con destinazione rurale" nel P.R.G. vigente;
3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e al richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Burc ed alla CASA di VETRO della Regione Campania.

Il Dirigente ad interim
U.O.D. 60.06.02 – Autorità Espropriante
Arch. Michele Testa

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca